

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

10-04-2020

Termin składania ofert

23-04-2020

Numer ogłoszenia

1242212

Status ogłoszenia

Zakończone

Treść ogłoszenia została zmieniona

Zmianie uległ załącznik do ogłoszenia - SIWZ inspektor nadzoru. Z przyczyn technicznych SIWZ dołączona do ogłoszenia dn. 10.04.2020 r. była niekompletna. W ww. załączniku dokonano również korekty następującej treści:

1. w załączniku nr 5 do SIWZ usunięto zapis: cyt.: „W przypadku wskazania większej liczby usług, wykonawca otrzyma nie więcej niż 15 pkt.”,

2. w załączniku nr 5 do SIWZ dokonano korekty opisu tabeli, było:

„C) Doświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu”;

jest: „B) Doświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu”.

Do dokumentów udostępnionych w postępowaniu została dołączona SIWZ w wersji edytowalnej, po dokonanych poprawkach oraz skan korekty SIWZ.

Pozostałe zapisy nie ulegają zmianie.

Miejsce i sposób składania ofert

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Ofertę można złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty lub poczty elektronicznej.

3. Ofertę składaną osobiście lub pocztą tradycyjną należy umieścić w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią bez naruszenia koperty, opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz oznaczonej w następujący sposób:

Urząd Miejski w Golczewie

72-410 Golczewo ul. Zwycięstwa 23

Oferta w postępowaniu znak: ZZF.272.12.2020 – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego

Nie otwierać przed 23.04.2020r. przed godz. 13.00

4. Ofertę należy przesłać pocztą lub złożyć w sekretariacie w siedzibie Zamawiającego w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 23, w terminie do dnia 23.04.2020 do godz. 13.00

5. Ofertę w formie elektronicznej należy złożyć poprzez przesłanie jej na adres a.lisiczko@golczewo.pl podpisaną przez osobę upoważnioną do reprezentacji, zeskanowany formularz oferty wraz z załącznikami i innymi dokumentami, o których mowa w Rozdziale II SIWZ. Zaleca się przesyłanie ofert drogą elektroniczną z tytułem wiadomości: „Oferta w postępowaniu znak: ZZF272.12.2020– pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego”. Oferent może złożyć ofertę za pośrednictwem poczty elektronicznej, w formie skanu zabezpieczonego hasłem dostępu.

6. Oferent może wykorzystać do zabezpieczenia oprogramowanie na licencji open-source. W przypadku zabezpieczenia oferty hasłem, należy przesłać hasło Zamawiającemu w wiadomości e-mail na adres a.lisiczko@golczewo.pl najpóźniej w dniu składania ofert do godziny 13.15

7. Oferty przesłane faksem nie będą rozpatrywane.

Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę

a.lisiczko@golczewo.pl

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Aleksandra Lisiczko

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

913225138

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie przy ul. Szkolnej 2 wraz z robotami powiązаныmi” w branży ogólnobudowlanej i sanitarnej.

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: zachodniopomorskie Powiat: kamieński Miejscowość: Golczewo

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Celem zamówienia jest wyłonienie osób pełniących funkcję inspektora nadzoru w branżach ogólnobudowlanej i sanitarnej dla zadania pn. "Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie przy ul. Szkolnej 2 wraz z robotami powiązanymi"

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie przy ul. Szkolnej 2 wraz z robotami powiązanymi” w branży ogólnobudowlanej i sanitarnej.

1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego obejmować będzie czynności:

- 1) weryfikacja dokumentacji projektowej;
- 2) weryfikacja zgodności wykonanych robót budowlanych z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę;
- 3) prowadzenie doradztwa w trakcie procedury wyłonienia wykonawców;
- 4) kontrolowanie i raportowanie realizacji robót (bieżące informowanie o potencjalnych ryzykach);
- 5) prowadzenie nadzoru nad robotami budowlanymi zgodnie z prawem budowlanym, aktualnymi normami, obowiązującymi przepisami prawa;
- 6) egzekwowanie wykonywania wszelkich zadań i wytycznych wynikających z decyzji administracyjnych i uzgodnień wydanych dla realizacji projektu, w szczególności pozwolenia na budowę;
- 7) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 8) koordynowanie w zakresie zgodności rozwiązań projektowych poszczególnych branż;
- 9) sprawdzanie, kontrolowanie i raportowanie kosztów projektu;
- 10) kontrolę terminowości wykonanych robót i zgodności przebiegu procesu budowlanego z obowiązującym harmonogramem budowy;
- 11) sprawdzenie i potwierdzenie wykonania robót, w tym robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych;
- 12) przygotowanie i prowadzenie odbioru końcowego (przy udziale Zamawiającego) oraz udział w przekazaniu do użytkowania;
- 13) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
- 14) inne czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2. Kontrolowanie robót budowlanych będzie wykonywane w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż 3 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego.

3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał firmy (nazwy) podwykonawców.
4. Dokumentacja techniczna oraz przedmiary robót związane z ww. zadaniem są dostępne pod adresem: <http://bip.golczewo.pl/zamowienia/pokaz/89.dhtml>. w terminie do dnia 21.04.2020 r. Po tym terminie dokumentacja zostanie udostępniona na wniosek wykonawcy.
5. Zamawiający nie dopuszcza aby jedna osoba pełniła więcej niż jeden nadzór.

Kod CPV

71247000-1

Nazwa kodu CPV

Nadzór nad robotami budowlanymi

Dodatkowe przedmioty zamówienia

ND

Harmonogram realizacji zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych i przekazania placu budowy do chwili zakończenia prac rozumianych jako podpisanie bezusterkowego protokołu końcowego robót budowlanych nie później niż do dnia 31.12.2020 roku.
2. W ramach umowy i wynagrodzenia wskazanego w umowie Wykonawca będzie uczestniczył w przeglądach gwarancyjnych w okresie udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych gwarancji liczonej od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zakończenia robót (min. 36 miesięcy).

Załączniki

- [SIWZ inspektor nadzoru](#)

Pytania i wyjaśnienia

- [autokorekta załącznika nr 1 do SIWZ](#)
- [Wyjasnienie treści SIWZ](#)
- [korekta SIWZ - wersja edytowalna](#)
- [pismo dot. poprawek](#)
- [korekta SIWZ](#)

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności, oraz
 - posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub inne

uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności

Wiedza i doświadczenie

- wykonawca dysponuje 1 osobą posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej, w realizacji, co najmniej 2 budów / robót budowlanych o wartości co najmniej 500 000 zł brutto każda w tym chociaż jednej odpowiadającej charakterem zamówienia tj. termomodernizacji budynków o powierzchni 200 m² (dot. robót objętych nadzorem) będących jednym zadaniem lub elementem zdania, realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełniła tę funkcję od początku do końca realizacji robót;
- wykonawca dysponuje 1 osobą posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w branży sanitarnej, w realizacji, co najmniej 2 budów / robót budowlanych o wartości co najmniej 200 000 zł brutto każda (dot. robót objętych nadzorem), w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji, instalacji centralnego ogrzewania, realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełniła tę funkcję od początku do końca realizacji robót.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

- 1) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności, oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w realizacji, co najmniej 2 budów / robót budowlanych o wartości co najmniej 500 000 zł brutto każda w tym chociaż jednej odpowiadającej charakterem zamówienia tj. termomodernizacji budynków o powierzchni 200 m² (dot. robót objętych nadzorem), będących jednym zadaniem lub elementem zdania realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełniła tę funkcję od początku do końca realizacji robót;
- 2) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w realizacji, co najmniej 2 budów / robót budowlanych o wartości co najmniej 200 000 zł brutto każda (dot. robót objętych nadzorem), w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji, instalacji centralnego ogrzewania realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, przy realizacji którego pełniła tę funkcję od początku do końca realizacji robót;

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

ND

Dodatkowe warunki

Zamawiający uzna warunki za spełnione, jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował zespołem złożonym z co najmniej 2 osób posiadających ww. doświadczenie i uprawnienia (zamawiający nie dopuszcza, aby jedna osoba pełniła więcej niż jeden nadzór).

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w okolicznościach:

- a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- b) nastąpi potrzeba zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn obiektywnych niezależnych od Wykonawcy np. poprzez opóźnienie zakończenia robót wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych;

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Wykonawca wraz z ofertą złoży oświadczenia:

1) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ. Wraz z oświadczeniem należy przedłożyć:

- wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia– wzór stanowi zał. nr 5 wraz z kserokopiami poświadczonych za zgodność z oryginałem posiadanych uprawnień oraz aktualne zaświadczeń z właściwej izby potwierdzającej posiadane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
- wykaz wykonanych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie usług przywołanych w przedmiotowym wykazie (referencje).

2. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, składa każdy z tych Wykonawców odrębnie.

3. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, to zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazywać w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje dostawy, których wskazane zdolności dotyczą (informacje w tym zakresie należy podać, jeżeli warunek dotyczy dysponowania osobami).

Przykładowy wzór zobowiązania podmiotu podany jest w załączniku nr 4 do SIWZ. Zobowiązanie należy złożyć w oryginale.

Zamówienia uzupełniające

ND

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

1. Oceniane będą wyłącznie oferty nie odrzucone.
2. W ramach zamówienia zostanie wyłoniony Wykonawca, którego oferta uzyskała łącznie najwięcej punktów.
3. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

1) cena – waga 100%

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na formularzu ofertowym.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

C_{min}

C O = ----- X 100

C_o

C O - ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „cena”

C min - najniższa cena spośród wszystkich złożonych ofert

C_o – cena oferty ocenianej

Wykluczenia

Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

GMINA GOLCZEWO

Adres

Zwycięstwa 23

72-410 Golczewo

zachodniopomorskie , kamieński

Numer telefonu

(91) 38 60 127

Fax

(91) 38 60 123

NIP

9860157036

Tytuł projektu

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół Publicznych w Golczewie przy ul. Szkolnej 2 jako element procesu rewitalizacji społecznej stwarzający nowe możliwości rozwijania aktywności społecznej mieszkańców gminy Golczewo

Numer projektu

RPZP.09.03.00-32-0060/19-01

Inne źródła finansowania

Budżet własny Gminy Golczewo

Informacja o wybranym wykonawcy

Rozstrzygnięte

Nazwa i adres, data wpłynięcia oferty oraz jej cena

PPH KRAJAN Sp. z o.o., ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie. Oferta wpłynęła 21.04.2020 r.

Wartość oferty - 32.472,00 zł brutto

Pełna lista podmiotów

1. PPH KRAJAN SP. Z O. O., Wiśniewa 18, 89-400 Sępólno Krajeńskie
2. PPHU „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28, 75-643 Koszalin
3. W PROJEKT.PL Maciej Więckowski, Kowańcz 41 A, 78-230 Karlino
4. Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „GRAWA”, ul. Szczecińska 128/6, 72-400 Kamień Pomorski
5. KOMPLET INWEST Sp. z o.o. Sp.k., ul. Małorolnych 24, 66-400 Gorzów Wielkopolski