

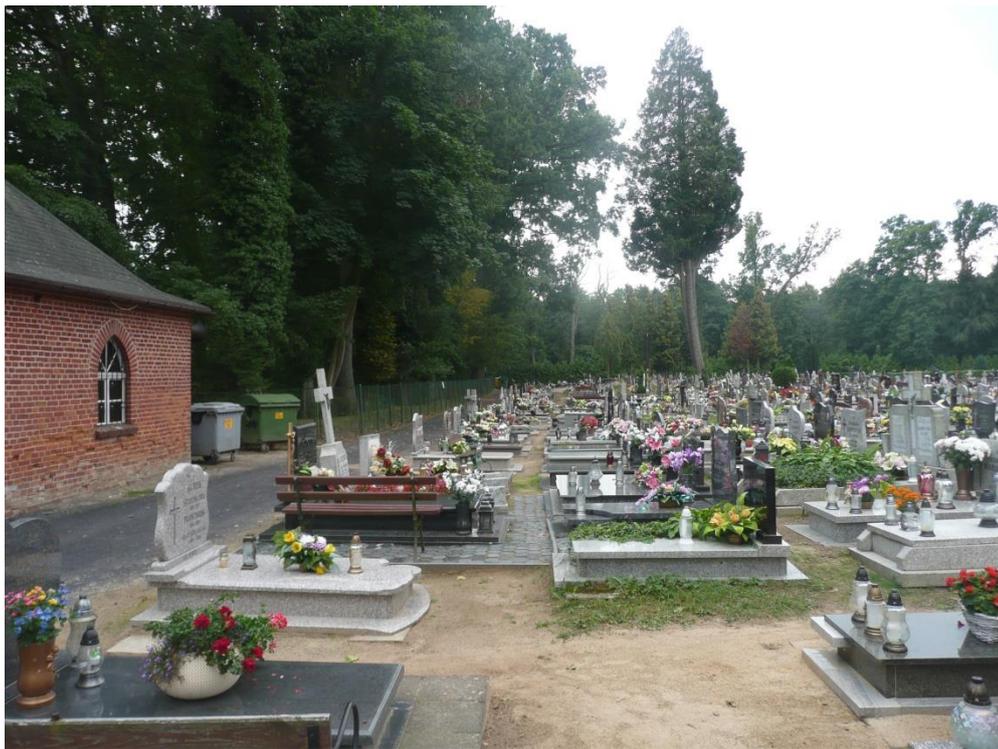
BURMISTRZ GOLCZEWA



PROGNOZA

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINA GOLCZEWO  
W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM GOLCZEWO 5



*zgodnie z Uchwałą XIX/142/2020 Rady Miejskiej w Golczewie  
z dnia 24 czerwca 2020 r..*

**SZCZECIN, marzec 2022 r.**

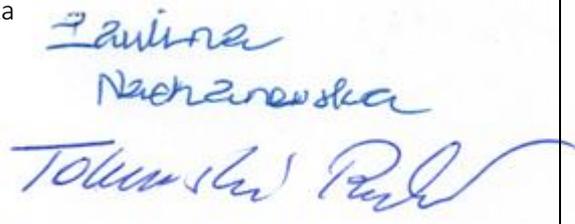
---

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW EUROPEJSKICH S.C.  
ul. Żubrów 3, 71-617 Szczecin

tel. 91-424-02-88, 91-424-02-89, e-mail [tokarski@bspe.pl](mailto:tokarski@bspe.pl)

### Informacje o dokumencie

### Informacje o dokumencie

Opracowanie:	Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo
Autor:	mgr inż. Paulina Nachaczewska mgr Rafał Tokarski 
Zamawiający:	Burmistrz Golczewa

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, o zgodności z wymogami zawartymi w art. 74a ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)

## SPIS TREŚCI

<b>I. ANALIZA</b> .....	<b>5</b>
1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI .....	5
2. INFORMACJA O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY .....	6
3. UWARUNKOWANIA PRZYRODNICZE – ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ŚRODOWISKA OBJĘTY ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	11
3.1 POŁOŻENIE FIZYCZNOGEOGRAFICZNE I ADMINISTRACYJNE .....	11
3.2 GEOLOGIA, GLEBY I RZEŻBA TERENU .....	15
3.3 WODY POWIERZCHNIOWE .....	17
3.4 WODY PODZIEMNE .....	18
3.5 KLIMAT.....	19
3.6 FLORA.....	20
3.7 FAUNA.....	28
3.8 OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE .....	29
3.9 KRAJOBRAZ .....	30
3.10 INTEGRALNOŚĆ EKOLOGICZNA OBSZARU.....	30
4. ANALIZA I OKREŚLENIE ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY .....	30
<b>II. OCENA</b> .....	<b>31</b>
5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI MPZP.....	31
6. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO USATLEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	31
7. OKREŚLENIE PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA, W TYM CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW .....	31
7.1 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA WODĘ – WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE, W TYM JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH.....	32
7.2 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI/GLEBĘ.....	35
7.3 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ROŚLINY, ZWIERZĘTA I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ.....	35
7.4 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA KLIMAT .....	36
7.5 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE ATMOSFERYCZNE .....	37
7.6 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ.....	37
7.7 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE .....	38

7.8 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ZASOBY NATURALNE .....	38
7.9 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I WARUNKI ŻYCIA LUDZI.....	38
7.10 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA OBSZAR NATURA 2000 ORAZ JEGO INTEGRALNOŚĆ, JAK RÓWNIEŻ NA POZOSTAŁE FORMY OCHRONY PRZYRODY .....	39
<b>III. ROZWIĄZANIA.....</b>	<b>40</b>
8. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI MPZP, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW .....	40
9. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	41
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	41
11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	41

## I. ANALIZA

### 1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Podstawę formalno – prawną sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko determinują zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Sporządzenie prognozy związane jest z wykonaniem obowiązku, jaki nakłada art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), zwana dalej **ustawą ooś**.

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko opracowano dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, obejmującego obszar położony w obrębie Golczewo 5 zgodnie z Uchwałą XIX/142/2020 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo [zwane dalej: **miejscowym planem**].

Plan obejmuje obszar położony w obrębie Golczewo 5 na wschodnim krańcu miejscowości Golczewo na południe od drogi wojewódzkiej nr 108 – o łącznej powierzchni około 10,5 ha. Zakres miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego prezentuje poniższa rycina.

Rysunek 1 Obszar wyznaczony miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



Głównym celem sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko jest wskazanie przewidywanego wpływu na środowisko, jaki może mieć miejsce na skutek realizacji planowanego zagospodarowania przestrzennego. Powyższe powinno być wypadkową ustaleń projektowanego dokumentu (miejscowego planu), skonfrontowanych z uwarunkowaniami środowiskowymi panującymi na wskazanym obszarze oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Zgodnie w powyższym, głównym celem prognozy oddziaływania na środowisko, sporządzanej na potrzeby niniejszego projektu miejscowego planu, jest identyfikacja potencjalnych oddziaływań na środowisko związanych z wprowadzanymi ustaleniami, określenie ich skali, jak również w konsekwencji zaproponowanie możliwych sposobów zapobiegania i ograniczania potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko.

Przedmiotem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania obszaru ze zmianą przeznaczenia terenów leśnych na potrzeby poszerzenia czynnego cmentarza komunalnego wraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Zakres przestrzenny planu jest determinowany zasięgiem strefy ochronnej wokół cmentarza.

Omawiana prognoza w swojej zawartości dostosowana jest do wymogów wynikających z art. 51 ust. 2 ustawy ooś, jak również uwzględnia uzgodnienia co do zakresu wydane przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 24 sierpnia 2020 r. (znak sprawy: WOPN-OS.411.82.2020.MP),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim z dnia 29 lipca 2020 r. (znak sprawy: NZNS.9022.3.7.2020.AM).

Jednocześnie podkreśla się, że informacje zawarte w prognozie ooś ustaleń miejscowego planu zostały opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy oraz metod oceny, jak również dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z niniejszym opracowaniem.

## 2. INFORMACJA O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognoza oddziaływania na środowisko zawiera ocenę hipotetyczną, która oparta jest na założeniu pełnej realizacji ustaleń miejscowego planu, w wielkości i skali maksymalnej, na jakie dokument ten pozwala. W rzeczywistości projekt dokumentu, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz zakres jego zmian, tylko określa kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów.

Prognozę sporządzono zgodnie z obowiązującym prawem, w oparciu o dostępne materiały, w tym m.in. kartograficzne, waloryzacje, ekofizjograficzne oraz literaturę przedmiotu.

Sporządzenie prognozy ooś dla ustaleń miejscowego planu, opierało się na 3 zasadniczych etapach, przedstawionych zgodnie z poniższym schematem.

ANALIZA	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> analiza projektu dokumentu - informacja o zawartości, głównych celach miejscowego planu oraz powiązania z innymi dokumentami;</li> <li><input type="checkbox"/> opis wybranych metod zastosowanych przy sporządzeniu prognozy;</li> <li><input type="checkbox"/> opis istniejącego stanu środowiska, w tym stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem;</li> <li><input type="checkbox"/> analiza celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia miejscowego planu oraz sposoby, w jakich cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania;</li> </ul>
---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<input type="checkbox"/> analiza i określenie istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji miejscowego planu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
OCENA	<input type="checkbox"/> określenie potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu; <input type="checkbox"/> przedstawienie informacji o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko założeń projektu miejscowego planu; <input type="checkbox"/> określenie przewidywanych znaczących oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów;
ROZWIĄZANIA	<input type="checkbox"/> przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń miejscowego planu, w szczególności na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów; <input type="checkbox"/> rozwiązania alternatywne do rozwiązań przedstawionych w miejscowym planie wraz z uzasadnieniem oraz wskazaniem metod dokonania oceny ich wyboru lub przedstawienie informacji o ich braku wraz z uzasadnieniem; <input type="checkbox"/> propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień miejscowego planu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia.

Pierwszy etap został nazwany analizą, która opiera się na szczegółowym przeanalizowaniu projektowanego dokumentu planistycznego, jakim jest miejscowy plan, której służyć ma prognoza oddziaływania na środowisko. Działania związane z przedstawieniem metod zastosowanych przy sporządzaniu prognozy omówione zostały w niniejszym rozdziale. Znając ustalenia projektowanego dokumentu (miejscowego planu) oraz będąc w posiadaniu wybranych metod sporządzania prognozy ooś, opisano istniejący stan środowiska obszaru objętego ustaleniami dokumentu planistycznego. Następnie skonfrontowano cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym (istotne z punktu widzenia miejscowego planu) ze sposobami, w jakich zostały one uwzględnione w projektowanym dokumencie. Na etapie tych działań przeprowadzona została analiza powiązań miejscowego planu z innymi dokumentami oraz (jeśli były przeprowadzone) prognozami oddziaływania na środowisko tych dokumentów.

W etapie drugim (ocena), mając na uwadze ustalenia wynikające z przeprowadzonych w etapie pierwszym analiz, określono przewidywane znaczące oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz na integralność tych obszarów, a także ocenę stanu środowiska dla obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem. Na tym etapie określono potencjalne zmiany w stanie środowiska po wprowadzeniu ustaleń miejscowego planu, a także przedstawiono informację o możliwym transgranicznym oddziaływaniu.

Etap trzeci (rozwiązania) - zawarto tu podsumowanie przedstawiające rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem wprowadzenia ustaleń miejscowego planu w życie (co zostało określone na etapie oceny). To także etap, gdzie zarekomendowano metodę monitoringu i analizy skutków realizacji ustaleń miejscowego planu oraz określenie częstotliwości jej przeprowadzania.

Pod pojęciem metody należy rozumieć zbiór zasad lub reguł określających czynności, jakie należy przeprowadzić w postępowaniu badawczym. W celu wykonania prognozy ooś dla miejscowego planu wykorzystano następującą metodę:

- metodę opisową - wykorzystywana standardowo w każdej prognozie oddziaływania. Jest niezbędna do sprecyzowania wyników identyfikacji czy oceny oddziaływania przeprowadzonej innymi metodami).

W opisie obecnych uwarunkowań posłużono się aktualnymi zdjęciami satelitarnymi dla danych obszarów, na które zostały naniesione panujące na danym obszarze uwarunkowania przyrodnicze [zaczepnięte z dostępnych danych, jak informacje o formach ochrony przyrody, stanowiska chronionych roślin i zwierząt, siedliska przyrodnicze udokumentowane w waloryzacjach przyrodniczych, inwentaryzacji przyrodniczej gminy]. Celem porównania z planowanym zagospodarowaniem tak sporządzony obszar skonfrontowano z ustaleniami wynikającymi z projektowanego dokumentu, którym jest miejscowy plan.

W celu miarodajnej oraz jednolitej jakości oceny przewidywanych oddziaływań, jak również zapewnienia standardu opisu czynników mających na nią wpływ, zastosowano następujące pojęcia wraz z przypisaniem im określonych definicji.

#### Wartość przyrodnicza lub środowiskowa danego komponentu narażonego na prognozowane oddziaływanie

Wartość przyrodnicza	Charakterystyka
Mała	Zbiorowiska o charakterze antropogenicznym, pozostające w użytkowaniu człowieka. Stanowią je przede wszystkim pola uprawne, odłogowane grunty i okolice zabudowań. Nie reprezentują one siedlisk wartościowych przyrodniczo. Możliwe sporadyczne zadrzewienia śródpolne bądź przydrożne. Charakteryzują się niską wartością przyrodniczą, brakiem siedlisk mających znaczenie dla Wspólnoty czy gatunków roślin/zwierząt objętych ochroną gatunkową. Potencjalny wpływ kierunku zagospodarowania na obiekty/komponenty środowiskowe określa się jako mały, ograniczony czasowo, jedynie lokalny. Po zaprzestaniu działań obszar powróci do stanu pierwotnego. Zasoby abiotyczne o małym albo umiarkowanym znaczeniu dla funkcjonowania ekosystemu, mało podatne na zmiany lub posiadające umiejętność przystosowania się do zmian w środowisku.
Średnia	To obszary o potencjalnie cennych wartościach przyrodniczych (pastwiska, użytki zielone, zadrzewienia śródpolne, przydrożne, tereny leśne o charakterze gospodarczym). Pod względem florystycznym stanowią obiekty o umiarkowanej wartości przyrodniczej, jednak poprzez wytworzenie mozaiki siedlisk mogą stanowić cenne miejsca występowania lokalnej fauny. Możliwe sporadyczne występowanie gatunków objętych ochroną, jednak stosunkowo często spotykanych, jak również siedlisk przyrodniczych mających znaczenie dla Wspólnoty, zlokalizowanych poza obszarami Natura 2000. Potencjalny wpływ planowanego kierunku zagospodarowania na obiekty/komponenty środowiskowe określa się jako umiarkowany, ze zdolnością przywrócenia stanu pierwotnego. Wpływ będzie czasowy, o znaczeniu lokalnym lub regionalnym. To zasoby mające umiarkowane bądź duże znaczenie dla funkcjonowania ekosystemu, posiadające niewielkie, bądź nie posiadające umiejętności przystosowania się.

Wartość przyrodnicza	Charakterystyka
Duża	To obszary chronione o znaczeniu dla Wspólnoty, jak również pozostałe obszary objęte powierzchniowymi i punktowymi formami ochrony przyrody wraz z siedliskami o dużej bioróżnorodności i licznymi stanowiskami roślin/zwierząt objętych prawną ochroną. Charakteryzują się niewielkim stopniem przekształcenia przez człowieka, w większości pozostawione w naturalnym stanie. Potencjalny wpływ kierunku zagospodarowania może mieć znaczenie regionalne, ponadregionalne, z brakiem możliwości przywrócenia stanu pierwotnego, związanego ze stałym uszkodzeniem obszaru bądź jego spójności i integralności. Zasoby mające duże, ale nie zasadnicze znaczenie dla funkcjonowania ekosystemu.

#### Charakter prognozowanego oddziaływania:

Charakter potencjalnego wpływu zamierzeń planistycznych	
Pozytywny	Uważany za powodujący poprawę stanu środowiska w stosunku do jego stanu wyjściowego
Negatywny	Uważane za powodujący niekorzystną zmianę w stosunku do sytuacji wyjściowej lub wprowadzające nowy niepożądany czynnik
Typ potencjalnego wpływu zamierzeń planistycznych	
Bezpośredni	Wynikający z bezpośredniej interakcji między planowanym działaniem w ramach zamierzenia inwestycyjnego a środowiskiem realizacji inwestycji
Pośredni	Wynikający z innych działań mających miejsce w związku z planowanymi w mpzp ustaleniami
Wtórny	Wynikający z wpływu bezpośredniego lub pośredniego, będący skutkiem późniejszych interakcji ze środowiskiem
Skumulowany	Występujący w połączeniu z innymi oddziaływaniami, dotyczącymi tych samych komponentów środowiska, na które wpływa omawiany dokument planistyczny
Odwracalność wpływu zamierzeń planistycznych	
Odwracalne	Wpływ na zasoby/komponenty środowiska, który przestaje być odczuwalny natychmiast lub po zadowalającym czasie po zakończeniu działania w ramach projektowanych ustaleń planistycznych
Nieodwracalne	Wpływ na zasoby/komponenty środowiska, które są odczuwalne po zakończeniu działania w ramach projektowanych ustaleń planistycznych i utrzymują się przez dłuższy czas. Wpływu takiego nie można odwrócić poprzez wprowadzenie środków zapobiegawczych
Czas trwania wpływu zamierzeń planistycznych	
Chwilowe	Wpływ, który ustaje wraz z chwilą zakończenia działania, który jest jego źródłem. To również wpływ o charakterze nieregularnym i sporadycznym
Krótkoterminowe	Wpływ trwający jedynie ograniczony czas i ustający po zakończeniu danego działania, które było jego źródłem bądź na skutek wykorzystania środków łagodzących czy też naturalnego powrotu środowiska do stanu wyjściowego
Średnioterminowe	Wpływ ograniczony w czasie, który utrzymuje się od jednego do trzech cykli wegetacyjnych po ustaniu działania, które było jego źródłem. To również oddziaływanie o charakterze nieciągłym, sporadycznym, regularnie powtarzającym się w dłuższym okresie czasu (np. zaburzenia sezonowe)

<b>Długoterminowe</b>	Wpływ, który będzie utrzymywać się przez dłuższy czas (np. cały okres funkcjonowania zakładu), ale przestanie występować po jego zakończeniu.
<b>Stale</b>	Wpływ występujący w trakcie realizacji zamierzeń planistycznych i powodujący trwałe zmiany w komponentach środowiskowych bądź utrzymujący się przez dłuższy czas po zakończeniu funkcjonowania danego zamierzenia planistycznego (ustaleń planu)

Przystępując do przygotowania prognozy ooś projektu miejscowego planu niezbędne było zebranie wiarygodnych danych i informacji na temat uwarunkowań środowiskowych terenu będącego przedmiotem ustaleń projektowanego dokumentu.

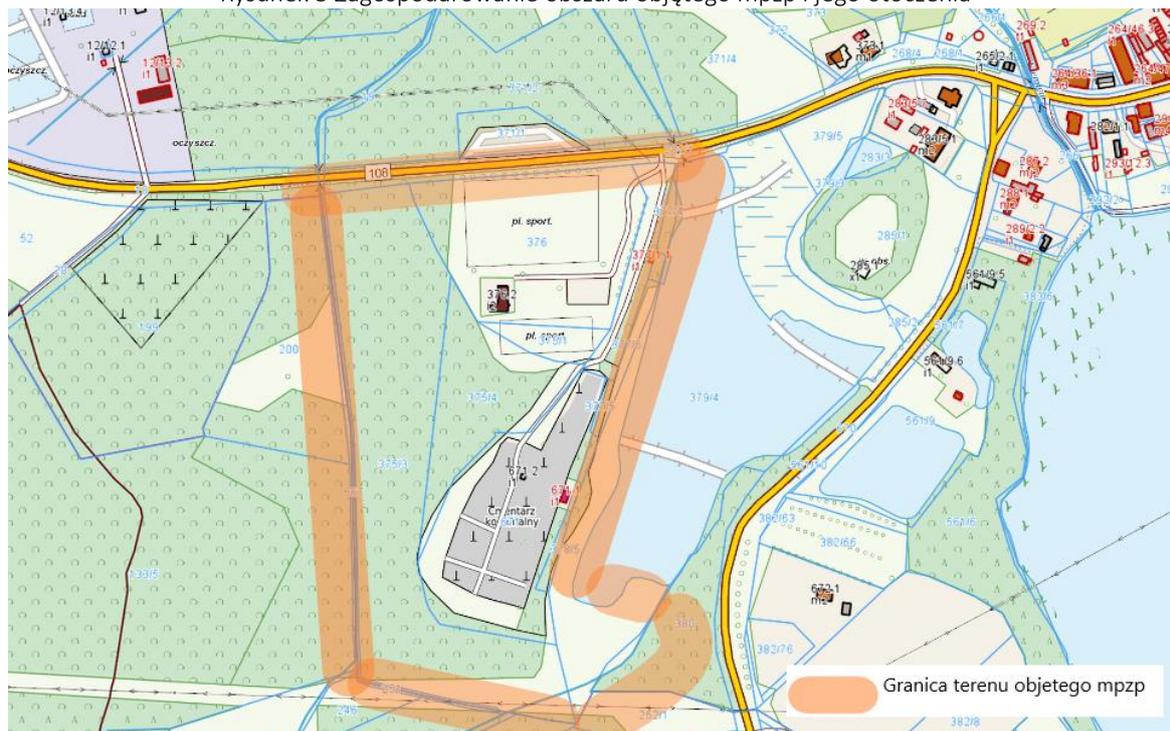
Dane i informacje o środowisku zawarte są w wielu dokumentach i opracowaniach powszechnie dostępnych, których sposób udostępniania regulowany jest przepisami, w tym w ustawie ooś.

Wykaz niektórych danych i dokumentów, które zostały wykorzystane podczas tworzenia prognozy ooś, w tym podczas wstępnego rozpoznania warunków środowiskowych terenu objętego projektowanym dokumentem, przedstawiono poniżej:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/218/02 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 18 lipca 2002 r., ostatnia zmiana uchwała Nr XXXIV/262/2017 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 października 2017 r.,
- Waloryzacja Przyrodnicza Województwa Zachodniopomorskiego, Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie 2010 r.,
- Waloryzacja Przyrodnicza gm. Golczewo, Biuro Konserwacji Przyrody – Szczecin 1998 r.,
- Opinia w sprawie uwarunkowań przyrodniczych dla powiększenia cmentarza komunalnego w Golczewie, Lonicera - dr Krzysztof Ziarnek – Szczecin 2014 r.,
- Opinia geotechniczna określająca geotechniczne warunki posadowienia – Rozbudowa cmentarza w Golczewie, PETRUS Usługi geologiczne Maciej Piotrowski, dr Andrzej Piotrowski Szczecin 2019 r.
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biuro Studiów i Projektów Europejskich – Szczecin 2021 r. [mgr Agnieszka Tokarska, Rafał Tokarski],
- Czeraszewicz R., Oleksiak A. (red), 2004 r. Ptaki wodno-błotne na Pomorzu Zachodnim. Wyniki liczeń w sezonie 2003/2004, ekologia i ochrona. Projekt przyrodniczo-łowiecki, ZTO-PZŁ Szczecin;
- Monitoring pospolitych ptaków lęgowych, raport z lat 2005-2006. OTOP, Warszawa 2007 r.,
- Czesław Koźmiński, Bożena Michalska, Małgorzata Czarnecka: Klimat województwa zachodniopomorskiego. Akademia Rolnicza w Szczecinie, Uniwersytet Szczeciński, Szczecin 2007 r.,
- Plan Zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla obszaru dorzecza Odry [Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.],
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry,
- wytyczne i wskazówki metodyczne.



Rysunek 3 Zagospodarowanie obszaru objętego mpzp i jego otoczenia



Mapa: System Informacji Przestrzennej Gminy Golczewo

W obszarze objętym miejscowym planem daje się wyodrębnić wyraźnie tereny, które pełnią odrębne funkcje:

- na północy teren boiska sportowego wraz infrastrukturą sportową (Stadion Miejski im. Stanisława Kowalskiego - LKS „Iskra”),
- na zachodzie i południu tereny lasu (Nadleśnictwo Rokita),
- część środkowa - czynny cmentarz komunalny (wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków),
- część wschodnia akwen wodny (użytkowany jako staw hodowlany),
- ciąg komunikacyjny (ul. Krótka) łączący drogę kategorii wojewódzkiej nr 108 klasy „G” z terenem cmentarza.

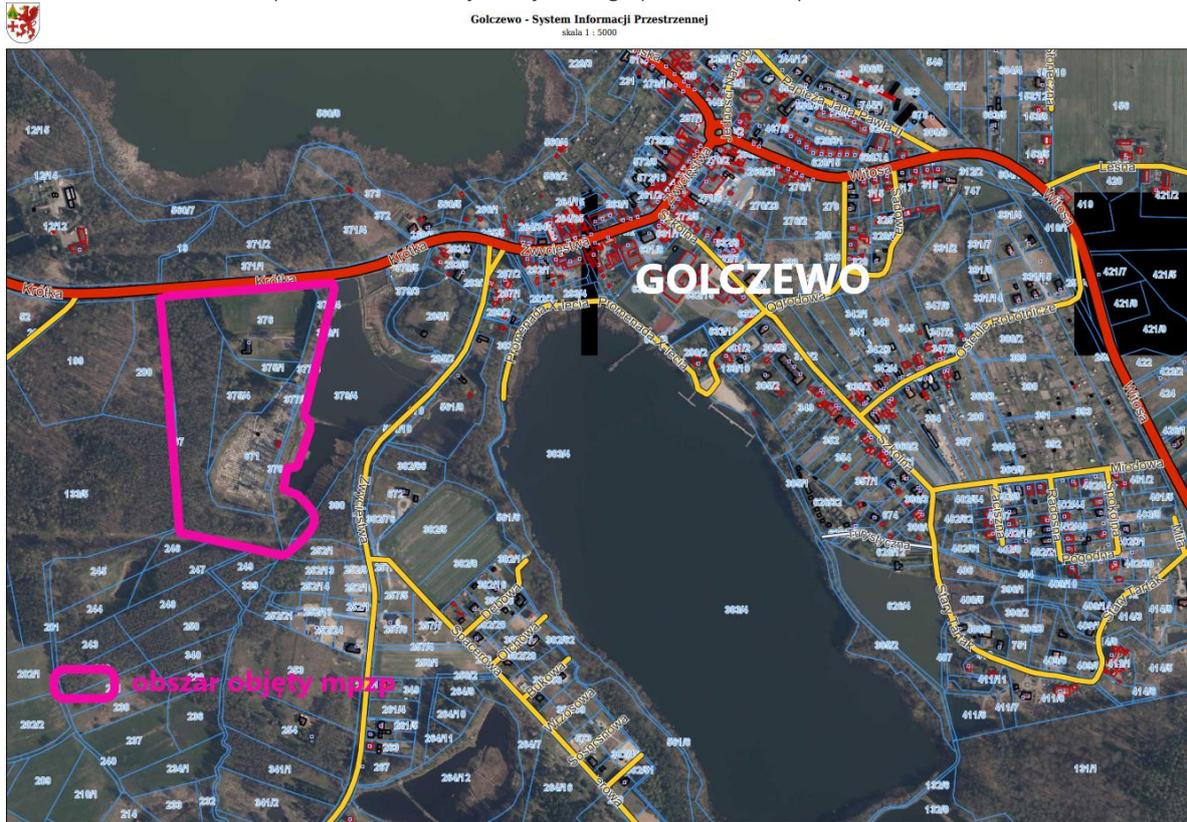
Większość terenów objętych miejscowym planem będzie pełnił funkcje zgodnie z dotychczasowym zainwestowaniem i zagospodarowaniem: tereny leśne, tereny sportu i rekreacji, tereny komunikacji i tereny cmentarza. Zmiana przeznaczenia obejmuje jedynie część działki 375/4 o powierzchni ok. 0,75 ha na cele poszerzenia cmentarza komunalnego. Teren ten obecnie stanowi grunt leśny (LsV) i jest własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe Nadleśnictwo Rokita. Zgodnie z decyzją Ministra Środowiska z dnia 28 kwietnia 2017 r. znak: ES.2210.60.2017.SS – obszar terenów leśnych na działce 375/4 przeznacza się na cele nieleśne.

Rysunek 4 Granica obszaru opracowania na tle ortofotomapy



Mapa: System Informacji Przestrzennej Gminy Golczewo

Rysunek 5 Lokalizacja miejscowego planu w szerszym otoczeniu



Mapa: System Informacji Przestrzennej Gminy Golczewo

Położenie obszaru w szerszym otoczeniu przyrodniczym pokazują niniejsze rysunki ortofotomapa i mapa sozologiczna. Ogólnie obszar objęty planem leży w bezpośrednim otoczeniu lasów i gruntów rolnych, poza obszarem zabudowy mieszkaniowej.

Rysunek 6 Mapa sozologiczna



System Informacji Przestrzennej Województwa Zachodniopomorskiego

### 3.2 GEOLOGIA, GLEBY I RZEŻBA TERENU

Równina Gryficka – położona jest w północno-wschodniej części Pobrzeża Szczecińskiego, między cieśniną Dziwną a doliną Parsęty. Równina Gryficka jest wysoczyzną morenową. Wznosi się ona średnio nad poziom morza na 40 – 50 m. W młodoglacjalnym krajobrazie tego obszaru, ukształtowanym pod wpływem ostatniego zlodowacenia bałtyckiego, obok rozległych równin rzeczno - rozlewiskowych, wyróżniają się równiny morenowe urozmaicone wzniesieniami kemowymi i przeważnie południkowo przebiegającymi rynnami subglacjalnymi, wykorzystywanymi aktualnie przez rzeki: Wołczenicę, Niemice, Stawne i Wołczę z Wołczką. Obszar gminy Golczewo wg Dobrackiego. (1999) znajduje się w centralnej części kulminacji jednostki strukturalno - tektonicznej wału pomorskiego. Jednym z elementów strukturalnych jest tu antyklina Czarnogłówek - Kłębów. Na powierzchni podczwartorzędowej odsłaniają się osady jury górnej, a w północnej części gminy [Niemica - Samlino] osady jury środkowej. Jedynie w południowo - zachodniej części gminy [rejon Wysokiej Kamieńskiej] powierzchnię podczwartorzędową budują osady kredy dolnej.

Rzeźba powierzchni podczwartorzędowej na terenie gminy jest bardzo silnie urozmaicona. Poza kulminacją w rejonie Kłębów [20 m n.p.m.] wysokie zaleganie podłoża notowane jest także w rejonie Uniborza i Imna [0-10 m n.p.m.] oraz w rejonie Ronicy, Gadoria i Kretlewa [0-10 m p.p.m.]. Ku północy strop podłoża obniża się do 20 m p.p.m. Natomiast na linii Samlino - Wołowiec - Mechowo i dalej ku NE, przebiega głęboka dolina kopalna [rywna], wypełniona w rejonie Samlina glinami lodowcowymi, a w pozostałej części osadami piaszczysto - mułkowymi. Dno rynny wcina się na głębokość 86,4 m p.p.m. w Samlinie, do blisko 100 m p.p.m. w Mechowie.

Profil osadów czwartorzędowych, podobnie jak ich miąższość, wyraźnie zmienia się w zależności od położenia wysokościowego mezozoicznego podłoża. W strefie o małych miąższościach czwartorzędu [Ronica - Kłęby - Kłodzino - Unibórz - Imno], jego profil ogranicza się do występowania jednego lub dwu poziomów glin lodowcowych, rozdzielonych serią piaszczystych osadów wodnolodowcowych. Na południe od linii Kłodzino - Drzewica - Unibórz przypowierzchniowe występują piaski i żwiry wodnolodowcowe, a dalej na południe piaski budujące taras doliny marginalnej. W zachodniej części gminy [Wysoka - Kozielice] miąższość czwartorzędu wzrasta do 30 - 40 m, a w jego profilu występują dwa poziomy glin, rozdzielone serią wodnolodowcowych piasków o miąższości 10 -15 m. Seria ta, stanowiąca wodonośną warstwę użytkową występuje na wysokości od 0 do 10 m p.p.m.

W rejonie Golczewa [miąższość czwartorzędu 40 - 50 m] trzy poziomy glin rozdzielają cienkie warstwy piasków wodnolodowcowych i mułków zastoiskowych. Głęboką rynnę Samlina - Mechowa wypełniają dużej miąższości [70 m] gliny zwalowe, rozdzielone serią piasków i żwirów wodno-lodowcowych [40 m p.p.m.] lub serie mułkowo - piaszczyste o miąższości 80 - 90 m [Mechowo]. Otaczającą Golczewo wysoczyznę moreny falistej rozcina jedna z rynien lodowcowych wykorzystanych obecnie przez rzekę Niemice w z m.in. przepływowym jeziorem Okonie i częściowo przez nie przekształconych. Rynna Niemicy o przebiegu NNW-SSE, której dno wypełnione jest osadami wodnolodowcowymi, założona została w obrębie wcześniej powstałego obniżenia (prawd. intergacjał eemski). Natomiast fragment obszaru, na którym planowane jest poszerzenie istniejącego cmentarza komunalnego graniczy z podmokłą dolinką bezimiennego ciek wodnego – bocznej odnogi zlewni rzeki Niemicy. Dolinka ta została utworzona przez odpływ postglacjalnych wód z wysoczyzny z rejonu Zielonka zajmowanych przez martwy lód i jest pogłębianą przez silnie zaznaczającą się obecnie erozję wgłębną ciek wodnego. Dno rynny, przykryte warstwą torfu, wskutek zmniejszania się wód doliny zwięzło się, a osady wcześniej złożone pokryły się w wielu miejscach torfami lub namułkami/mułkami, które sięgają od 1,4 do 4,5 m p.p.t.



Wszystkie gleby znajdujące się w analizowanym obszarze są nieużytkowane rolniczo i tylko jego fragment jest objęty gospodarką leśną. Analizowany obszar w blisko połowie stanowią nieużytki (teren istniejącego cmentarza – ok. 24% powierzchni) oraz tereny zabudowane (teren obiektów sportowych wraz z infrastrukturą komunikacyjną – ok. 22% powierzchni), które stanowią łącznie ok. 46% powierzchni. Na pozostałej części dominuje kompleks użytków zielonych słabych i bardzo słabych na glebach torfowych i murszowo – torfowych – ok. 34% powierzchni (grunty przeważnie zalesione w części stanowiące łąg olszowy), a także fragmenty lasów na glebach torfowych i murszowo – torfowych – ok. 20% powierzchni. Niska przydatność rolnicza tych gleb ma bezpośredni związek z występującymi na nich stosunkami wodnymi, wynikającymi z bezpośredniego sąsiedztwa akwenu i cieków wodnych, które to sąsiedztwo powoduje, że grunty te są okresowo nadmiernie uwilgotnione.

Na terenie objętym opracowaniem nie stwierdzono występowania udokumentowanych złóż surowców naturalnych.

### 3.3 WODY POWIERZCHNIOWE

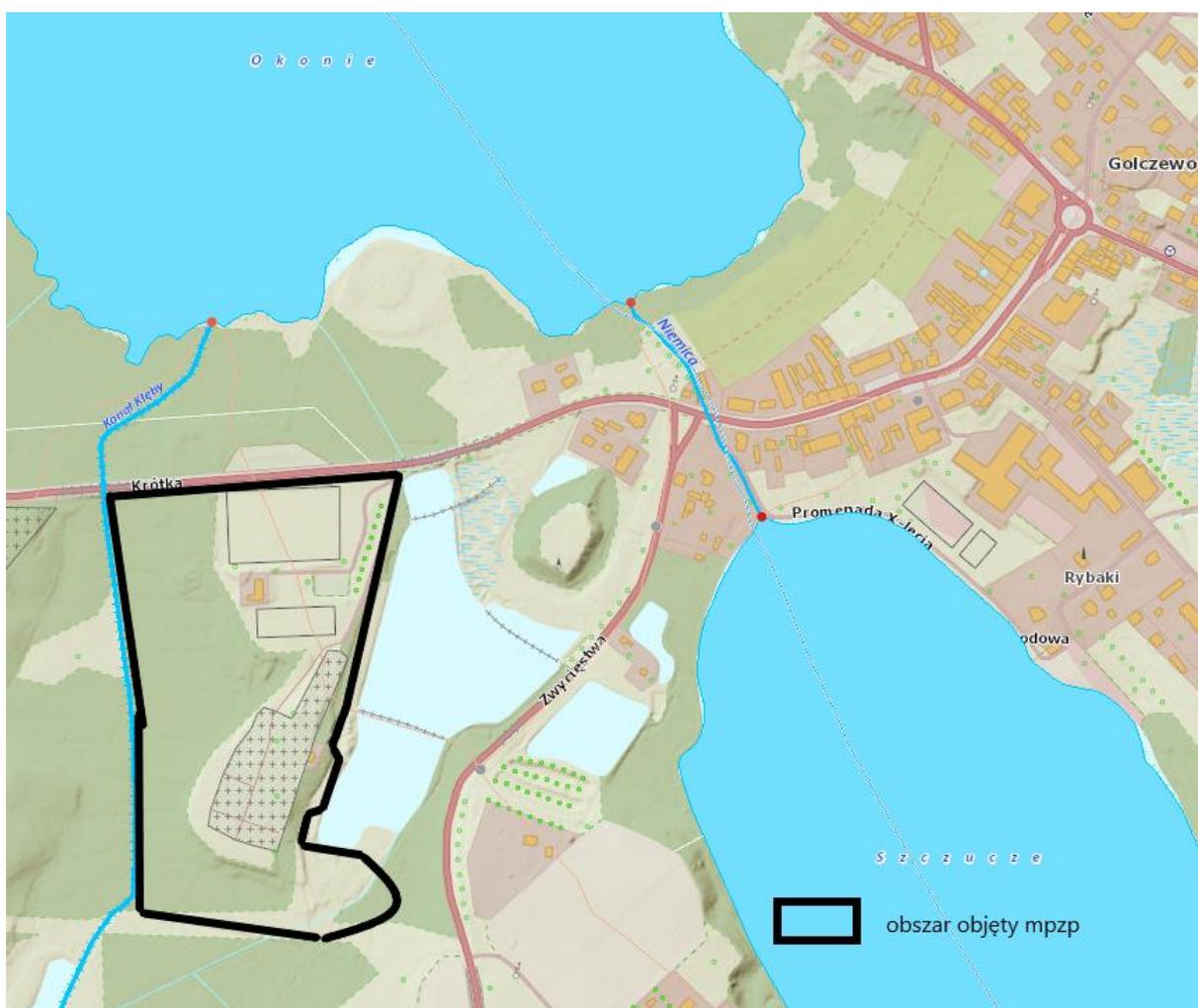
Warunki hydrologiczne w gminie Golczewo są bardzo zróżnicowane, na co składają się następujące elementy: wody podziemne, jeziora i inne zbiorniki wodne oraz rzeki i inne cieków oraz systemy melioracyjne. Gmina Golczewo leży w granicach regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, administrowanego przez RZGW Szczecin.

Pod względem zasobności w wody powierzchniowe gmina Golczewo jest zaliczana do obszarów mało zasobnych. Zróżnicowana budowa geologiczna, a szczególnie wpływ zlodowaceń bałtyckich ukształtowały obecną sieć wód powierzchniowych (sieć rzeczna i jeziora). Sieć tworząca wody powierzchniowe jest stosunkowo dobrze rozwinięta. Występują tu zarówno wody płynące w naturalnych (rzeki) i sztucznych ciekach (kanały, cała sieć melioracyjna), wody stojące naturalne (jeziora, oczka wodne śródpolne i śródleśne – stałe i okresowe) i sztuczne (stawy i wyrobiska pokopalniane).

Przeważająca część gminy Golczewo leży na obszarze zlewni głównej Dziwny, w granicach dwóch zlewni cząstkowych: Wołczenicy i Wołczy. Niewielki skraj południowo-wschodniej części gminy leży w zlewni głównej Regi.

Obszar opracowania nie przecina żaden z obiektów określanych jako jednolite części wód powierzchniowych, natomiast znajduje się w ich bezpośrednim sąsiedztwie, tj. zachodnia granica planu graniczy z ciekami wodnymi Kanał Kłęby, zaś od wschodu obszar graniczy ze stawem hodowlanym. Cały obszar znajduje się w zasięgu Zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych, określonych kodem RW6000173534499 o nazwie Wołcza. Jest to monitorowana część wód powierzchniowych, o aktualnym dobrym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jego cele środowiskowe to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Rysunek 8 Wody powierzchniowe



ISOK Hydroportal – Plan gospodarowania wodami

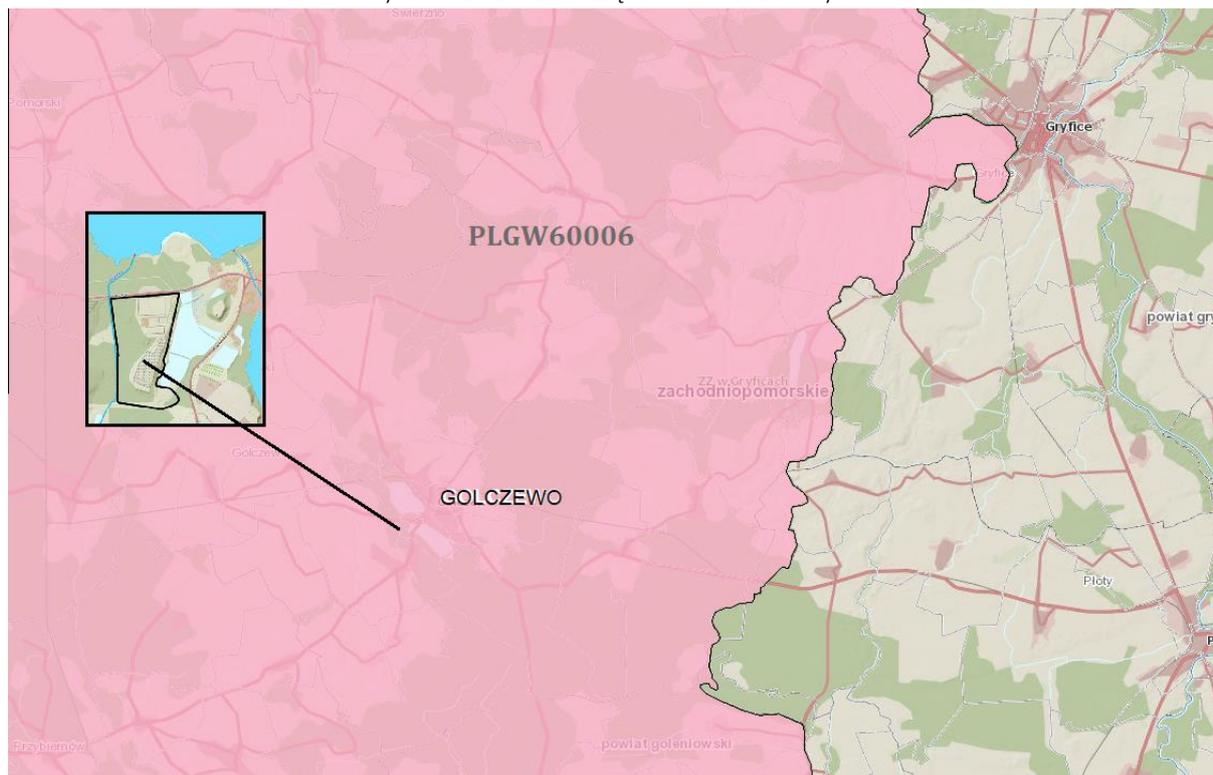
### 3.4 WODY PODZIEMNE

Według podziału hydrogeologicznego Polski, obszar Planu znajduje się w obrębie regionu szczecińskiego (I) z podregionem wolińskim (I2). Poziomy użytkowe wód podziemnych są całkowicie izolowane od powierzchni utworami polodowcowymi w postaci glin zwałowych. Główny poziom użytkowy stanowią utwory czwartorzędowe. Występuje on na głębokości od 20 do 80 m miąższość tego poziomu zmienia się w zakresie od kilku do kilkunastu metrów.

Obszar objęty Planem, podobnie jak cała gmina Golczewo, nie znajduje się w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Gmina Golczewo znajduje się w całości w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych oznaczonych jako PLGW60006, klasyfikowanych do rejonu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry [Dz. U. z 2016 r., poz. 1967], jest to monitorowana część wód podziemnych, charakteryzująca się dobrym stanem ilościowym i chemicznym oraz niezagrażona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cele środowiskowe dla JCWPd PLGW60006 określono dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Lokalizację obszaru objętego Planem na tle JCWPd, prezentuje rysunek poniżej.

Rysunek 9 Jednolite Części Wód Podziemnych



ISOK Hydroportal – Plan gospodarowania wodami

### 3.5 KLIMAT

Klimat Pomorza Zachodniego kształtuje się pod wpływem rozmaitych mas powietrza, napływających z różnych regionów geograficznych Europy. Najczęściej notuje się w tym regionie masy napływające z zachodu znad Północnego Atlantyku oraz z północy znad Bałtyku. W lecie przynoszą one większe zachmurzenie oraz wyraźne ochłodzenie powietrza przy jednoczesnym wzroście jego wilgotności. Zimy natomiast są stosunkowo łagodne z często występującymi odwilżami.

Pod względem klimatycznym, obszar gminy Golczewo należy do Dzielnicy Bałtyckiej. Zaznacza się tu silnie wpływ morski: wilgotność powietrza, długotrwałość zim, amplituda temperatur. Jak wynika z danych stacji meteorologicznej w Kamieniu Pomorskim, średnia roczna temperatura na tym obszarze waha się w granicach 7 - 8,3°C. Najcieplejszy miesiąc to sierpień, najchłodniejszy – styczeń. Temperatura maksymalna mieści się w granicach 32,1°C do 33,1°C, a minimalna od -18,6°C do -19,2°C. Roczna suma opadów na terenie gminy waha się w granicach 550 – 650 mm. Długość okresu wegetacyjnego wynosi 210 – 220 dni. Wiatry wieją najczęściej z kierunku południowo – zachodniego i północno – zachodniego<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Program Ochrony Środowiska dla gminy Golczewo

## 3.6 FLORA

### 3.6.1 ROŚLINNOŚĆ POTENCJALNA

Pod pojęciem potencjalnej roślinności naturalnej rozumie się hipotetyczny stan roślinności, opisany fitosocjologicznymi jednostkami zbiorowisk roślinnych, jaki mógłby być osiągnięty na drodze naturalnej sukcesji pierwotnej lub wtórnej, gdyby oddziaływania człowieka zostały wyeliminowane, a właściwa dla danego regionu roślinność mogła w pełni wykorzystać możliwości stwarzane przez zróżnicowane siedliska. Zakłada się przy tym, że stan ten rozpoznaje się dla aktualnego zróżnicowania siedlisk, uwzględniając zmiany w siedliskach, jakie spowodowała dotychczasowa działalność człowieka.

Potencjalną roślinność naturalną określa się na podstawie rozpoznania rzeczywistych zbiorowisk roślinnych tworzących tzw. "dynamiczne kręgi zbiorowisk roślinnych" oraz bezpośredniej i pośredniej analizy siedliska abiotycznego. Na tej drodze dedukuje się najbardziej prawdopodobny stan zbiorowiska finalnego naturalnej sukcesji, określane jako "zbiorowisko potencjalne". Zbiorowiska potencjalne identyfikowane są z jednostkami podziału typologicznego (najczęściej z zespołami czyli asocjacjami) rozpoznany fitosocjologicznie w danym regionie.

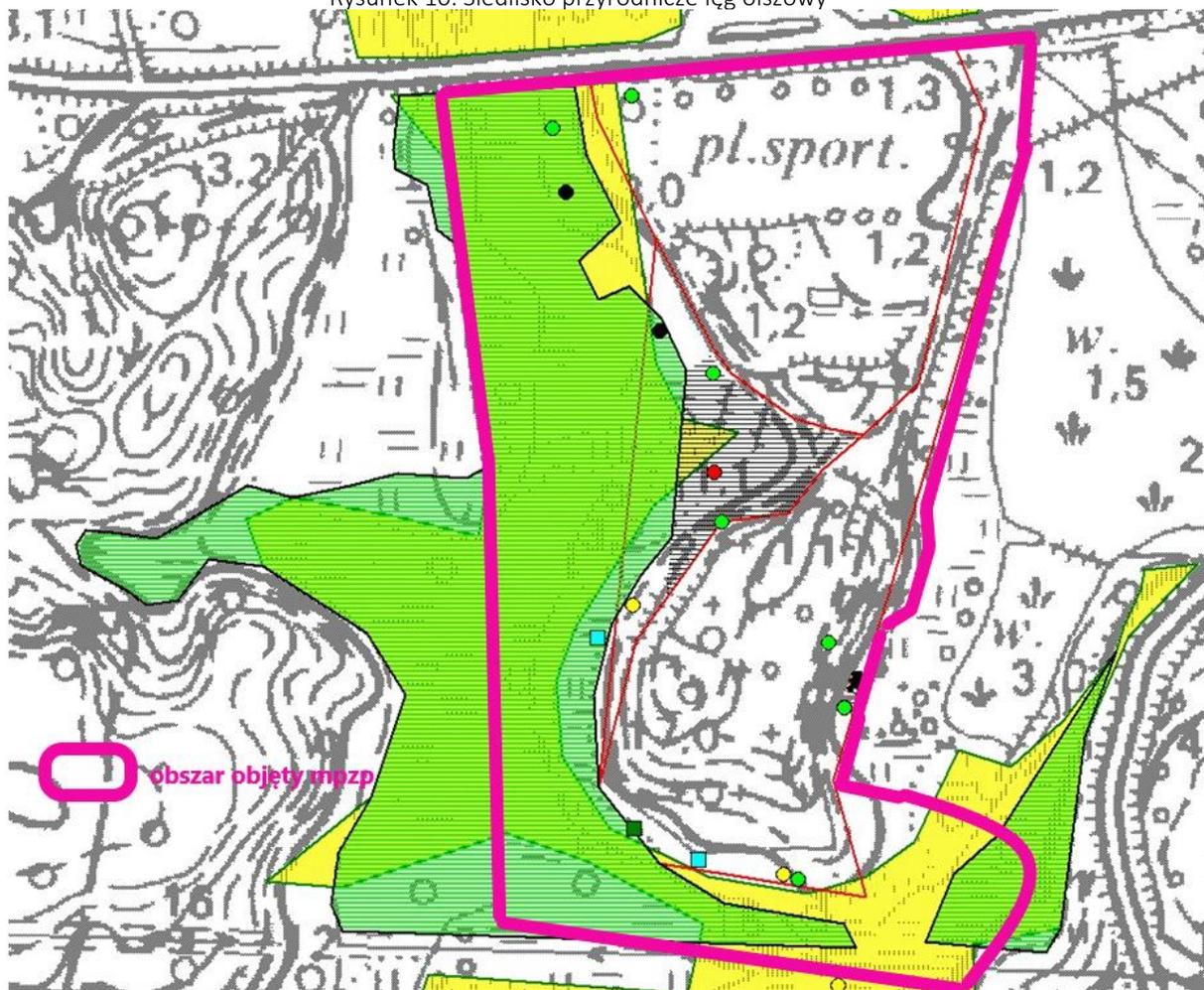
Według "Mapy naturalnej roślinności potencjalnej Polski" (J. M. Matuszkiewicz 2008) w obszarze opracowania występuje potencjalna roślinność naturalna zbiorowiska klasyfikowanego jako: żyzna buczyna niżowa *Melico Fagetum* - najuboższa postać żyznej buczyny, która wykształca się na glebach świeżych brunatnych wylugowanych lub płowych. Buczyny te charakteryzuje to, że są zazwyczaj drzewostanami jednogatunkowymi. Niekiedy obok buka występują w nich: dąb bezszypułkowy (*Quercus petraea*), grab zwyczajny (*Carpinus betulus*), klon jawor (*Acer pseudoplatanus*) i inne gatunki liściaste, a w płatach uboższych także sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris*). Brak jodły i świerka wyróżnia ten zespół od buczy karpackich. W warstwie krzewów najczęściej występuje tu wiciokrzew suchodrzew (*Lonicera xylosteum*). Gatunkami charakterystycznymi (regionalnie) dla zespołu są perłówka jednokwiatowa (*Melica uniflora*) i kostrzewa leśna (*Festuca sylvatica* = *F. altissima*). Spośród gatunków charakterystycznych dla związku i rzędu występują tutaj licznie przytulia (marzanka) wonna (*Galium odoratum* = *Asperula odorata*), gajowiec żółty (*Galeobdolon luteum*), szczyr trwały (*Mercurialis perennis*) i prasownica rozpierzchła (*Milium effusum*), brak natomiast gatunków górskich. Charakterystyczne jest występowanie gatunków leśnych o niżowym typie zasięgu, jak: przylaszczka pospolita (*Hepatica nobilis*), żywiec cebulkowy (*Dentaria bulbifera*), prawnie chroniony bluszcz zwyczajny (*Hedera helix*) i turzyca palczasta (*Carex digitata*)<sup>2</sup>.

### 3.6.2 ROŚLINNOŚĆ RZECZYWISTA

Cała zachodnia oraz południowa część obszaru objętego opracowaniem jest porośnięta drzewostanem głównie olchowym o wieku ok. 60 lat z podszytami: daglezi, kruszyny, jesion, brzozy. Zadrzewienie to pokrywa się w większej części z obszarowym siedliskiem przyrodniczym – łągiem olchowym. Wschodnia granica siedliska łąkowego ciągnie się wzdłuż większej części zachodniej granicy działki 374/4 (teren pod nowo projektowaną część cmentarza komunalnego) równym pasem równoległym do tej granicy o szerokości około 20 m, zajmując fragment o powierzchni około 0,23 ha. Pozostała część działki mająca kształt trójkąta z wierzchołkiem skierowanym na wschód nie stanowi siedliska przyrodniczego. Część tej działki, w miejscach gdzie są kilkumetrowe skarpy, jest porośnięta luźnymi drzewostanem z dominacją dębów. Natomiast na pozostałej jej części, sąsiadującej z istniejącym cmentarzem (dz. 671), w opadającej ku zachodowi niecce, występuje wielogatunkowy drzewostan i roślinność synantropijna, z dominacją gatunków dziczających, a uprawianych na cmentarzu.

<sup>2</sup> <http://www.encyklopedia.lasypolskie.pl/doku.php?id=z:zyzna-buczyna-nizowa-buczyna-pomorska>

Rysunek 10. Siedlisko przyrodnicze łąg olszowy



Inwentaryzacja przyrodnicza otoczenia cmentarza w Golczewie 2014 r.3

Las o charakterze pośrednim między łągiem i olsem zajmuje rozległe obniżenie terenu otaczające wzniesienie z cmentarzem od zachodu i południa, przekracza także zachodnią granicę działki nr 375/4 wchodząc w jej obręb pasem szerokim na ok. 20 m. Od skraju obniżenia jest ono zasilane wodami wypływającymi na powierzchni i sączącymi się w kierunku centralnego rowu. O ile na obrzeżach obniżenia kompleks lasów ma wyraźnie charakter łągowy, o tyle w części centralnej, najniższej położonej las jest silnie zabagniony i gdyby nie odwadniający rów – z pewnością należałoby uznać go za ols bagienny (nie stanowiący siedliska przyrodniczego). W centralnej części obniżenia (oddalonej na zachód od granic działki nr 375/4) w runie wyraźnie panują gatunki szuwarowe.

Na całej powierzchni niecki drzewostan tworzy olsza czarna *Alnus glutinosa* w wieku 60 lat. Podszyt jest słabo rozwinięty, tylko na obrzeżach tj. w miejscach wyżej położonych, gdzie rośnie klon jawor

<sup>3</sup> Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej otoczenia cmentarza w Golczewie (dr Krzysztof Ziarnik „Opinia w sprawie uwarunkowań przyrodniczych dla powiększenia cmentarza komunalnego w Golczewie”, 2014 r.). Siedlisko przyrodnicze łąg olszowy: kolor żółty – wg inwentaryzacji wojewódzkiej, kolor zielony – wg aktualnej inwentaryzacji terenowej. Gatunek chroniony częściowo: pióropusznik strusi (kwadrat niebieski). Inne gatunki: barwinek pospolity (kwadrat zielony), bluszcz pospolity (punkt zielony), porzeczką czarna (punkt czarny), konwalia majowa (punkt żółty), kalina koralowa (punkt czerwony). Drzewo o rozmiarach pomnikowy (czarny symbol).

*Acer pseudoplatanus* oraz przy wysiękach, gdzie stanowiska ma porzeczka czarna *Ribes nigrum*. W runie dominują: pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, turzyca błotna *Carex acutiformis*, wiechlina zwyczajna *Poa trivialis*, trzcina pospolita *Phragmites australis*. Towarzyszą tym gatunkom nieco mniej licznie: rzeżucha gorzka *Cardamine amara*, kuklik zwisty *Geum rivale*, tojeść pospolita *Lysimachia vulgaris*, bodziszek cuchnący *Geranium robertianum*, podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria*, dąbrówka rozłogowa *Ajuga reptans*, wiązówka błotna *Filipendula ulmaria*, psianka słodkogórz *Solanum dulcamara*.

W pasie sąsiadującym z cmentarzem komunalnym, w tym na działce nr 375/4, runo lasu łęgowego opanowane jest przez inwazyjny niecierpek gruczołowaty *Impatiens roylei* (uciekinier z nasadzeń wykonywanych na cmentarzu).



Las łęgowy w zachodniej części działki nr 375/4

Z kolei wzniesienie zajęte przez cmentarz otacza stroma skarpa na szczycie zwieńczona ogrodzeniem. Sąsiedztwo cmentarza sprawia, że skarpa jest zanieczyszczona odpadami cmentarnymi (znicze, donice, sztuczne kwiaty) oraz opanowana w wielu miejscach przez dziczące, inwazyjne rośliny uprawne (niecierpek gruczołowaty, rdestowiec ostrokończysty, barwinek pospolity, konwalia majowa, pióropusznik strusi, bluszcz pospolity). Skarpa porośnięta jest rosnącymi w rozproszeniu dębami i bukami o rozmiarach nie przekraczających kwalifikujących do ochrony w formie pomnikowej, z jednym wyjątkiem – rozmiarami wyróżnia się dąb szypułkowy *Quercus robur* rosnący po południowo-wschodniej stronie istniejącego cmentarza komunalnego osiągający 390 cm obwodu i stanowiący podporę dla bluszczu pospolitego *Hedera helix*.

Wzniesienie zajęte przez cmentarz otacza stroma skarpa na szczycie zwieńczona ogrodzeniem. Sąsiedztwo sprawia, że skarpa jest silnie zaśmiecona odpadami cmentarnymi (znicze, donice, sztuczne kwiaty) oraz opanowana w wielu miejscach przez dziczące, inwazyjne rośliny uprawne (niecierpek gruczołowaty, rdestowiec ostrokończysty), także chronione (barwinek pospolity, konwalia majowa,

pióropusznik strusi, bluszcz pospolity). Skarpa porośnięta jest rosnącymi w rozproszeniu dębami i bukami o rozmiarach nie przekraczających kwalifikujących do ochrony w formie pomnikowej, z jednym wyjątkiem – rozmiarami wyróżnia się dąb szypułkowy *Quercus robur* rosnący po południowo-wschodniej stronie cmentarza osiągający 390 cm obwodu i stanowiący podporę dla bluszczu pospolitego *Hedera helix*.



Zadrzewienie z bukami i dębami na skarpie w południowej części działki nr 375/4

Z kolei wschodnia część działki nr 375/4, która sąsiaduje bezpośrednio z istniejącym cmentarzem komunalnym (dz 671) jest zajęta przez zadrzewienie świerkowe i modrzewiowe oraz trawniki. Teren tu opada w kierunku zachodnim i przez wiele lat użytkowany był do usuwania odpadów organicznych z terenu cmentarza, w efekcie opanowany jest przez gatunki inwazyjne – niecierpek gruczołowaty i rdestowiec ostrokończysty. Całość porasta różnogatunkowym zadrzewieniem z brzoźami, bukami, dębami, modrzewiami, osikami i wierzbami. W niższych położeniach drzewa oplatają pnącza chmielu zwyczajnego *Humulus lupulus*, w wyższych – bluszcz pospolity *Hedera helix*. W runie poza gatunkami inwazyjnymi panuje kupkówka pospolita *Dactylis glomerata* i pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*.



Niecka w środkowo-wschodniej części działki nr 375/4

Sam łęg olszowy (siedlisko przyrodnicze o kodzie 91E0) od strony wschodniej wykształca się w niecce otaczającej wzniesienie zajmowane przez cmentarz komunalny i ciągnie się w kierunku zachodnim i południowym również poza granicami opracowania miejscowego planu. Stan siedliska na całym obszarze jest zły (U2) – drzewostan jest względnie młody (III klasa wieku), jednowiekowy, nieodróżnicowany strukturalnie. Las opanowany jest w dużym stopniu przez gatunek inwazyjny – niecierpek gruczołowaty. Na działce nr 375/4 przeznaczonej pod nowo projektowaną część cmentarza komunalnego łęg zajmuje pas o szerokości ok. 20 m wzdłuż zachodniej granicy działki. Dalej na wschód jego zasięg odcięty był w przeszłości przez drogę gruntową o przebiegu południkowym, która obecnie jest nieczynna i słabo widoczna w terenie. Na wschód od śladu dawnej drogi znajduje się ogrodzenie cmentarza o przebiegu południkowym u podnóża, którego biegnie skarpa (tu znajdują się stanowiska bluszczu i kaliny koralowej oznaczone na mapie). Na terenie tym występuje porzeczka czarna i kalina koralowa, pozostałe stwierdzone w obszarze gatunki są roślinami dziczycałymi z nasadzeń cmentarnych. Porzeczka czarna i kalina występują w obrębie lasu łęgowego lub przy jego skraju. Pozostałe rośliny takie jak konwalia, pióropusznik, barwinek, bluszcz rosną na skarpach otaczających cmentarz. Wszystkie te gatunki są pospolite lub lokalnie inwazyjne. W obszarze opracowania brak jest gatunków roślin zagrożonych i odpowiednich dla nich siedlisk.



działka nr 375/4



działka nr 375/4 po lewej widoczny fragment cmentarza na dz. 671

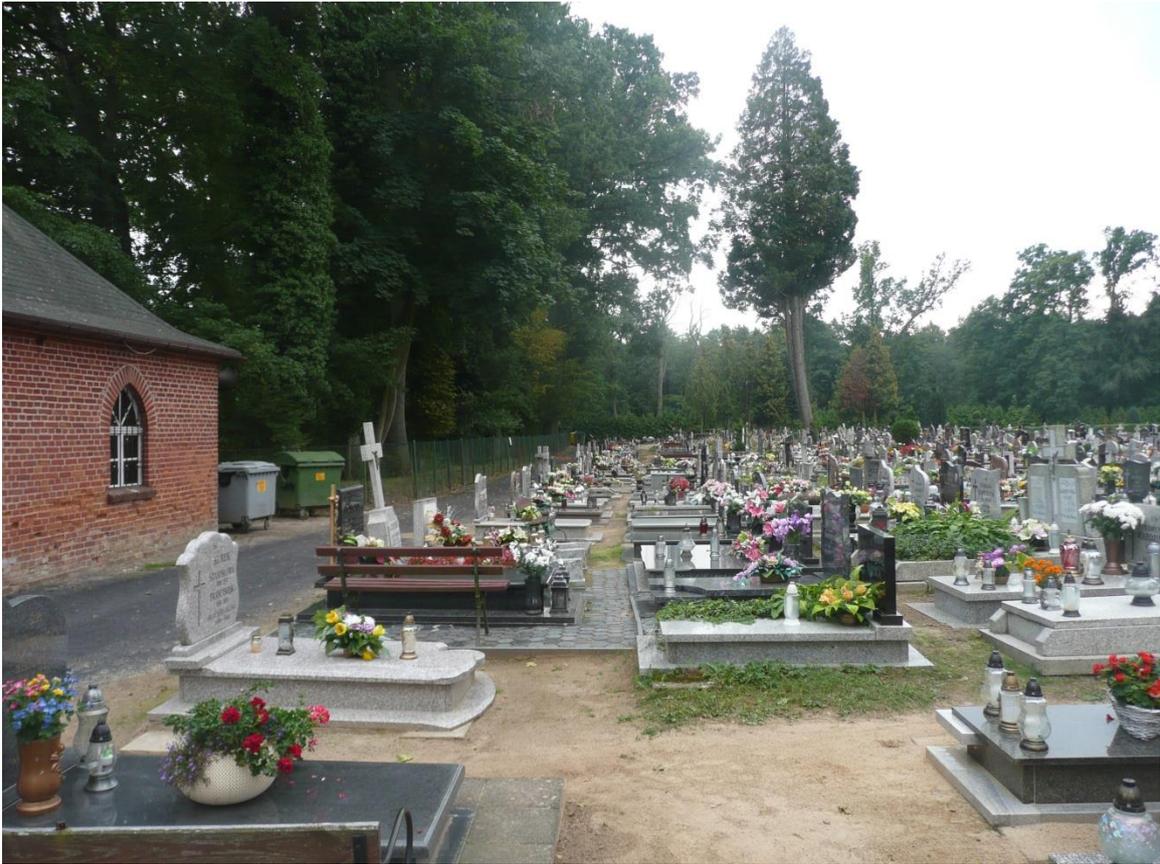


działka nr 375/4



działka nr 375/4

Pozostałą część obszaru zajmują tereny przekształcone antropogenicznie: cmentarz komunalny i GOKiS Golczewo.



Cmentarz komunalny w Golczewie działka nr 671

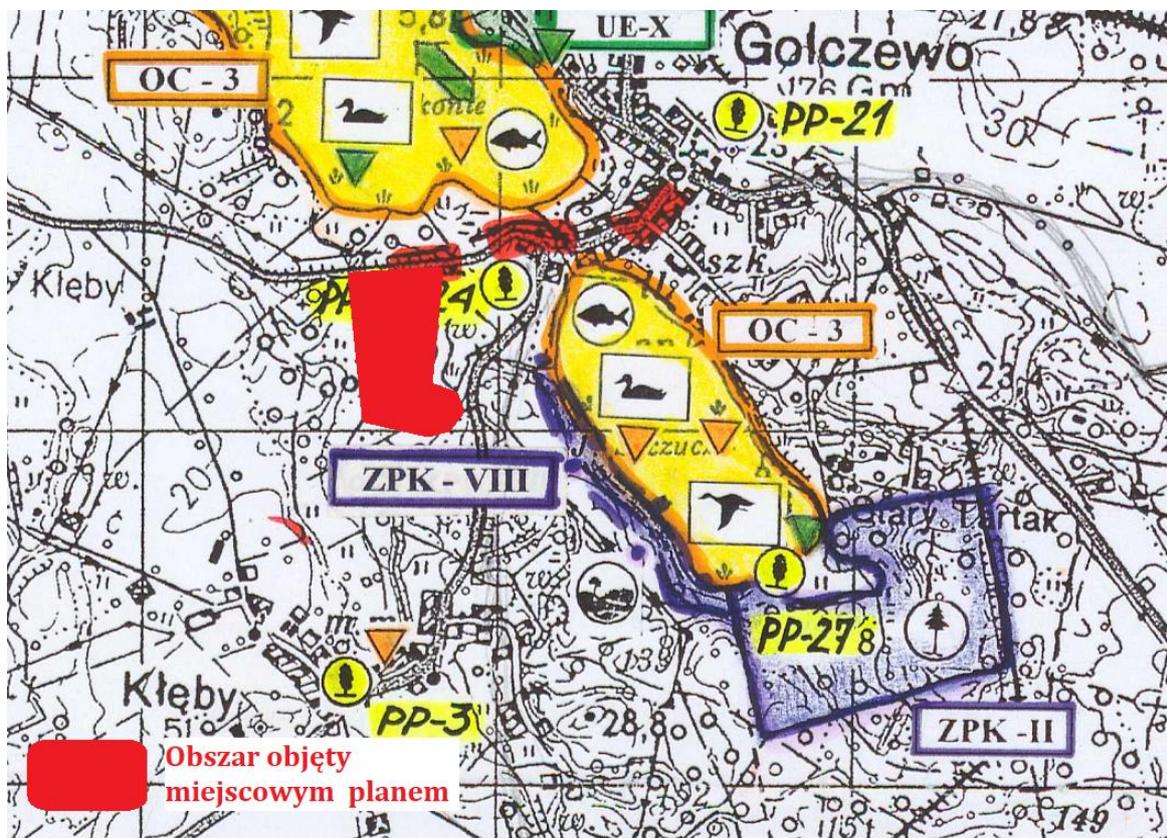


komunalny ośrodek sportu w Golczewie działka nr 376

### 3.7 FAUNA

Fauna tego obszaru jest typowa dla terenów położonych na pograniczu obszarów zurbanizowanych i leśnych.

Rysunek 11. Waloryzacja przyrodnicza gminy Golczewo



Waloryzacją przyrodniczą gminy Golczewo

Zgodnie z waloryzacją przyrodniczą gminy Golczewo obszar objęty analizą znajduje w znacznej odległości od stref stałego przebywania i rozrodu gatunków chronionych strefowo, a także miejsc występowania i rozmnażania się gatunków rzadkich i chronionych. Miejsca takie znajdują się na obszarze akwenów wodnych – jezior: Okonie i Szczuce. Obszar objęty analizą jest od nich odgradzony licznymi barierami ekologicznymi, z których najważniejszą stanowi droga wojewódzka klasy G nr 108 Parłówko – Golczewo – Płoty. Ponadto teren ten jest izolowany poprzez ogrodzenia terenu kompleksu sportowo-rekreacyjnego w skład którego wchodzi boiska i obiekty kubaturowe stadionu miejskiego LKS „Iskra” Golczewo, a także ogrodzenie istniejącego, czynnego terenu cmentarza komunalnego w Golczewie. Dodatkową barierę stanowi droga powiatowa w ciągu ulicy Zwycięstwa - relacji Golczewo – Kłęby.

Najliczniejszą grupą wśród obserwowanej fauny są ptaki, występujące na terenach leśnych położonych na zachodniej granicy obszaru objętego planem oraz zalatujące na obszar cmentarza komunalnego i tereny boisk sportowych ptaki związane z zabudową miejską. Nie stwierdzono natomiast gatunków polnych.

Tereny leśne są miejscem potencjalnego występowania następujących gatunków ptaków: dzięcioła dużego *Dendrocopos major*, dzięcioła czarnego *Dryocopus martius*, strzyżyka *Troglodytes troglodytes*, rudzika *Erithacus rubecula*, śpiewaka *Turdus philomelos*, kapturki *Sylvia atricapilla*, piecuszka *Phylloscopus trochilus*, pierwiosnka *Phylloscopus collybita*, bogatki *Parus major*, sikory ubogiej *Parus palustris*, czubutki *Parus cristatus*, sójki *Garrulus glandarius*, zięby *Fringilla coelebs* i grubodzioba *Coccothraustes coccothraustes*, grzywacza *Columba palumbus*, jera *Fringilla montifringilla*. Możliwe

jest występowanie lęgowych gatunków ptaków: kukułki *Cuculus canorus*, modraszki *Parus caeruleus* i wilgi *Oriolus oriolus*. Mogą tu również zalatywać jastrząb *Accipiter gentilis*, myszołów *Buteo buteo*, puszczyk *Strix aluco*, wrona *Corvus corone*, kruk *Corvus corax* i czyż *Carduelis spinus*.

Na obszarze tym występują również ssaki: mysz zaroślowa *Apodemus sylvaticus* i kret europejski *Talpa europaea*, lisa *Vulpes vulpes* czy sarnę *Capreolus capreolus*.

### 3.8 OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

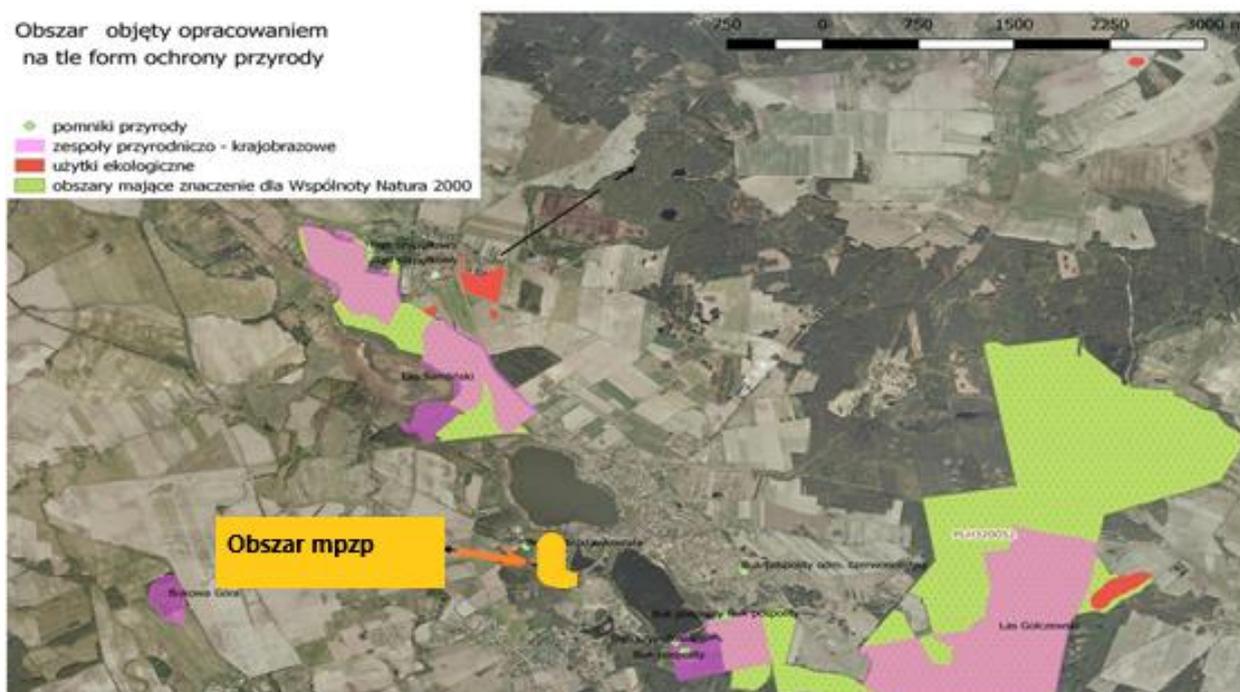
Obszar objęty opracowaniem leży poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.). Na obszarze tym nie występują też indywidualne formy ochrony przyrody, wskazane w ustawie j/w.

Najbliżej położonymi w stosunku do analizowanego obszaru powierzchniowymi formami ochrony przyrody są to:

- położona 1250 m na północ Obszar Natura 2000 „Ostoja Golczewska” [Kod obszaru: PLH320052] o pow. 845 ha. Rodzaj ochrony – dyrektywa siedliskowa. Obszar stanowią dwa fragmenty kompleksów leśnych usytuowane na Równinie Gryfickiej będącej falistą wysoczyzną morenową. W obu wypadkach są to tereny ze znacznym udziałem żyznych siedlisk leśnych, co wyróżnia je w stosunku do ciągnących się dalej na południe borów sosnowych wykształcających się na nizinie sandrowej. W obszarze duże powierzchnie ze starodrzewami, w tym wyłączony drzewostan jaworowy z okazałymi drzewami doborowymi. Wśród lasów znajduje się kilka torfowisk mszarnych w tym otaczających jezioro dystroficzne (Jezioro Żabie). Nad obszarem nadzór sprawuje Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita, brak jest planu zadań ochrony i planu ochrony.
- położony 1250 m na południowy – wschód zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Las Golczewski” obejmujący fragmenty ekosystemów leśnych oraz związanych z nimi rzadkich i chronionych gatunków herpetofauny i awifauny, nad którym nadzór sprawuje Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita. Celem ochrony w zespole jest zachowanie fragmentów krajobrazu naturalnego i kulturowego, w tym zachowanie fragmentu ekosystemów leśnych oraz związanych z nimi rzadkich i chronionych gatunków herpetofauny i awifauny, zasługujących na ochronę ze względu na ich walory widokowe i estetyczne.

Lokalizację obszaru objętego mpzp na tle najbliższych zlokalizowanych form ochrony przyrody przedstawia rysunek poniżej.

Rysunek 12. Obszar objęty opracowaniem na tle form ochrony przyrody



### 3.9 KRAJOBRAZ

Analizując istniejące elementy środowiska na obszarze objętym opracowaniem charakteryzuje się jednorodnością. Stanowi go głównie las o stosunkowo jednolitej strukturze drzewostanu, sąsiadujący z terenami przekształconymi antropogenicznie pod tereny cmentarza oraz sportu i rekreacji. Większą wartość przyrodniczą od obszaru objętego tą częścią opracowania charakteryzują się tereny sąsiadujące z nim od strony zachodniej, stanowiące siedlisko przyrodnicze – las łęgowy. Obszary objęte opracowaniem nie stanowią obszaru o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, na terenie objętym projektem planu nie występują strefy ochrony stanowisk archeologicznych oraz innych obiektów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021r. poz. 710 z późn. zm.).

Przekształcenie funkcji dotyczy terenu położonego w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów zurbanizowanych miasta Golczewo i jest ściśle związane z ich funkcjonowaniem (cmentarz). Jest więc to element typowy i charakterystyczny dla krajobrazu związanego zabudową miejską, a jego skala odpowiada lokalnemu zapotrzebowaniu.

### 3.10 INTEGRALNOŚĆ EKOLOGICZNA OBSZARU

Obszar objęty opracowaniem znajduje się poza zasięgiem korytarzy ekologicznych.

## 4. ANALIZA I OKREŚLENIE ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

W wyniku przeprowadzonej analizy określono, że objęty opracowaniem teren nie należy do obszarów charakteryzujących się istniejącymi problemami ochrony środowiska. Wskazana identyfikacja istniejących problemów ochrony środowiska została przeprowadzona w odniesieniu do skali opracowanego dokumentu (powierzchnia przeznaczona pod miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wynosi łącznie ok. 10,5 ha), umiejscowienia obszaru opracowania w przestrzeni (lokalizacja poza formami ochrony przyrody, małe bądź średnie walory florystyczne i faunistyczne) oraz obecne uwarunkowania, wskazujące, że występujące dotychczasowe zmiany w środowisku przyrodniczym są determinowane przez faktyczne użytkowanie sąsiednich antropogenicznie przekształconych terenów. Dotychczasowe użytkowanie obszaru objętego Planem nie uległo istotnym zmianom. Analizowany obszar objęty opracowaniem to tereny zurbanizowane wykorzystywane pod funkcje sportu oraz na potrzeby cmentarza komunalnego oraz przylegające do nich tereny leśne. Obszar leśny ze względu na stosunki gruntowo – wodne nie jest wykorzystywany jako las gospodarczy.

## II. OCENA

### 5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI MPZP

Istniejący układ funkcjonalno-przestrzenny, w obrębie którego są położony jest obszar objęty opracowaniem ma charakter trwały. Obszar ten jest ściśle związany z funkcjami uzupełniającymi (boiska sportowe, cmentarz komunalny) podstawowego przeznaczenia otaczającego go terenu – miejskiej zabudowy mieszkaniowej.

Środowisko jest układem dynamicznym i charakter oraz intensywność jego zmian zależą od natężenia i czasu oddziaływania tak czynników naturalnych jak i antropogenicznych. Zmianom podlegają takie elementy środowiska jak: ukształtowanie powierzchni ziemi i pokrywa glebowa, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne, akustyka przestrzeni, biocenozy. W tym aspekcie szczególnie ważny jest poziom rozwoju społeczno-gospodarczego oraz stan infrastruktury technicznej i komunalnej. Dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie przestrzeni na terenach objętych opracowaniem ma następujący charakter: użytki rolne zagospodarowane pod publiczny miejski ośrodek sportu i rekreacji a także pod cmentarz komunalny oraz grunty leśne. W związku z powyższym można stwierdzić, że na terenie tym dalsze zmiany w środowisku będą zachodziły bardzo powoli w kierunku przekształceń antropogenicznych związanych z funkcjonowaniem sąsiadujących urbanistycznych układów przestrzennych.

### 6. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO USATLEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W przypadku dokumentów planistycznych, jakimi są: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, czy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, transgraniczne oddziaływanie może wystąpić właściwie tylko w przypadku gmin, których granice są jednocześnie granicami państwa.

Gmina Golczewo znajduje się w odległości ok. 35 km od granicy polsko – niemieckiej, a sam obszar objęty opracowaniem w odległości ok. 50 km od tejże granicy.

### 7. OKREŚLENIE PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA, W TYM CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW

Do określenia przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego zagospodarowania przestrzennego dopuszczonych ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niezbędne jest określenie wyjściowego stanu środowiska na omawianych terenach, a następnie prognozowanie, w jaki sposób zmieni się on na skutek realizacji zamierzeń przewidzianych w dokumencie.

Przedmiotem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania dla inwestycji celu publicznego, cmentarza komunalnego wraz z ochronną strefą sanitarną. Tak delimitowany obszary objęty opracowaniem znajduje się w obrębie historycznie wykształconej struktury funkcjonalno – przestrzennej tj. urbanistycznego układu i nie będzie wpływał na zmianę jego przeznaczenia, a jedynie będzie przyczyniać się do poprawy jakości jej funkcjonowania.

Cechą charakterystyczną analizowanych obszarów jest stosunkowo wysoka zgodność dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru z przewidywanymi w projekcie przyszłego miejscowego planu funkcjami, bądź z funkcjami wynikającymi z terenów bezpośrednio do nich przylegających. Wynika to z faktu, iż dla większości obszarów objętych ustaleniami miejscowego planu dokonuje się jedynie przeniesienia obecnie pełniowanych funkcji do dokumentu planistycznego, zaś zmiana dotyczy niewielkiego fragmentu (ok. 9% całego obszaru), na który rozszerza się funkcję cmentarną. Tereny te są aktualnie zagospodarowane zgodnie z występującymi uwarunkowaniami przyrodniczymi, które są charakterystyczne dla bezpośredniego otoczenia osadnictwa miejskiego, zaś zmiany dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania dotyczą wyłącznie obszarów związanych z poszerzeniem cmentarza co jest zgodne z istniejącymi uwarunkowaniami przyrodniczymi, a w szczególności budową geologiczną.

### **7.1 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA WODĘ – WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE, W TYM JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH**

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w powyższych rozdziałach, dotyczącymi opisu stanu środowiska na obszarze objętym Planem, w jego granicach nie znajdują się ciekі ani duże zbiorniki wodne. Do czynników negatywnie wpływających na środowisko wodne w przypadku sposobu zagospodarowania, który wyznacza Plan, można zaliczyć ewentualne pogorszenie stanu jakościowego wód podziemnych w przypadku obszarów, na których planowana jest rozbudowa cmentarza komunalnego w Golczewie - cmentarz jest emitorem zanieczyszczeń, głównie organicznych, mogących przenikać do wód podziemnych.

W skład otoczenia nowo projektowanej części cmentarza komunalnego wchodzi:

- istniejący czynny cmentarz komunalny w Golczewie zlokalizowany na działce nr ew. 671 obręb Golczewo 5,
- tereny boisk sportowych położone na działkach nr ew. 376 i 375/1 obręb Golczewo 5,
- las (działka nr ew. 375/3 obręb Golczewo 5) porastający tereny również położone na zachód od obszaru Planu.

Istniejący cmentarz spełnia wszystkie warunki przewidziane w rozporządzeniu ministra gospodarki komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52 poz. 314). Wynika, to z m.in. faktu, że cmentarz jest położony na wysoczyźnie morenowej, na fragmencie niewielkiego pagórka kemowego zbudowanego z piasków fluwioglacjalnych o zboczu łagodnie opadającym na wszystkie strony. Gleba właściwa dla całego obszaru reprezentowana jest przez gleby typu bielcowego zbudowane z piasków luźnych z fragmentami piasków murszastych. Dodatkowo na terenie istniejącego cmentarza, ze względu na niski poziom wód gruntowych teren jest sztucznie podwyższony, wyrównywany i uzupełniany o masy ziemne pochodzące z frakcji odpadowych z pobliskiej kopalni kruszywa naturalnego (piaski drobne i piaski pylaste). Miąższość nasypu wynosi ponad 3,0 m, co powoduje, iż na granicy istniejącego cmentarza a terenem przeznaczonym pod nowo projektowaną część cmentarza komunalnego występują kilkumetrowe skarpy, co będzie powodowało konieczność podwyższenia rzędnej terenu do poziomu terenu istniejącego cmentarza. Zachodnia część działki 375/4 wkraczająca na podmokłe łąki należące do sieci obniżenń rzeki Niemicy i jezior Okunie i Szczucze zostanie wyłączona spod zainwestowania. Generalnie w całym obszarze objętym opracowaniem w wyniku dłuogletniej prowadzonej na tych terenach gospodarki przez człowieka większość podmokłości została zmeliorowana, a wody powierzchniowe są z nich odprowadzane do licznych cieków i kanałów.

### 7.1.1 WARUNKI GRUNTOWE

Sam teren działki 375/4 przeznaczonej pod poszerzenie cmentarza komunalnego stanowi obecnie nieużytek, częściowo zadrzewiony i zakrzaczony, o zróżnicowanej, szczególnie przy wschodnim jego obrzeżu, powierzchni. Rozciągając się od przylegających od wschodu skarp (wyniesiony teren cmentarza komunalnego), teren opada ku linii cieką przylegającego do obszaru łągu olszowego objętego ochroną. Miejscami pierwotnie bardziej zakłęśła powierzchnia, w wyniku prac niwelacyjnych, została w części nadsypana (np. „grobla” tymczasowej drogi). Deniwelacje na tym obszarze są spore i sięgają blisko 3 m, zaś powierzchnia obszaru wznosi się przeważnie na wysokości od 9,08 m npm do 9,78 m w obrębie podmokłej niecki. Dno niecki przykryte jest w wielu miejscach warstwą kredy jeziornej, torfami lub namułami/mułków, które przeważnie sięgają do głębokości przynajmniej od 1,4 ÷ 1,6 m do 3,0 m. Poniżej zalega strop holocenijskich osadów piaszczystych. Podłoże budują piaski i mułki den dolinnych: piaski drobne lub pylaste z dużą zawartością mułków. Osady rzeczne o miąższości 2 – 5 m. Zespół gruntów holocenijskich „opiera” się od wschodu o wybrzuszenie wyrastające 7 – 8 m ponad okalające podmokłości. Budują go piaski wodnolodowcowe, pozostałości kolejnych etapów regresji strefy marginalnej, których pokrywy zerodowała w holocenie działalność rzeczna, pozostawiając „ostańce” (charakterystyczne krawędzie erozyjne → skarpy). Prawdopodobnie bezpośrednio na piaskach postglacialnych występują piaski eoliczne w wydmy.

Na przestrzeni ostatnich lat trwa stopniowe zwożenie na przylegający teren odpadów ziemno-gruzowych. Na razie do wyraźnego przemodelowania jej pierwotnej morfologii doszło głównie w północnej części działki. Udokumentowane grunty nasypowe, stanowią masy gruntów próchnicznych wymieszane z odpadami budowlanymi (miejscami wielkogabarytowe). Z tym, że gruz dominuje w ich stropowych partiach, a w spągu materiał nasypowy wymieszany został z zerwaną strukturą gruntów organicznych. Strefa nasypów zastąpiła poziom utworów organicznych poprzez ich nadsypanie, a następnie wtłoczenie/wyparcie.

### 7.1.2 WARUNKI WODNE

W obrębie obniżenia dolin rzecznych poziom pierwszego zwierciadła wód podziemnych ma swoje odzwierciedlenie w poziomie wód w okolicznych ciekach (jak pobliski kanał) oraz jeziorach i zabagnionych zagłębieniach bezodpływowych. Jest on bardzo zmienny, nie tylko ze względu na atmosferę, ale i działalność gospodarczą (melioracja). Gęsta sieć rowów melioracyjnych odprowadza wody powierzchniowe i drekuje wody podziemne do ww. cieką, w mniejszym stopniu do jezior. W związku z tym, że znakomita większość terenu objętego zamierzeniem inwestycyjnym opada ku przylegającej podmokłości ww. cieką, warunki wodne na przedmiotowej działce należy określić jako mało/średnio korzystne i okresowo zróżnicowane. Ich zmiana dla przedmiotowej inwestycji wiąże się z niwelacją terenu polegającą na podniesieniu jego poziomu do terenu istniejącego cmentarza komunalnego.

Wody gruntowe w tego typu obniżeniach dolinnych występują w dwóch poziomach:

- górnym (okresowym) - to wody stagnujące bezpośrednio ponad stropem słabo przepuszczalnych torfów, infiltrujące pokrywą nasypów. W wyniku przemodelowań tego terenu, najprawdopodobniej miejscami doszło do zaburzenia grawitacyjnego szlaku migracji wód po opadowych. Poziom ten zasilany jest przede wszystkim drogą infiltracji wód opadowych, na zasadzie podziemnego spływu grawitacyjnego z wyższych partii terenu. Pokrywa niejednorodnych nasypów (przeważnie piasków, podrzędnie glin próchnicznych), która zaburza i spowalnia ich migrację, tworzy strefę utworów o słabej przepuszczalności poziomej, o bardzo dobrej przesiąkliwości pionowej, nieizolującą. Dodatkowo powszechnie, pokrywą ww. nasypów podściela sięgające głębokości 1,4 ÷ 1,6 m, miejscami do 3 m ławice

gruntów bagiennych, które tworzą dla napływów wód opadowych skuteczne bariery hydrologiczne, zaburzają i spowalniają ich migrację, a ich ukształtowanie przestrzenne ma wpływ na rozkład poziomów ich stagnacji i kierunki spływu. Natomiast wahania stanów wód otwartych systemu rowów i kanałów (ok. 8,7 m npm) i powiązanych z nim podmokłości modyfikują poziom bazowy, w stosunku do którego zachodzi zjawisko powolnego odpływu podziemnego w kierunku w/w ciek. Tak więc w czasie jego wylewów, wody kanału spiętrzają bazę drenażu i zasilają poziom wodonośny podłoża przylegających terenów.

- drugim (właściwym) – to wody przenikające przeważające w podłożu serie piasków, których zwierciadło będzie wykazywać napięcie hydrostatyczne, przez zaburzającą je pokrywę słabo przepuszczalnych torfów lub namułami/mułków. Dominujące piaski tworzą strefę utworów o dobrej przepuszczalności poziomej, o bardzo dobrej przepiękliwości pionowej, niezolującą.

Natomiast w wyniesionych partiach działki warunki wodne należy określić jako korzystne. W głębszych partiach piaszczystego podłoża wody gruntowe o zwierciadle swobodnym występują na głębokości 3,2 m. Do celów projektowych należy przyjąć, że w okresach z przewagą opadów na tego typu terenach obniżenie dolinnych będzie dochodzić do okresowego przyrostu poziomów występowania zjawisk wodnych. W związku z tym, prognozuje się że zasięg wahań zwierciadła wód będzie sięgać nawet  $\pm 1,0$  m w skali roku, sięgając rzędnych 9,0  $\rightarrow$  9,2 m npm, a w okresach z dużą sumą opadów lub/i po roztopach wiosennych należy liczyć się z możliwością podniesienia zwierciadła wód nawet wyżej  $\rightarrow$  raczej krótkotrwałe ekstrema. Dodatkowo, w okresach z dużą sumą opadów (lub/i po roztopach wiosennych) ponad stropem gruntów organicznych będzie dochodzić do okresowego wystąpienia wód otwartych we wszelkich zagłębieniach włącznie.

Reasumując, z powodu niewielkiego wyniesienia przeważającej części terenu przeznaczonego pod poszerzenie cmentarza komunalnego ponad poziom przyległych do Kanału Kłęby, warunki wodne na przedmiotowej działce należy określić jako mało korzystne i okresowo zróżnicowane. Tym samym dla spełnienia warunków Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 roku w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. Nr 52, poz. 315), zaleca się aby teren zalegający poniżej rzędnej 12,0 m npm nadsypać tak aby zachować wymóg min. głębokości do maksymalnych stanów wód gruntowych wynoszącej wg ww. Rozporządzenia 2,5 m ppt.

Ponieważ obszar objęty Planem zajmują gleby typu bielcowego wytworzone na piaskach i żwirach wodnolodowcowych, które dużymi płacami pokrywają obszar pomiędzy jeziorami Okonie i Szczucze, to ten typ gleb w swoim składzie nie zawiera węglanu wapnia, zaś zawartość próchnicy wynosi tu około 2%, a odczyn jest mniej lub bardziej kwaśny (odczyn PH 5,5). W ewidencji gruntów teren przeznaczony pod poszerzenie cmentarza komunalnego figuruje jako las (Ls), zaś pozostałe tereny (za wyjątkiem położonego na zachodzie lasu) to Bz – tereny sklasyfikowane jako rekreacyjno – wypoczynkowe (boisko sportowe oraz cmentarz).

Teren ten jest położony w sposób wykluczający możliwość wywierania szkodliwego wpływu nowo utworzonej części cmentarza na otoczenie. Leży on w odległości ponad 300 m od zabudowań, ponadto jest izolowany od Golczewa naturalną i sztucznie nasadzoną zielenią, posiada dostęp do drogi wojewódzkiej klasy G nr 108 Parłówko – Golczewo – Płoty poprzez gminną drogę wewnętrzną nr ew. 377/1 (ul. Krótka) oraz drogę gruntową położoną w części północno-zachodniej działki nr 375/4. Nowo projektowany obszar pod rozszerzenie cmentarza jest lokowany po zachodniej części istniejącego cmentarza, a więc w jeszcze większej odległości od położonego na wschód miasta Golczewa niż ma to miejsce obecnie.

Miasto Golczewo posiada własne ujęcie wody znajdującej się w północnej części miasta (działka 563 obręb 2 Golczewo, przy ul. Słonecznej), oddalone od obszaru cmentarza o ponad 1,5 km. Sam

cmientarz znajduje się poza obszarem zasilania ujęcia wód podziemnych w Golczewie. Na terenie Golczewa istnieje sieć wodociągowa i wszystkie budynki mieszkalne i gospodarcze korzystające z wody są do tej sieci podłączone. W związku z tym, na podstawie powyższych danych na etapie prognozy nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań jak również wystąpienia szerszego obszaru przewidywanego znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym wody powierzchniowe oraz podziemne.

W stosunku do jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych występujących na omawianym obszarze oraz w jego sąsiedztwie, planowane funkcje terenu również nie będą powodowały znaczących oddziaływań na te obiekty, które charakteryzują się obecnie dobrym stanem oraz nie są zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Mając powyższe na uwadze, prognozuje się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego omawiany w ramach niniejszej prognozy charakteryzować się będzie **małą skalą** oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne.

## 7.2 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI/GLEBĘ

Przewidywane oddziaływania na powierzchnię ziemi/glebę nastąpi w przypadku terenu przeznaczonego pod zagospodarowanie związane z poszerzeniem cmentarza komunalnego. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na pozostałych terenach podłożonych na analizowanym obszarze jedynie formalizują ich obecne - faktyczne wykorzystywanie i nie będzie oni związane ze zmianą sposobu użytkowania powierzchni ziemi.

Aktualnie obszar przeznaczony pod nowo projektowaną część cmentarza komunalnego jest porośnięty lasem nieużytkowanym gospodarczo. Teren ten zgodnie z decyzją Ministra Środowiska z dnia 28 kwietnia 2017 r. znak: ES.2210.60.2017.SS, przeznacza się w planie pod powiększenie istniejącego cmentarza w Golczewie. Tereny objęte planem położone na wschód i północ od tego obszaru objętego charakteryzują się silnym przekształceniem antropogenicznym (aktualnie funkcjonujący cmentarz komunalny, teren boisk sportowych oraz tereny infrastruktury komunikacyjnej), zaś od zachodu i południa otaczają go tereny leśne. W granicach tego obszaru występują grunty leśne (Ls – 0,9962 ha), które zgodnie z projektem planu przeznacza się częściowo pod czynny cmentarz, a w części pozostawia w zagospodarowaniu (pas o szerokości ok. 20 m) - ze względu na obecność siedliska łąkowego, stanowiącego cenny element przyrodniczy tego obszaru.

Prognozowany zakres oddziaływań dotyczyć będzie działań związanych z zaprzestaniem dotychczasowego wykorzystania terenu jako lasu nieużytkowanego gospodarczo, a zastąpienie ich zajęciem obszarowym pod cmentarz komunalny. Zmiany w obrębie powierzchni ziemi związane będą z realizacją prac ziemnych, zgodnie z przeznaczeniem terenu. Realizacja nowo projektowanej części cmentarza komunalnego wraz z niezbędną mu infrastrukturą związana będzie z lokalną niwelacją terenu i nie będzie powodowała istotnych, trwałych deformacji powierzchni terenu.

Mając na uwadze obecne zagospodarowanie (grunty leśne nieużytkowane gospodarczo) oraz bezpośrednie sąsiedztwo istniejącego cmentarza komunalnego oraz miejskiego ośrodka sportu i rekreacji, prognozuje się, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego omawiane w ramach niniejszej prognozy charakteryzować się będzie **małą skalą oddziaływania** na powierzchnię ziemi oraz gleby.

## 7.3 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ROŚLINY, ZWIERZĘTA I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ

Z przekształceniem gruntowo – glebowym, opisanym powyżej, związane jest w sposób bezpośredni i pośredni oddziaływanie na rośliny, zwierzęta oraz różnorodność biologiczną.

Niekorzystny wpływ ustaleń planu na florę i faunę wystąpić może wystąpić na etapie realizacji ustaleń wynikających z zapisów omawianego dokumentu jedynie na fragmencie obszaru przeznaczonych pod zagospodarowanie jako poszerzona część cmentarza komunalnego.

Cały obszar terenu przeznaczanego w miejscowym planie pod funkcję nowej części cmentarza komunalnego jest porośnięty drzewostanem, głównie olchowym o wieku 60 lat z podszytami: daglezi, kruszyny, jesionu, brzozy. Brak jest siedlisk gatunków chronionych, natomiast na południowej granicy tego obszaru znajduje się jedno stanowisko gatunku podlegającego ochronie prawnej: pióropusznik strusi (*Matteuccia struthiopteris*). Zgodnie z ustaleniami planu w przypadku kolizji z zagospodarowaniem należy wystąpić o zezwolenie na usunięcie lub przesadzenie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, zgodnie z przepisami odrębnymi. Drugie stanowisko znajduje się na terenach leśnych – zostało w Planie przewidziane do zachowania. Ponadto na części terenu objętego opracowaniem występuje fragment obszarowego siedliska przyrodniczego – łąg olchowy. Występują tu ptaki związane z siedliskami terenów zabagnionych i leśnych a także typowe dla zabudowy mieszkaniowej. Ponadto występuje tu zwierzyna płowa oraz dziki. Ze względu na występowanie cennego siedliska przyrodniczego, Plan wprowadza ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu, wykluczając jego fragment [0,23 ha] z planowanego przeznaczenia pod nową część cmentarza komunalnego. Natomiast na pozostałej części działki nr 375/4 nie występują składniki chronione środowiska przyrodniczego.

Ze względu na dawną degradację (składowanie odpadów organicznych, opanowanie terenu przez inwazyjny niecierpek gruczołowaty i rdestowiec ostrokończysty, nasadzenia gatunków iglastych) – obszar ten predysponowany jest do włączenia w użytkowanie jako powiększenie cmentarza komunalnego. Nie prognozuje się występowania oddziaływań (zarówno o charakterze bezpośrednim jak i pośrednim), które poprzez planowane zagospodarowanie mogłyby wpływać w znaczący sposób na stwierdzone siedlisko przyrodnicze, którym jest łąg olszowy.

Nowe zagospodarowanie tego obszaru będzie skutkowało zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej (kwatery cmentarne oraz zagospodarowanie związane z cmentarzem komunalnym), niemniej jednak, z uwagi na zakres objęty ustaleniami dokumentu planistycznego, jego obecne uwarunkowania (teren lasów nieużytkowanych gospodarczo o średnich wartościach przyrodniczych) określono, że będzie to zmiana o małym charakterze, zarówno w zakresie wpływu na rośliny, jak i zwierzęta.

**Wskazania dotyczące zagospodarowania, znajdujące odzwierciedlenie w ustaleniach z zakresu ochrony środowiska:**

- ochrona siedliska przyrodniczego - łągu olszowego, poprzez wykluczenie jego części z zagospodarowania pod cmentarz komunalny.

#### **7.4 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA KLIMAT**

Przewiduje się, że w skali regionalnej i ponadregionalnej wpływ realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na warunki klimatyczne, jak i mikroklimatyczne będzie nieistotny – skala oddziaływania została określona jako mała. Ustalenia projektowanego dokumentu nie wpłyną w żadnym stopniu na zmianę warunków wilgotnościowych i anemometrycznych obszaru objętego mpzp.

Badając, jak ustalenia omawianego dokumentu wpływać będą na klimat, uwzględniono następujące elementy:

- bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez ustalenia wynikające z dopuszczonego zagospodarowania terenu – zagospodarowanie części terenu pod nowo projektowaną część cmentarza komunalnego nie będzie generowało punktowych ani liniowych emisji gazów cieplarnianych do atmosfery. Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane mogą być przez zakres prac towarzyszący ustaleniom wynikającym z

zagospodarowania – choć dokumentacja planistyczna wydawać się może etapem zbyt wczesnym, by rozstrzygać o szczegółowych zamierzeniach inwestycyjnych, można przypuszczać, że realizacja omawianego zagospodarowania związana będzie z emisją nieorganizowaną, pochodzącą głównie z maszyn/pojazdów wykorzystywanych do prac związanych z realizacją i ewentualną eksploatacją przyszłego zagospodarowania terenu. Emisje zanieczyszczeń, związane z transportem towarzyszącym ustaleniom wynikającym z ustaleń Planu nie spowodują przekroczenia określonych norm środowiskowych.

## **7.5 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE ATMOSFERYCZNE**

Kwestie związane z oddziaływaniem planowanego kierunku na powietrze atmosferyczne, częściowo wskazano w podrozdziale powyżej (klimat).

Na skutek realizacji postanowień ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dochodzić może jedynie do zanieczyszczeń powstających na skutek emisji gazów cieplarnianych z pracujących podczas prac związanych z realizacją i ewentualną eksploatacją przyszłego zagospodarowania tych obszarów.

Na tym etapie prognozuje się, że planowane zagospodarowanie przestrzenne omawiane w ramach niniejszej prognozy charakteryzować się będzie małą skalą oddziaływania na powietrze atmosferyczne.

## **7.6 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ**

Analizując istniejące elementy środowiska na obszarze objętym opracowaniem, należy stwierdzić, że pod względem przyrodniczym analizowany obszar charakteryzują się jednorodnością, stanowiąc las o stosunkowo jednolitej strukturze drzewostanu, sąsiadujący z terenami przekształconymi antropogenicznie pod tereny cmentarza oraz sportu i rekreacji.

Krajobraz obszaru objętego opracowaniem charakteryzuje się małą atrakcyjnością, czego pośrednim potwierdzeniem może być brak ustanowionych na tym obszarze form ochrony mających na celu zachowanie walorów krajobrazowych. Teren charakteryzuje się przeciętnymi walorami krajobrazowymi, wkomponowanymi w sąsiedztwo obszarów przekształconych w sposób antropogeniczny [istniejący cmentarz, zabudowania, drogi, liczna infrastruktura techniczna w postaci linii elektroenergetycznych niskiego i wysokiego napięcia].

Na skutek realizacji planowanego zagospodarowania przestrzennego utrwalony zostanie sposób obecnego i faktycznego wykorzystania objętych Planem obszarów (istniejącego czynnego cmentarza oraz miejskiego ośrodka sportu i rekreacji). Natomiast ustalenia miejscowego planu, dopuszczające rozszerzenie cmentarza komunalnego, nie należą do ingerencji mających duże znaczenie – krajobraz nie ulegnie zasadniczej zmianie. W ustaleniach Planu znajduje się m.in. nakaz zagospodarowania przestrzeni cmentarza poza polami grzebalnymi jako terenu o założeniu parkowym poprzez wprowadzenie i utrzymanie zieleni o charakterze izolacyjnym i dekoracyjnym, a w szczególności trawników, żywopłotów, krzewów i drzew. Ponadto zmiana funkcji dotyczy niewielkiego obszaru (0,75 ha) położonego bezpośrednim sąsiedztwie terenów zurbanizowanych w obrębie miasta Golczewo i jest ściśle związana z ich dotychczasowym funkcjonowaniem (boiska, cmentarz). Są to więc elementy typowe i charakterystyczne dla krajobrazu związanego zabudową miejską, a ich skala odpowiada lokalnemu zapotrzebowaniu.

## 7.7 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE

Wśród terenów objętych opracowaniem jest zwarty obszar stanowiący o krajobrazie mający znaczenie historyczne i kulturowe – jest to istniejący czynny cmentarz komunalny w Golczewie wpisany do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Ponadto na jego terenie znajdują się dwa budynki wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków: kaplica cmentarna i kaplica grobowa.

Zasady zawarte w Planie dotyczące ochrony obszaru cmentarza oraz budynków wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków są następujące:

1) przedmiot ochrony:

- a) forma architektoniczna budowli we wszystkich elementach: bryły, kompozycji elewacji, stolarki oraz zabytkowe wyposażenie, zasadnicze elementy rozplanowania wnętrza budowli, materiał budowlany, w tym rodzaj pokrycia dachu,
- b) zasadnicze elementy rozplanowania istniejącego cmentarza,
- c) funkcja obiektu;

2) warunki ochrony:

- a) nakaz trwałego zachowania obiektu i użytkowanie zgodnie z jego wartością,
- b) wszelkie prace remontowo-renowacyjne wymagają zezwolenia wydanego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) obowiązuje uzyskanie zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na zmiany własności, użytkowania obiektów zabytkowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, na terenie objętym Planem nie występują strefy ochrony stanowisk archeologicznych podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.).

Mając powyższe na uwadze, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania ustaleń Planu na elementy środowiska kulturowego.

## 7.8 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ZASOBY NATURALNE

Na obszarze objętym Planem nie występują udokumentowane zasoby naturalne, w tym udokumentowane złoża kruszywa, które zgodnie z art. 125 ustawy Prawo ochrony środowiska, podlegają ochronie polegającej na racjonalnym gospodarowaniu oraz kompleksowym wykorzystaniu.

Z kolei przewidywane znaczące oddziaływania na poszczególne komponenty, jak wody, powierzchnia ziemi, flora, fauna, bioróżnorodność, klimat, powietrze atmosferyczne, zostały wskazane w poszczególnych pkt niniejszego rozdziału.

## 7.9 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I WARUNKI ŻYCIA LUDZI

Możliwość lokalizowania cmentarzy podlega szczególnym przepisom, określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie terenu pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze [Dz.U. z 1959, Nr 52, poz. 315 ze zm.]. Zgodnie z powyższym aktem prawnym, cmentarze powinny być lokalizowane w sposób wykluczającym możliwość wywierania szkodliwego wpływu na otoczenie. Przeprowadzona analiza obszaru wskazuje na zgodność z warunkami określonymi w przepisach prawa.

Prognozowaną ocenę oddziaływania na warunki życia i zdrowia ludzi, której jedną ze składowych są zanieczyszczenia do powietrza, opisano zarówno w rozdziale dot. znaczących oddziaływań na klimat oraz powietrze atmosferyczne.

## 7.10 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA OBSZAR NATURA 2000 ORAZ JEGO INTEGRALNOŚĆ, JAK RÓWNIEŻ NA POZOSTAŁE FORMY OCHRONY PRZYRODY

Choć lokalizacja zamierzeń inwestycyjnych i planistycznych poza obszarami chronionymi nie powinna przesądzać o braku oddziaływania na nie, w omawianym przypadku niewątpliwie tak jest. Teren objęty mpzp nie znajduje się w żadnym z obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.).

Odległość obszarów objętych opracowaniem w stosunku do powierzchniowych form ochrony przyrody oraz prognozowana skala oddziaływania wynikająca z założeń planistycznych omawianego dokumentu nie kwalifikują się do mogących znacząco oddziaływać na formy ochrony przyrody, w tym na obszary Natura 2000.

lanowane zagospodarowanie, zarówno samodzielnie, jak i w połączeniu z innymi działaniami, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cel ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności:

- nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 – na omawianym terenie oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują ww. komponenty środowiskowe;
- nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony obszar Natura 2000 - na omawianym terenie oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują ww. komponenty środowiskowe;
- nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 oraz jego powiązań z innymi obszarami – obszar Planu zlokalizowany jest na terenach określanych mianem przemysłowych, poza korytarzami ekologicznymi o znaczeniu lokalnym oraz ponadlokalnym.

Najbliżej zlokalizowane obszary chronione w stosunku do analizowanego obszaru (w odległości 1250 m) Obszar Natura 2000 „Ostoja Golczewska” [Kod obszaru: PLH320052] oraz (w odległości 1250 m) zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Las Golczewski” nie będą podlegały negatywnym oddziaływaniom, zarówno w sposób bezpośredni, jak i pośredni.

### III. ROZWIĄZANIA

#### 8. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI MPZP, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW

Działania minimalizujące (zapobiegawcze, ograniczające) polegają na ograniczeniu lub wyeliminowaniu negatywnego oddziaływania na środowisko, które może wystąpić w efekcie realizacji kierunku zagospodarowania wskazanego w projekcie planu. Realizacja ustaleń projektowanego dokumentu nie wymaga przeprowadzenia kompensacji przyrodniczej.

W wyniku przeprowadzonej analizy określono, że objęte opracowaniem tereny nie należą do obszarów charakteryzujących się istniejącymi problemami ochrony środowiska. Wskazana identyfikacja istniejących problemów ochrony środowiska została przeprowadzona w odniesieniu do skali opracowanego dokumentu (łącznie powierzchnia przeznaczona pod projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynosi ok. 10,5 ha), umiejscowienia obszaru opracowania w przestrzeni (lokalizacja poza formami ochrony przyrody, przeciętne walory florystyczne i faunistyczne umiejscowione w granicach terenów przeznaczonych w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako tereny sportu i rekreacji oraz teren cmentarza) oraz planowanego kierunku rozwoju (sankcjonujące istniejące zainwestowanie i kontynuujące zagospodarowanie wynikające ze Studium).

Ustalenia wynikające z podjętej uchwały ws. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczą obszaru bezpośrednio wchodzącego w skład aglomeracji miejskiej Golczewo obejmującej:

- a) tereny miejskiego ośrodka sportu i rekreacji, istniejącego czynnego cmentarza komunalnego, obsługującego publiczne układy komunikacyjnego oraz tereny leśne nieużytkowane gospodarczo,
- b) teren przeznaczony pod jego poszerzenie cmentarza komunalnego w Golczewie

Wymienione funkcje terenu wskazane w literze a) dotyczą usankcjonowania faktycznego wykorzystania tych terenów. Teren wymienione pod literą b) to jedyna możliwość zapewnienia rozszerzenia terenu istniejącego cmentarza w Golczewie, którego obecne wykorzystanie zbliża się do 100%.

Ze względu na panujące na tych obszarach uwarunkowania ekofizjograficzne, tereny objęte opracowaniem nie wymagają wprowadzenia istotnych ograniczeń w zagospodarowaniu terenu. Konieczne jest natomiast dokonanie na części terenu przeznaczony pod nowy cmentarz niezbędnych niwelacji terenu (podniesienie i wyrównanie do poziomu istniejącego cmentarza) celem zapewnienia właściwych dla tej funkcji poziomów podziemnych wód gruntowych.

Należy przy tym zastosować rekomendacje wynikające z „Opinii w sprawie uwarunkowań przyrodniczych dla powiększenia cmentarza komunalnego w Golczewie” (dr Krzysztof Ziarek), wskazujące na konieczność, ze względu na występowanie siedliska przyrodniczego – lasu łągowego, wykluczenia z zagospodarowania obszaru w pasie o szerokości 20 m wzdłuż zachodniej granicy działki nr 375/4. Ponadto, tam gdzie jest to możliwe, należy zachować zadrzewienia charakteryzujące się starymi, choć nie osiagającymi rozmiarów pomnikowych, dębami i bukami, w tym stanowiącymi podpory dla bluszczu pospolitego. Jednak teren przeznaczony pod poszerzenie cmentarza w większej części nie zawiera składników chronionych środowiska przyrodniczego. Ze względu na dawną degradację (składowanie odpadów organicznych, opanowanie terenu przez inwazyjny niecierpek gruczołowaty i rdestowiec ostrokończysty, nasadzenia gatunków iglastych) – obszar ten predysponowany jest do włączenia w użytkowanie jako powiększenie cmentarza komunalnego.

Można zatem przyjąć, że ustalenia zawarte w miejscowym Planem obejmujące zarówno tereny sankcjonujące istniejące zainwestowanie (miejski ośrodek sportu i rekreacji, istniejący czynny

cmentarz komunalny, układ komunikacyjny oraz tereny leśne i zieloni naturalnej/urządzonej), jak i tereny o zmienionej funkcji (poszerzona część cmentarza komunalnego) - gwarantują, że przy zastosowaniu się do zawartych w nim ustaleń i wskazań na dalszych etapach procesu planistycznego i inwestycyjnego, zagospodarowanie terenu będzie realizowane w poszanowaniu zasad zrównoważonego rozwoju, poprzez:

- wprowadzenie ustaleń w zakresie ochrony środowiska, tj. m.in.:
  - obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnych zgodnie z zapisami planu;
  - ochronę siedliska przyrodniczego łąg olszowy stanowiącego część zachodnią granicy planu poprzez:
    - zmiany użytkowania - pozostawienie obszaru znajdującego się w obrębie planu w użytkowaniu leśnym,
    - zakaz zmiany stosunków wodnych,
    - pozostawienie wzdłuż zachodniej granicy nowo wydzielonego terenu pod cmentarz – pasa terenu o szerokości około 20 m w użytkowaniu leśnym;
  - zachowanie leśnego charakteru gruntów leśnych w zachodniej i południowej części obszaru Planu.

## 9. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH WMIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Biorąc pod uwagę, iż zasadniczym elementem Planu jest zmiana fragmentu terenu leśnego i przeznaczenie go pod poszerzenie cmentarza komunalnego w Golczewie oraz cele i geograficzny zasięg Planu, a także fakt braku znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko oraz na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie (art. 51 ust.2 pkt 3 lit. b ooś).

## 10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Ocenie skutków realizacji postanowień Planu służyć może również system pomiarów i ocen stanu środowiska objętych państwowym monitoringiem środowiska, którego podstawowym zadaniem jest dostarczanie informacji o aktualnym stanie środowiska i stopniu zanieczyszczenia jego poszczególnych komponentów.

## 11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Podstawę formalno – prawną sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko determinują zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Sporządzenie prognozy związane jest z wykonaniem obowiązku, jaki nakłada art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), zwana dalej ustawą ooś.

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko opracowano dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, obejmującego obszar położony w obrębie Golczewo 5 zgodnie z Uchwałą XIX/142/2020 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo [zwane dalej: miejscowym planem].

Plan obejmuje obszar położony w obrębie Golczewo 5 na wschodnim krańcu miejscowości Golczewo na południe od drogi wojewódzkiej nr 108 – o łącznej powierzchni około 10,5 ha.

Pod względem fizyczno-geograficznym (wg autorów Atlasu zasobów i zagrożeń klimatycznych Pomorza – Akademia Rolnicza w Szczecinie ) gmina Golczewo położona jest w ponad 90% w obrębie mezoregionu Równiny Gryfickiej, a jedynie niewielkie fragmenty zachodniej i południowej części tej gminy leżą w mezoregionie Równiny Goleniowskiej.

Prognoza, której dedykowany jest miejscowym plan, obejmuje swoim zakresem niewielki fragment obszaru gminy Golczewo położony na wschodnim skraju miejscowości Golczewo. W jego skład wchodzi w części lub całości następujące działki w obrębie ewidencyjnym Golczewo 5 o numerach: 375/4 (nowo projektowana część cmentarza), 671 (istniejący cmentarz), 376 i 375/1 (stadion miejski z terenem przyległym), części działek 375/3, 380, 252/1 i 379/4 (tereny leśne), 377/5, 377/6, 378/5 i część działki 379/4, (użytki zielone przy stawie), 377/1, 377/3 i 377/4 (drogi wewnętrzne). Obszar przylega od północny do drogi wojewódzkiej nr 108 od zachodu i południa do kompleksu leśnego zarządzanego przez Nadleśnictwo Rokita, a od wschodu do akwenu wodnego (tereny stawu).

W obszarze objętym miejscowym planem daje się wyodrębnić wyraźnie tereny, które pełnią odrębne funkcje:

- na północy teren boiska sportowego wraz infrastrukturą sportową (Stadion Miejski im. Stanisława Kowalskiego - LKS „Iskra”),
- na zachodzie i południu tereny lasu (Nadleśnictwo Rokita),
- część środkowa - czynny cmentarz komunalny (wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków),
- część wschodnia akwen wodny (użytkowany jako staw hodowlany),
- ciąg komunikacyjny (ul. Krótka) łączący drogę kategorii wojewódzkiej nr 108 klasy „G” z terenem cmentarza.

Większość terenów objętych miejscowym planem będzie pełnić funkcje zgodnie z dotychczasowym zainwestowaniem i zagospodarowaniem: tereny leśne, tereny sportu i rekreacji, tereny komunikacji i tereny cmentarza. Zmiana przeznaczenia obejmuje jedynie część działki 375/4 o powierzchni ok. 0,75 ha na cele poszerzenia cmentarza komunalnego. Teren ten obecnie stanowi grunt leśny (LsV) i jest własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe Nadleśnictwo Rokita. Zgodnie z decyzją Ministra Środowiska z dnia 28 kwietnia 2017 r. znak: ES.2210.60.2017.SS – obszar terenów leśnych na działce 375/4 przeznacza się na cele nieleśne.

Równina Gryficka – położona jest w północno-wschodniej części Pobrzeża Szczecińskiego, między cieśniną Dziwną a doliną Parsęty. Równina Gryficka jest wysoczyzną morenową. Wznosi się ona średnio nad poziom morza na 40 – 50 m. W młodogłacjalnym krajobrazie tego obszaru, ukształtowanym pod wpływem ostatniego zlodowacenia bałtyckiego, obok rozległych równin rzeczno - rozlewiskowych, wyróżniają się równiny morenowe urozmaicone wzniesieniami kemowymi i przeważnie południkowo przebiegającymi rynnami subglacjalnymi, wykorzystywanymi aktualnie przez rzeki: Wołczenicę, Niemiecę, Stawne i Wołczę z Wołczką. Obszar gminy Golczewo wg Dobrackiego. (1999) znajduje się w centralnej części kulminacji jednostki strukturalno - tektonicznej wału pomorskiego. Jednym z elementów strukturalnych jest tu antyklina Czarnogłówek - Kłębów. Na powierzchni podczwartorzędowej odsłaniają się osady jury górnej, a w północnej części gminy [Niemica - Samlino] osady jury środkowej. Jedynie w południowo - zachodniej części gminy [rejon Wysokiej Kamieńskiej] powierzchnię podczwartorzędową budują osady kredy dolnej

Na terenie objętym opracowaniem nie stwierdzono występowania udokumentowanych złóż surowców naturalnych.

Przeważająca część gminy Golczewo leży na obszarze zlewni głównej Dziwny, w granicach dwóch zlewni cząstkowych: Wołczenicy i Wołczy. Niewielki skraj południowo-wschodniej części gminy leży w zlewni głównej Regi.

Obszar opracowania nie przecina żaden z obiektów określanych jako jednolite części wód powierzchniowych, natomiast znajduje się w ich bezpośrednim sąsiedztwie, tj. zachodnia granica planu graniczy z ciekim wodnym Kanał Kłęby, zaś od wschodu obszar graniczy ze stawem hodowlanym. Cały obszar znajduje się w zasięgu Zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych, określonych kodem RW6000173534499 o nazwie Wołcza. Jest to monitorowana części wód powierzchniowych, o aktualnym dobrym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jego cele środowiskowe to dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny

Gmina Golczewo znajduje się w całości w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych oznaczonych jako PLGW60006, klasyfikowanych do rejonu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry [Dz. U. z 2016 r., poz. 1967], jest to monitorowana część wód podziemnych, charakteryzująca się dobrym stanem ilościowym i chemicznym oraz niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cele środowiskowe dla JCWPd PLGW60006 określono dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy.

Pod względem klimatycznym, obszar gminy Golczewo należy do Dzielnic Bałtyckiej. Zaznacza się tu silnie wpływ morski: wilgotność powietrza, długotrwałość zim, amplituda temperatur. Jak wynika z danych stacji meteorologicznej w Kamieniu Pomorskim, średnia roczna temperatur na tym obszarze waha się w granicach 7 - 8,3°C. Najcieplejszy miesiąc to sierpień, najchłodniejszy – styczeń. Temperatura maksymalna mieści się w granicach 32,1°C do 33,1°C, a minimalna od -18,6°C do -19,2°C. Roczna suma opadów na terenie gminy waha się w granicach 550 – 650 mm. Długość okresu wegetacyjnego wynosi 210 – 220 dni. Wiatry wieją najczęściej z kierunku południowo – zachodniego i północno – zachodniego

Cała zachodnia oraz południowa część obszaru objętego opracowaniem jest porośnięta drzewostanem głównie olchowym o wieku ok. 60 lat z podszytami: daglezi, kruszyny, jesionu, brzozy. Zadrzewienie to pokrywa się w większej części z obszarowym siedliskiem przyrodniczym – łągiem olchowym. Wschodnia granica siedliska łąkowego ciągnie się wzdłuż większej części zachodniej granicy działki 374/4 (teren pod nowo projektowaną część cmentarza komunalnego) równym pasem równoległym do tej granicy o szerokości około 20 m, zajmując fragment o powierzchni około 0,23 ha. Pozostała część działki mająca kształt trójkąta z wierzchołkiem skierowanym na wschód nie stanowi siedliska przyrodniczego. Część tej działki, w miejscach gdzie są kilkumetrowe skarpy, jest porośnięta luźnymi drzewostanem z dominacją dębów. Natomiast na pozostałej jej części, sąsiadującej z istniejącym cmentarzem (dz. 671), w opadającej ku zachodowi niecce, występuje wielogatunkowy drzewostan i roślinność synantropijna, z dominacją gatunków zdziczałych, a uprawianych na cmentarzu.

Las o charakterze pośrednim między łągiem i olsem zajmuje rozległe obniżenie terenu otaczające wzniesienie z cmentarzem od zachodu i południa, przekracza także zachodnią granicę działki nr 375/4 wchodząc w jej obręb pasem szerokim na ok. 20 m. Od skraju obniżenia jest ono zasilane wodami wypływającymi na powierzchni i sączącymi się w kierunku centralnego rowu. O ile na obrzeżach obniżenia kompleks lasów ma wyraźnie charakter łąkowy, o tyle w części centralnej, najniższej położonej las jest silnie zabagniony i gdyby nie odwadniający rów – z pewnością należałoby uznać go za ols bagienny (nie stanowiący siedliska przyrodniczego). W centralnej części obniżenia (oddalonej na zachód od granic działki nr 375/4) w runie wyraźnie panują gatunki szuwarowe.

Na całej powierzchni niecki drzewostan tworzy olsza czarna *Alnus glutinosa* w wieku 60 lat.

Pozostałą część obszaru zajmują tereny przekształcone antropogeniczne: cmentarz komunalny i Stadion Miejskiego w Golczewie.

Zgodnie z waloryzacją przyrodniczą gminy Golczewo obszar objęty analizą znajduje w znacznej odległości od stref stałego przebywania i rozrodu gatunków chronionych strefowo, a także miejsc występowania i rozmnażania się gatunków rzadkich i chronionych. Miejsca takie znajdują się na obszarze akwenów wodnych – jezior: Okonie i Szczucze. Obszar objęty analizą jest od nich odgradzony licznymi barierami ekologicznymi, z których najważniejszą stanowi droga wojewódzka klasy G nr 108 Parłówko – Golczewo – Płoty. Ponadto teren ten jest izolowany poprzez ogrodzenia terenu kompleksu sportowo-rekreacyjnego w skład którego wchodzi boiska i obiekty kubaturowe stadionu miejskiego LKS „Iskra” Golczewo, a także ogrodzenie istniejącego, czynnego terenu cmentarza komunalnego w Golczewie. Dodatkową barierę stanowi droga powiatowa w ciągu ulicy Zwycięstwa - relacji Golczewo – Kłęby.

Najliczniejszą grupą wśród obserwowanej fauny są ptaki, występujące na terenach leśnych położonych na zachodniej granicy obszaru objętego planem oraz zalatujące na obszar cmentarza komunalnego i tereny boisk sportowych ptaki związane z zabudową miejską. Nie stwierdzono natomiast gatunków polnych.

Obszar objęty opracowaniem leży poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.).

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, na terenie objętym projektem planu nie występują strefy ochrony stanowisk archeologicznych oraz innych obiektów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021r. poz. 710 z późn. zm.).

Przekształcenie funkcji dotyczy terenu położonego w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów zurbanizowanych miasta Golczewo i jest ściśle związane z ich funkcjonowaniem (cmentarz). Jest więc to element typowy i charakterystyczny dla krajobrazu związanego zabudową miejską, a jego skala odpowiada lokalnemu zapotrzebowaniu.

W wyniku przeprowadzonej analizy określono, że objęty opracowaniem teren nie należy do obszarów charakteryzujących się istniejącymi problemami ochrony środowiska. Wskazana identyfikacja istniejących problemów ochrony środowiska została przeprowadzona w odniesieniu do skali opracowanego dokumentu (powierzchnia przeznaczona pod miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wynosi łącznie ok. 10,5 ha), umiejscowienia obszaru opracowania w przestrzeni (lokalizacja poza formami ochrony przyrody, małe bądź średnie walory florystyczne i faunistyczne) oraz obecne uwarunkowania, wskazujące, że występujące dotychczasowe zmiany w środowisku przyrodniczym są determinowane przez faktyczne użytkowanie sąsiednich antropogenicznie przekształconych terenów. Dotychczasowe użytkowanie obszaru objętego Planem nie uległo istotnym zmianom. Analizowany obszar objęty opracowaniem to tereny zurbanizowane wykorzystywane pod funkcje sportu oraz na potrzeby cmentarza komunalnego oraz przylegające do nich tereny leśne. Obszar leśny ze względu na stosunki gruntowo – wodne nie jest wykorzystywany jako las gospodarczy.

Istniejący układ funkcjonalno-przestrzenny, w obrębie którego są położony jest obszar objęty opracowaniem ma charakter trwały. Obszar ten jest ściśle związany z funkcjami uzupełniającymi (boiska sportowe, cmentarz komunalny) podstawowego przeznaczenia otaczającego go terenu – miejskiej zabudowy mieszkaniowej.

Gmina Golczewo znajduje się w odległości ok. 35 km od granicy polsko – niemieckiej, a sam obszar objęty opracowaniem w odległości ok. 50 km od tejże granicy.

Do określenia przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego zagospodarowania przestrzennego dopuszczonych ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niezbędne jest określenie wyjściowego stanu środowiska na omawianych terenach, a następnie prognozowanie, w jaki sposób zmieni się on na skutek realizacji zamierzeń przewidzianych w dokumencie.

Przedmiotem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania dla inwestycji celu publicznego, cmentarza komunalnego wraz z ochronną strefą sanitarną. Tak delimitowany obszary objęty opracowaniem znajduje się w obrębie historycznie wykształconej struktury funkcjonalno – przestrzennej tj. urbanistycznego układu i nie będzie wpływał na zmianę jego przeznaczenia, a jedynie będzie przyczyniać się do poprawy jakości jej funkcjonowania.

Ponieważ obszar objęty Planem zajmują gleby typu bielcowego wytworzone na piaskach i żwirach wodnolodowcowych, które dużymi płacami pokrywają obszar pomiędzy jeziorami Okonie i Szczucze, to ten typ gleb w swoim składzie nie zawiera węgla wapnia, zaś zawartość próchnicy wynosi tu około 2%, a odczyn jest mniej lub bardziej kwaśny (odczyn PH 5,5). W ewidencji gruntów teren przeznaczony pod poszerzenie cmentarza komunalnego figuruje jako las (Ls), zaś pozostałe tereny (za wyjątkiem położonego na zachodzie lasu) to Bz – tereny sklasyfikowane jako rekreacyjno – wypoczynkowe (boisko sportowe oraz cmentarz).

Teren ten jest położony w sposób wykluczający możliwość wywierania szkodliwego wpływu nowo utworzonej części cmentarza na otoczenie. Leży on w odległości ponad 300 m od zabudowań, ponadto jest izolowany od Golczewa naturalną i sztucznie nasadzoną zielenią, posiada dostęp do drogi wojewódzkiej klasy G nr 108 Parłówko – Golczewo – Płoty poprzez gminną drogę wewnętrzną nr ew. 377/1 (ul. Krótka) oraz drogę gruntową położoną w części północno-zachodniej działki nr 375/4. Nowo projektowany obszar pod rozszerzenie cmentarza jest lokowany po zachodniej części istniejącego cmentarza, a więc w jeszcze większej odległości od położonego na wschód miasta Golczewa niż ma to miejsce obecnie.

Miasto Golczewo posiada własne ujęcie wody znajdującej się w północnej części miasta (działka 563 obręb 2 Golczewo, przy ul. Słonecznej), oddalone od obszaru cmentarza o ponad 1,5 km. Sam cmentarz znajduje się poza obszarem zasilania ujęcia wód podziemnych w Golczewie. Na terenie Golczewa istnieje sieć wodociągowa i wszystkie budynki mieszkalne i gospodarcze korzystające z wody są do tej sieci podłączone. W związku z tym, na podstawie powyższych danych na etapie prognozy nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań jak również wystąpienia szerszego obszaru przewidywanego znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym wody powierzchniowe oraz podziemne.

W stosunku do jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych występujących na omawianym obszarze oraz w jego sąsiedztwie, planowane funkcje terenu również nie będą powodowały znaczących oddziaływań na te obiekty, które charakteryzują się obecnie dobrym stanem oraz nie są zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Mając powyższe na uwadze, prognozuje się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego omawiany w ramach niniejszej prognozy charakteryzować się będzie małą skalą oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne.

Mając na uwadze obecne zagospodarowanie (grunty leśne nieużytkowane gospodarczo) oraz bezpośrednie sąsiedztwo istniejącego cmentarza komunalnego oraz miejskiego ośrodka sportu i rekreacji, prognozuje się, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego omawiane w ramach niniejszej prognozy charakteryzować się będzie małą skalą oddziaływania na powierzchnię ziemi oraz gleby.

Nowe zagospodarowanie tego obszaru będzie skutkowało zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej (kwatery cmentarne oraz zagospodarowanie związane z cmentarzem komunalnym), niemniej jednak, z uwagi na zakres objęty ustaleniami dokumentu planistycznego, jego obecne uwarunkowania

(teren lasów nieużytkowanych gospodarczo o średnich wartościach przyrodniczych) określono, że będzie to zmiana o małym charakterze, zarówno w zakresie wpływu na rośliny, jak i zwierzęta.

Kwestie związane z oddziaływaniem planowanego kierunku na powietrze atmosferyczne, częściowo wskazano w podrozdziale powyżej (klimat).

Na skutek realizacji postanowień ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dochodzić może jedynie do zanieczyszczeń powstających na skutek emisji gazów cieplarnianych z pracujących podczas prac związanych z realizacją i ewentualną eksploatacją przyszłego zagospodarowania tych obszarów.

Na tym etapie prognozuje się, że planowane zagospodarowanie przestrzenne omawiane w ramach niniejszej prognozy charakteryzować się będzie małą skalą oddziaływania na powietrze atmosferyczne.

Na skutek realizacji planowanego zagospodarowania przestrzennego utrwalony zostanie sposób obecnego i faktycznego wykorzystania objętych Planem obszarów (istniejącego czynnego cmentarza oraz miejskiego ośrodka sportu i rekreacji). Natomiast ustalenia miejscowego planu, dopuszczające rozszerzenie cmentarza komunalnego, nie należą do ingerencji mających duże znaczenie – krajobraz nie ulegnie zasadniczej zmianie. W ustaleniach Planu znajduje się m.in. nakaz zagospodarowania przestrzeni cmentarza poza polami grzebalnymi jako terenu o założeniu parkowym poprzez wprowadzenie i utrzymanie zieleni o charakterze izolacyjnym i dekoracyjnym, a w szczególności trawników, żywopłotów, krzewów i drzew. Ponadto zmiana funkcji dotyczy niewielkiego obszaru (0,75 ha) położonego bezpośrednim sąsiedztwie terenów zurbanizowanych w obrębie miasta Golczewo i jest ściśle związana z ich dotychczasowym funkcjonowaniem (boiska, cmentarz). Są to więc elementy typowe i charakterystyczne dla krajobrazu związanego zabudową miejską, a ich skala odpowiada lokalnemu zapotrzebowaniu.

Choć lokalizacja zamierzeń inwestycyjnych i planistycznych poza obszarami chronionymi nie powinna przesądzać o braku oddziaływania na nie, w omawianym przypadku niewątpliwie tak jest. Teren objęty mpzp nie znajduje się w żadnym z obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.).

Odległość obszarów objętych opracowaniem w stosunku do powierzchniowych form ochrony przyrody oraz prognozowana skala oddziaływania wynikająca z założeń planistycznych omawianego dokumentu nie kwalifikują się do mogących znacząco oddziaływać na formy ochrony przyrody, w tym na obszary Natura 2000.

Ocenie skutków realizacji postanowień Planu służyć może również system pomiarów i ocen stanu środowiska objętych państwowym monitoringiem środowiska, którego podstawowym zadaniem jest dostarczanie informacji o aktualnym stanie środowiska i stopniu zanieczyszczenia jego poszczególnych komponentów.