

**BIURO**  
**PROJEKTOWO-HANDLOWO-WYKONAWCZE**  
**B U D O W N I C T W A**  
**A J K**

- 65-001 Zielona Góra
  - ul. Jana z Kolna 4      tel/fax (0-68) 452-4000
  - ul. Złotej Rybki 4      tel. 0502-74-19-15 , 0502-74-19-14
- e-mail [akulawinska@wp.pl](mailto:akulawinska@wp.pl)

**Inwestor:**                      **Gmina Golczewo**  
**72-410 Golczewo, ul. Zwycięstwa 23**

**Zadanie:**                      **Remont lokalu świetlicy wiejskiej**

**Obiekt:**                        **Budynek mieszkalny ze świetlicą wiejską**


**Miejscowość :**              **Niemica 43, dz. 76**

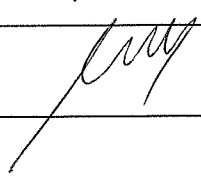
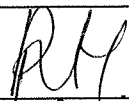
**Branża:**                      **Budowlana, elektryczna, sanitarna**

**Stadium :**                    **Projekt budowlano - wykonawczy**

**Oświadczenie:**

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane ze zmianami, my niżej podpisani oświadczamy, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami technicznymi, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autorzy	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Br. Budowlana Projektant	mgr inż. arch Anna Kulawińska	37/88/ZG	Anna Dorota Kulawińska Nr uprawnień 37/88/ZG
Opracował	mgr inż. Jerzy Kulawiński	Jerzy W. Kulawiński mgr inż. bud. lądowego 129/83/ZG nr upr. 129/83/ZG	
Sprawdził	mgr inż. arch Armand Skowroński	38/88/ZG	
Br. Elektryczna Projektant	mgr inż. Kazimierz Mroczkowski	99/67	
Sprawdził	inż. Marek Seweryn	196/77/ZG	MAREK SEWERYN inżynier elektryk upr. bud. 196/77/ZG § 2.2.2.1.5.2; § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975

<i>Autorzy</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant</i> <i>Br.sanitarna</i>	<b>mgr inż.</b> <b>Stefan Czarkowski</b>	<b>172/73/Zg</b>	
<i>Opracował</i>			
<i>Sprawdził</i>	<b>mgr inż.</b> <b>Renata Herbut</b>	<b>24/04/Zg</b>	
<i>Kierownik</i>	<b>mgr inż.</b> <b>Jerzy Kulawiński</b>	<b>129/83/Zg</b>	
			Jerzy W. Kulawiński mgr inż. budowlanego nr upr. 129/83/Zg

*Data* **08.2010**

*Zlecenie:* **12/2010**



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

**mgr. inż. arch. ANNA KULAWIŃSKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **37/88/ZG**,  
jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów  
pod numerem: **LU-0085**.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-01-2010 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Leszek Horodyski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LU-0085-953F-AB41-A233-DB55**

*Za zgodność z oryginałem*

*Zielona Góra 08.2010 / 5*



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

**mgr. inż. arch. ARMAND, CEZARY SKOWROŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **38/88/ZG**,  
jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów  
pod numerem: **LU-0063**.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-02-2010 r. Gorzów Wlkp.


Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Leszek Horodyski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

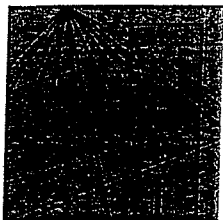
**LU-0063-5452-2983-DBD1-Y637**

*Za zgodność z oryginałem*

*Zielona Góra 08. 2010* 

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów.



## LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: [lbs@piib.org.pl](mailto:lbs@piib.org.pl)

Gorzów Wlkp., 30 grudnia 2009 r.

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani

**Jerzy Wojciech Kulawiński**

miejsce zamieszkania:

ul. Złotej Rybki 4  
65-001 Zielona Góra

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym:

**LBS/BO/0534/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2010 r.** do **31 grudnia 2010 r.**



Za zgodność z oryginałem

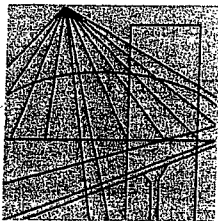
Zielona Góra 08.12.2010 / 5  
TC

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY

Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Józef Krzyżanowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)



## LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 23 grudnia 2009 r.

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Kazimierz Mroczkowski**

miejsce zamieszkania: **ul.Ogródowa 34B/1**  
**65-461 Zielona Góra**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/IE/0681/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2010 r.** do **31 grudnia 2010 r.**



Za zgodność z oryginałem

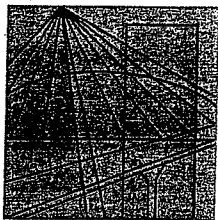
Zielona Góra 23.12.2009

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY

Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Józef Krzyżaniowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)



## LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 19 stycznia 2010 r.

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani

**Marek Seweryn**

miejsce zamieszkania:

**ul. Leśna 10**

**66-016 Czerwieńsk**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym:

**LBS/IE/0926/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2010 r.** do **31 grudnia 2010 r.**



Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra

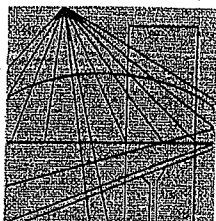
08.2010

**PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY**

Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Józef Krzyżanowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)



# LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: [lbs@piib.org.pl](mailto:lbs@piib.org.pl)

Gorzów Wlkp., 7 lipca 2010 r.

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani

**Stefan Czarkowski**

miejsce zamieszkania:

**ul.Br.Gierymskich 37/1**

**65-140 Zielona Góra**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym:

**LBS/IS/0139/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 lipca 2010 r.** do **31 grudnia 2010 r.**



PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

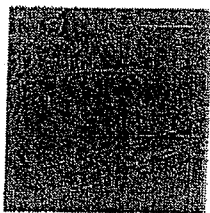
mgr.inż. Józef Krzyżaniowski

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra 08. 2010





**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 0 95 720 15 38 fax 0 95 720 77 17 e-mail: lbs@piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 11 maja 2010 r.

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan/Pani **Renata Herbut**

miejsce zamieszkania: **ul. Główna 1 Gronów  
66-615 Dąbie**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/IS/0111/04**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 czerwca 2010 r. do 31 maja 2011 r.**



Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra

08. 2010

**PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ RADY  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

mgr inż. Jacek Krupański

(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIIB)

# **CZĘŚĆ BUDOWLANA**

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

- 1. Opis techniczny**
- 2. Opinia techniczna**
- 3. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**
- 4. Rysunki**

- |   |           |
|---|-----------|
| - Plan sytuacyjny                         | - rys. 1  |
| - Plan sytuacyjny – plansza koordynacyjna | - rys. 1a |
| - Rzut przyziemia                         | - rys. 2  |
| - Przekrój I – I i II - II                | - rys. 3  |
| - Elewacje, zestawienie stolarki          | - rys. 4  |

# Opis techniczny

## A . Projekt zagospodarowania terenu

### 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt świetlicy wiejskiej w miejscowości Niemica gmina Golczewo.

### 2. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest na działce nr 76 w miejscowości Niemica. Dokładna lokalizacja przedstawiona została na rysunku nr 1.

### 3. Stan istniejący działki

Działka jest zabudowana i uzbrojona. Dojazd do działki od strony drogi wojewódzkiej nr 106. Budynek w którym znajdować się będzie świetlica został wybudowany przed drugą wojną światową. Jest to budynek murowany parterowy z poddaszem użytkowym. Stropy drewniane, więźba dachowa drewniana kryta blachą fałdową. Pomieszczenie przeznaczone na świetlicę jest nieużytkowane, w pozostałej części budynku są lokale mieszkalne.

### 4. Zestawienie powierzchni.

- Powierzchnia zabudowy świetlicy wiejskiej -62,46 m<sup>2</sup>

### 5. Ochrona konserwatorska.

Teren na którym znajduje się budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### 6. Ochrona środowiska.

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, a jej oddziaływanie ograniczać się będzie do terenu na którym będzie realizowana inwestycja

## B. Projekt architektoniczno – budowlany.

### 1. Przeznaczenie i program użytkowy.

Projektowana jest adaptacja istniejącego, nieużytkowanego pomieszczenia na potrzeby świetlicy wiejskiej wraz z wiatrołapem.

### 2. Wskaźniki techniczne.

2.1 Powierzchnia zabudowy – 62,46m<sup>2</sup>

2.2 Powierzchnia użytkowa:

- świetlica - 40,37m<sup>2</sup>
- wc - 6,29 m<sup>2</sup>
- wiatrołap – 3,46m<sup>2</sup>

---

Razem: 50,12m<sup>2</sup>

2.3 Kubatura 249,00m<sup>3</sup>

### **3. Rozwiązania architektoniczno – budowlane.**

Nie użytkowane pomieszczenie znajdujące się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zostanie zaadaptowane na potrzeby świetlicy wiejskiej.

### **4. Dane konstrukcyjno – materiałowe**

#### **4.1. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji**

- obciążenie stałe wg PN/B-02001
- obciążenia użytkowe wg PN/B-02003
- Konstrukcje drewniane wg PN-B-03150:2000
- Posadowienie fundamentów wg PN -81/B-03020

#### **4.2. Podstawowe wyniki obliczeń**

- naprężenia w ruszcie z desek  $4,1 \text{ MPa} < 10,4 \text{ MPa}$
- naprężenia w podłożu gruntowym  $46,0 \text{ kPa} < 273,0 \text{ kPa}$

Wyniki obliczeń dotyczą wiatrołapu. Naprężenia w części budynku zajmowanego na świetlicę pozostają bez zmian.

#### **4.3. Kategoria geotechniczna**

Charakter warunków geotechnicznych podłoża i rodzaj projektowanych zmian pozwalają na zaliczanie obiektu do I kategorii geotechnicznej.

### **5. Charakterystyka energetyczna obiektu**

Przeznaczenie pomieszczeń: budynek użyteczności publicznej

Liczba kondygnacji: 1

Powierzchnia użytkowa:  $50,12 \text{ m}^2$

Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze:  $43,83 \text{ m}^2$

Rodzaj konstrukcji: tradycyjna

Wskaźnik zwartości budynku:  $A/V_e = 0,86$

Instalacja ogrzewania: piec kaflowy na drewno i miał

Instalacja wentylacji: wentylacja grawitacyjna

### **6. Właściwości cieplne przegród**

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| - ściana                      | - $U = 3,87 \text{ W/m}^2\text{K}$           |
| - strop                       | - $U = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$           |
| - posadzka budynku na gruncie |  |
|                               | I strefa - $U = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$  |
|                               | II strefa - $U = 0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$ |

### **7. Gospodarka cieplna budynku, wymagania dotyczące oszczędności energii**

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji dotyczącym izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii.

### **8. Rodzaje instalacji**

#### **8.1 Instalacje elektryczne**

- oświetlenie
- gniazd wtykowych
- instalacja siły

## 8.2 Instalacje sanitarne

- wentylacja grawitacyjna
- woda zimna + przyłącze
- woda ciepła z podgrzewaczy elektrycznych
- kanalizacja + przyłącze
- ogrzewanie z pieca kaflowego na paliwo stałe

## **9. Rozbiórki**

Rozbiórki obejmować będą:

- podsufitkę z płyt PCV mocowanych do sufitu
- istniejącą podłogę
- schody zewnętrzne

## **10. Opis robót budowlanych**

### **10.1. Fundamenty**

Fundamenty o przekroju 50 x 30cm z betonu B20 MPa.

### **10.2. Ściany fundamentowe**

Ściany fundamentowe wiatrołapu wykonać z bloczków betonowych na zaprawie cem.-wap. marki M5.

### **10.3. Ściany**

Ściany grubości 25 i 38cm wykonać z cegły pełnej klasy 100 na zaprawie cem.-wap. marki M5. Ściany grubości 12cm wykonać j.w.

### **10.4. Nadproża**

Nadproża z belek prefabrykowanych typu L-19 po 3 sztuki nad otworem w ścianie grubości 38cm i po 2 sztuki w ścianie grubości 25cm.

## **11. Elementy architektury.**

### **11.1 Izolacje przeciwwilgociowe**

- izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych – 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco
- izolacja przeciwwilgociowa stropu podwieszonego – folia paroszczelna
- izolacja przeciwwilgociowa podłóg – 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco

### **11.2 Izolacje cieplne**

- izolacja sufitu podwieszanego – wełna mineralna grub. 20cm
- izolacja cieplna ścian zewnętrznych – styropian gr. 8cm w poziomie -160 ÷ 0 , wełna mineralna grubości 15cm od poziomu zero
- izolacja cieplna podłóg – styropian grubości 10cm klejony lepikiem asfaltowym na gorąco do warstwy podbetonu

### **11.3 Tynki wewnętrzne**

Tynki istniejące szpachlować. Tynki na ścianach nowych cem.-wap. kat. IV. W łazience glazura do wysokości 2,0m. W aneksie kuchennym pas płytek glazurowanych o szerokości 60cm.

#### **11.4 Tynki zewnętrzne**

Tynk zewnętrzny cienkowarstwowy mineralny na siatce klejonej do ocieplenia barwiony w masie. Cokół budynku z płytek ceramicznych w kolorze brązowym.

#### **11.5 Kolorystyka elewacji**

Kolory : RAL 7047 – ściany  
RAL 8002 - cokół

#### **11.6 Obróbki blacharskie**

Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,6mm.

#### **11.7 Stolarka okienna i drzwiowa.**

Stolarka wg rysunku nr 4.

#### **11.8 Malowanie.**

Ściany i sufity malować dwukrotnie farbą emulsyjną po uprzednim przygotowaniu podłoża.

#### **11.9 Posadzki**

Posadzki wg rysunku nr 2 i 3.

#### **11.10 Roboty inne**

- a) komin ponad dachem rozebrać z uwagi na stan techniczny i odtworzyć.  
Cegła pełna klasy 150 na zaprawie cem.-wap. marki M7. Czapa grubości 8cm z betonu B25MPa zbrojona siatką o oczkach 10x10cm z prętów Ø6 ze stali BSt500S.
- b) schody wejściowe wykonać z betonu B25MPa – grubość płyty 15cm.
- c) Od zachodniej strony budynku wykonać nasyp w którym ułożone będzie przyłącze kanalizacji sanitarnej. Ilość robót ziemnych – 23,0m<sup>3</sup>.
- d) Chodnik z polbruku  
Układ warstw:
  - polbruk grubości 6cm
  - podsypka piaskowo – cementowa (4:1) grubości 4cm
  - podsypka piaskowa 10cm
- d) opaska – kostka polbruk gr. 6cm ułożona na podsypce piaskowej 10cm + obrzeże chodnikowe
- e) pod rurami spustowymi stosować typowe wodościeki
- f) przy schodach balustrada ochronna wysokości 110cm

#### **12. Uwagi końcowe.**

- 12.1. Prace budowlane i instalacyjne prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych oraz zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”
- 12.2. W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów BHP
- 12.3. Wszelkie zmiany uzgodnić z projektantem.
- 12.4. Odpady z fazy budowy zagospodarować należy zgodnie z „Ustawą o odpadach” z dn.27.04.2001r. (Dz. U. z dn. 20.06.2001r.)

Projektant:  
mgr inż. Jerzy Kulawiński

Jerzy W. Kulawiński  
mgr inż. bud. lądowego  
nr upr. 129/83/Zg

# **Opinia techniczna**

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest opinia techniczna dotycząca możliwości wykonania robót budowlanych pod kątem adaptacji nieużytkowanego pomieszczenia na potrzeby świetlicy wiejskiej w miejscowości Niemica gmina Golczewo.

## **2. Lokalizacja**

Budynek, w którym znajduje się nieużytkowane pomieszczenie znajduje się w centrum wsi Niemica, na działce budowlanej nr 76. Dokładna lokalizacja przedstawiona została na rysunku nr 1.

## **3. Opis budynku**

Budynek parterowy z poddaszem użytkowym. Ściany murowane z cegły pełnej, stropy drewniane, więźba dachowa drewniana kryta blachą. Stan techniczny budynku dobry. Pomieszczenie przeznaczone na świetlicę wiejską jest nieużytkowane. Stan techniczny elementów konstrukcyjnych dobry.

Podłoga z desek jest w złym stanie i nadaje się do rozbiórki.

## **4. Wnioski**

4.1. Stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku dobry.

4.2. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia w żadnym wypadku nie wpłynie na pracę konstrukcji budynku.

4.3. Po przeprowadzeniu remontu budynek zapewnić będzie dalsze bezpieczne jego użytkowanie i nie będzie zagrażał zdrowiu jego użytkowników.

Projektant:

*mgr inż. Jerzy Kulawiński*

**Jerzy W. Kulawiński**  
mgr inż. bud. lądowego  
nr upr. 129/83/Zg



## Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

*Nazwa obiektu:* **Budynek mieszkalny ze świetlicą wiejską**

*Adres obiektu:* **Niemica dz. Nr 76, gmina Golczewo**

*Inwestor:* **Gmina Golczewo, 72-410 Golczewo  
Ul. Zwycięstwa 23**

*Projektant:* **Biuro AJK – Jerzy Kulawiński  
65-001 Zielona Góra, ul. Jana z Kolna 4**

## **1. Zakres robót**

Inwestycja obejmuje remont pomieszczenia z przeznaczeniem na świetlicę wiejską oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej, wody i energii elektrycznej

## **2. Istniejące obiekty budowlane**

Budynek mieszkalny wielorodzinny.

## **3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie przewiduje się występowania żadnych zagrożeń

## **4. Wskazania przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

Przewidywane zagrożenia:

- dowóz i wyładunek materiałów budowlanych
- składowanie materiałów budowlanych
- możliwość upadku z rusztowania np. narzędzi pracowników
- włączenie kabli elektrycznych

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

5.1. Instruktaż pracowników prowadzić zgodnie z przepisami bhp.

Pracownicy muszą mieć aktualne badanie lekarskie oraz specjalne badania uprawniające do prowadzenia robót na wysokościach. Elektrycy muszą mieć uprawnienia sieci elektrycznej do 1kV.

5.2. Dodatkowo przeszkolić pracowników przed rozpoczęciem pracy.

5.3. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelami przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze opracowaną przez pracodawcę.

5.4. Środki ochrony indywidualnej w zakresie zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku czy też słuchu).

## **6. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

6.1. Wydzielić strefę wokół budynku w obrębie której nie mogą przebywać osoby postronnie. Umieścić należy tablice ostrzegawcze.

6.2. Tablice informacyjne budowy umieścić w widocznym miejscu, na niej umieścić telefony straży pożarnych, policji i pogotowia ratunkowego

6.3. Zamieścić również tablicę zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

6.4. Budowę należy wyposażyć w:

- środki medyczne niezbędne do udzielenia pierwszej pomocy
- środki ochrony ppoż. – 1 gaśnica 6-cio kilogramowa
- uzyskać i podać informację gdzie znajduje się najbliższy hydrant ppoż.

6.5. Prace budowlane prowadzić pod stałym dozorem osób uprawnionych

Jerzy W. Kulawiński  
mgr inż. bud. lądowego  
nr upr. 129/88/79