

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

INWESTYCJA:

„BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO MODUŁOWEGO
MIESZKANIA SOCJALNE I KOMUNALNE WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ;

—

ETAP 1 – BUDOWA 8 MODUŁÓW A, B, C, D, E, F, G, H BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z
CZĘŚCIOWYM ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XIII

ADRES:

UL. STARY TARTAK; 72-410 GOLCZEWO; DZIAŁKI NR EWID. 409/6 I 409/7;
OBREB 6 GOLCZEWO; JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 320702__4 MIASTO GOLCZEWO;
GM. GOLCZEWO; POWIAT KAMIENSKI; WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE;

INWESTOR:

GMINA GOLCZEWO
UL. ZWYCIĘSTWA 23
72-410 GOLCZEWO

PROJEKTANT:

MGR INŻ. ARCH. MARTA BEJNAR – BEJNAROWICZ
UL. ORŁĄT LWOWSKICH 13/2
66-400 GORZÓW WLKP.

Gorzów Wlkp., dnia 31 lipca 2016r.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Zakres zamierzenia i kolejność realizacji obiektów:

ETAP 1 – BUDOWA 8 MODUŁÓW BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

A, B, C, D, E, F, G, H WRAZ Z CZĘŚCIOWYM ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- wycinka drzew wg. odrębnego postępowania administracyjnego;
- niwelacja terenu wg projektu zagospodarowania terenu;
- budowa 8 modułów budynku mieszkalnego wielorodzinnego A, B, C, D, M, N, O, P;
- wykonanie drogi dojazdowej do budynku w postaci ciągu pieszo – jezdni wraz z przyległymi miejscami postojowymi na terenie wg zakresu etapu 1 inwestycji;
- wykonanie projektowanych murów oporowych wg proj. konstrukcyjnego;
- część instalacyjna (wg PT branży sanitarnej i elektrycznej oraz PZT),
- wykonanie zagospodarowania przed projektowanym budynkiem: chodniki, schody terenowe wg proj. zagospodarowania terenu;
- montaż urządzeń małej architektury;
- projektowane nasadzenia wg rys. proj. zagospodarowania terenu;

Ogólny zakres prac objętych projektem:

- roboty ziemne – wykopy, ułożenie kanalizacji sanitarnej, deszczowej, elektrycznej, teletechnicznej;
- niwelacja terenu wg rys. projektu zagospodarowania terenu;
- roboty murowe (betonowe i zbrojarskie),
- roboty inżynierskie (wzmocnienia), mury oporowe;
- roboty dekarские,
- roboty termomodernizacyjne,
- roboty instalatorskie,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wewnętrznej i zewnętrznej,
- roboty wykończeniowe wewnętrzne (izolacyjne, tynkarskie, malarskie i podłogowe)
- roboty związane z zagospodarowaniem terenu.

2. Wykaz istniejących w sąsiedztwie obiektów budowlanych:

Budynek inwentarski na działce 411/8– 30,90 m od modułu M;

Budynek inwentarski na działce 411/8– 34,74 m od modułu M;

Budynek inwentarski na działce 411/8– 37,04 m od modułu E;
Budynek inwentarski na działce 409/8– 28,04 m od modułu N;
Budynek inwentarski na działce 409/8– 28,85 m od modułu M;
Budynek inwentarski na działce 409/5– 25,72 m od modułu H;

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak ogrodzenia budowy,
- brak tablic informacyjnych,
- brak sprzętu p.poż.,
- źle wytyczone strefy bezpieczeństwa pracy sprzętu budowlanego i elementów zagospodarowania.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów,
- roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
- roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,
- roboty rozbiórkowe;
- roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- pracownicy powinni być przeszkoleni przez specjalistę ds. BHP z uprawnieniami,
- instruktaż stanowiskowy związany z rozpoczęciem danego rodzaju prac budowlanych oraz dla nowych pracowników przeprowadzany przez kierownika/majstra budowy,
- instruktaże cykliczne, tematyczne związane ze stosowaniem specyficznych technologii robót – kierownik budowy lub specjalista z firm dostarczających materiały, technologie, sprzęt.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który: posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
- Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Brygadzysta ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego. Brygadzysta może kierować tylko jedną brygadą. Brygadzysta powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.
- Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.
- Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
- Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.
- W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
- Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.
- Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
- W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.
- Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania

- od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
- Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.
 - Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.
 - Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.
 - Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
 - Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust.1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.
 - Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.
 - Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego upoważnieni są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

7. Dodatkowe standardowe przedsięwzięcia zapewniające zachowanie warunków BHP.

- właściwe wyposażenie budowy w sprzęt i wyposażenie – rusztowania pomosty robocze, sprawne i kompletne elektronarzędzia,
- odpowiednie wyposażenie pracowników budowlanych środki ochrony pracy związane z wykonywanymi czynnościami – rękawice robocze, okulary, kaski i buty ochronne, szelki bezpieczeństwa.

mgr inż. arch.

Marta Bejnar – Bejnarowicz