

PROTOKÓŁ Nr XII/2008

sesji Rady Miejskiej w Golczewie

odbytej w dniu 28 marca 2008 r.

Obrady sesji otworzył i przewodniczył Mieczysław Perużyński Przewodniczący Rady.

Przywitał wszystkich radnych i zaproszonych gości.

Rada obrady rozpoczęła o godzinie 14⁰⁰, zakończyła o godz. 17²⁵

W obradach udział wzięło 14 radnych, na ustawowy stan 15 radnych.

Nieobecny radny Grzegorz Dyksy.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W obradach sesji uczestniczyli: radni Powiatu Kamieńskiego Roman Dorniak i Marian Kielbasa oraz Andrzej Danieluk Burmistrz Golczewa, Waldemar Bartniczuk zastępca burmistrza, Barbara Deszyńska skarbnik gminy, Ireneusz Wilk sekretarz gminy, Katarzyna Kurkierewicz przedstawiciel kancelarii prawnej SDO, kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych, dyrektorzy szkół i sołtysi wsi.

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek obrad sesji:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a) otwarcie sesji i stwierdzenie kworum,
 - b) przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji,
 - c) przedstawienie porządku obrad.
2. Interpelacje i wnioski radnych.
3. Projekt uchwały w sprawie rozwiązania zespołów szkolnych funkcjonujących na terenie gminy Golczewo
4. Projekt uchwały w sprawie połączenia w zespół niektórych szkół i przedszkola funkcjonujących na terenie gminy Golczewo.
5. Projekt uchwały w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Golczewie.
6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Golczewie.
7. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie za 2007 r.
8. Projekt uchwały w sprawie gminnego programu profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na terenie Gminy Golczewo na 2008 r.
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
10. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie wytycznych do ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz najem nieruchomości komunalnych.
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo”.

12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Golczewo do Polskiego Projektu 400 Miast.
13. Projekt uchwały w sprawie zgody na przystąpienie przez Gminę Golczewo do Spółki Komunalnej Skawa Jordanów spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
14. Uroczyste wręczenie nagród za osiągnięcie wysokich wyników sportowych.
15. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.
16. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych.
17. Wolne wnioski i zapytania.
18. Zakończenie obrad.

Ad. 1 Sprawy regulaminowe

Na podstawie listy obecności przewodniczący obrad stwierdził, że w sesji udział bierze odpowiednia liczba radnych i Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z poprzedniej sesji Rady Miejskiej w opracowanym brzmieniu jednomyślnie 14 głosami za.

Do przedstawionego porządku obrad radni nie wnieśli uwag.

Ad. 2. Interpelacje i wnioski radnych.

Radny Antoni Opowicz zapytał o postęp prac związanych z budową kanalizacji do Samlina i Wysokiej Kam. zapytał również o kryteria według których będą przyznawane środki finansowe na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków ?

Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie rozwiązania zespołów szkolnych funkcjonujących na terenie gminy Golczewo

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że ponownie ww. projekt uchwały poddawany jest pod obrady sesji, ponieważ burmistrz uznał, że należy dokonać przeorganizowania placówek szkolnych funkcjonujących na terenie gminy w jeden zespół.

Poinformował, że w ostatnim posiedzeniu Komisji udział wzięła Pani Aldona Kaczmarek, która zaprezentowała swoją wizję zespołu w nowej strukturze.

Nadmienił ponadto, że burmistrzowi na podstawie art. 36 ust. 4a ustawy o systemie oświaty przysługuje prawo powierzenia obowiązków dyrektora w okresie przejściowym, czyli do czasu wyboru dyrektora w drodze konkursu.

Radny Antoni Opowicz zapytał, czy Pani Kaczmarek przedstawiła opinię z poprzedniego miejsca pracy ?

Zastępca burmistrza wyjaśnił, iż nie posiadamy opinii, ponieważ nie było takiej potrzeby. Opinia wymagana jest w procedurze konkursowej, burmistrzowi zaś przysługuje prawo powierzenia obowiązków dyrektora na okres 6 m-cy dla osoby wskazanej przez siebie. Po tym okresie jest możliwość przedłużenia okresu zatrudnienia dodał, że posiadamy jedynie opinię słowną i jeżeli będzie taka potrzeba opinię można uzyskać i przedstawić.

Radna Beata Pastryk zwróciła uwagę, że po okresie 6 m-cy zostanie ogłoszony konkurs wraz ze wszystkimi procedurami i zaproponowała, aby konkurs został ogłoszony przed rozpoczęciem roku szkolnego, wówczas zgłosiłoby się zapewne więcej kandydatów i byłaby możliwość wyboru najlepszego kandydata.

Radna uważa, że należy dążyć do tego, aby szkołą zarządzała osoba kompetentna dodała, że obecnie w szkole, w której była zatrudniona Pani Kaczmarek jest również program naprawczy zapytała, czy jest to sensowna decyzja oraz czy jest obecnie sens tworzenia Zespołu skoro za jakiś czas planowane jest oddzielenie Przedszkola Publicznego i likwidacja Liceum Ogólnokształcącego.

Uważa jednak, że słusznym byłoby obecnie stworzenie stanowiska i zatrudnienie osoby zajmującej się sprawami oświaty w Urzędzie Miejskim.

Zastępca burmistrza poinformował, że Burmistrz zaproponował utworzenie Zespołu zarządzanego przez jednego dyrektora i trudno jest dziś powiedzieć, czy jest to dobre rozwiązanie. Ogłoszenie konkursu wymaga czasu i określonych procedur. Przypomniał, że burmistrzowi, który odpowiada za oświatę na terenie gminy przysługuje prawo zatrudnienia wskazanej osoby na 6 m-cy, lecz w efekcie dojdzie do konkursu.

Poinformował, że jest to próba pewnych zmian i alternatywa poprawy sytuacji oświaty.

Radna Danuta Bednarz powiedziała, że sprawa połączenia w Zespół była wielokrotnie poruszana lecz nie wie czy chodzi tu o polepszenie warunków nauczania, czy o zatrudnienie osoby, która będzie nią zarządzała.

Zastępca burmistrza odczytał postanowienie Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty z dnia 27 lutego 2008 r. dotyczące wyrażenia zgody na rozwiązanie z dniem 31 sierpnia 2008 r. Zespołu Szkolno-Przedszkolnego i Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Golczewie, które stanowi załącznik nr 4 do niniejszego

protokołu. Poinformował, że burmistrz ma prawo wniesienia takiej propozycji, lecz do Rady należy ostateczna decyzja dotycząca rozwiązania.

Radny Mieczysław Perużyński, przewodniczący Rady poinformował, że Kurator wydając powyższą decyzję miał pewność o słuszności swej decyzji zwracając uwagę na wyniki nauczania w naszych szkołach.

Radna Beata Pastryk powiedziała, że Kurator na spotkaniu dotyczącym oświaty stwierdziła, że należy podnieść poziom nauczania, nie zmienić sposobu zarządzania szkołą. Radna stwierdziła, że będzie to jednak duży zespół i jest pewna, że zmieniając sposób zarządzania szkołami nie podniesiemy poziomu nauczania.

Radny Antoni Opowicz zapytał, jakie jest stanowisko burmistrza w tej sprawie ponieważ do tej pory nie wypowiedział się ani słowem.

Andrzej Danieluk, burmistrz powiedział, że w trakcie rozmów z dyrektorami szkół i osobami zainteresowanymi oświatą doszedł do wniosku, że należy zmienić sposób zarządzania szkołami, ponieważ szkoły znajdują się w jednym budynku, którym winien zarządzać jeden dyrektor. Przyjęcie uchwał w zakresie oświaty nie gwarantuje sukcesu, lecz stanowi podstawę do jego osiągnięcia.

Mieczysław Perużyński przedstawił dane Ministerstwa Edukacji Narodowej z których wynika, iż szkoła w Golczewie utrzymuje się na bardzo niskim poziomie i od lat nie poczyniono postępu w tym zakresie.

Radna Beata Pastryk zapytała, czy za niskie wyniki nauczania zostali rozliczeni dyrektorzy szkół ?

Andrzej Danieluk burmistrz powiedział, że jedyną formą rozliczenia jest ocena dyrektorów i taka ocena będzie zrobiona natomiast dziś przedstawia konkretny program i nie ma tu manipulacji. Poinformował, że poczyniono pewne starania o pozyskanie środków finansowych na boisko oraz na zagospodarowanie całego obiektu szkoły łącznie z remontem sali gimnastycznej. Wyjaśnił, że burmistrz odpowiada za zarządzanie szkołami, natomiast Kurator odpowiada za sprawy dydaktyczne.

Radna Beata Pastryk zapytała, czy Kurator w swym postanowieniu napisał, że tworząc zespół podniesiemy poziom nauczania ?

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza odczytał fragment postanowienia Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty nr KO-IX-JM-4010/3/2008 z dnia 26 lutego 2008 r. w sprawie pozytywnej opinii dotyczącej zamiaru połączenia w Zespół Szkół

Publicznych w Golczewie „Proponowane rozwiązanie może przyczynić się do lepszej organizacji pracy w zakresie zarządzania środkami finansowymi i administrowaniem placówki”.

Postanowienie stanowi załącznik 7 do niniejszego protokołu.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XII/109/08

w sprawie rozwiązania zespołów szkolnych funkcjonujących na terenie gminy Golczewo, 8 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 5 głosach wstrzymujących się.

Uchwała Nr XII/109/08 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 4 Projekt w sprawie połączenia w zespół niektórych szkół i przedszkola funkcjonujących na terenie gminy Golczewo

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że wynika on z podjętej powyżej uchwały i odczytał postanowienie Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty z dnia 26 lutego 2008r. w sprawie pozytywnej opinii dotyczącej zamiaru połączenia w Zespół Szkół Publicznych w Golczewie z dniem 1 września 2008 r., które stanowi załącznik 7 do niniejszego protokołu.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XII/110/08

w sprawie połączenia w zespół niektórych szkół i przedszkola funkcjonujących na terenie gminy Golczewo 13 głosami za, przy jednym głosie wstrzymującym się.

Uchwała Nr XII/110/08 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad. 5. Projekt uchwały w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Golczewie

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, iż wynika on również z podjętych wyżej uchwał.

Wyjaśnił, że planuje się likwidację ZEAS, jako jednostki budżetowej Gminy Golczewo z dniem 31 grudnia 2008 r. ze względu na zakończenie roku budżetowego.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XII/111/08

w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Golczewie 9 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 4 głosach wstrzymujących się.

Uchwała Nr XII/111/08 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Andrzej Danieluk, burmistrz podziękował radnym za podjęcie powyższych uchwał poinformował, że jest to jedna z najważniejszych decyzji. Prosił o współpracę.

przewodniczący obrad zarządził 15 min przerwy,
o godz. 15⁰⁵ wznowiono obrady

Ad. 6 Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Samodzielnego Publicznego zakładu Opieki Zdrowotnej w Golczewie za 2007 r.

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza poinformował, że sprawozdanie z działalności Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Golczewie za 2007 r. wraz z planem finansowym na 2008 r. zostało pozytywnie zaopiniowane przez Radę Społeczną przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Golczewie w dniu 20 marca 2008 r.

Uchwały nr III/2/08 i nr III/3/08 Rady Społecznej przy SP ZOZ w Golczewie stanowią załącznik nr 12 i 13 do protokołu,

Andrzej Radecki, dyrektor przedstawił sprawozdanie z działalności Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Golczewie za 2007 r. i ustosunkował się do zapytania wystosowanego na posiedzeniu Komisji w dniu 26 marca br. i wyjaśnił, że pozostałe koszty operacyjne wykazane w sprawozdaniu dotyczą likwidacji środka trwałego, tj. skasowano zużyty komputer.

Radni nie wnieśli uwag do złożonego sprawozdania.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XII/112/08

w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Golczewie za 2007 r., jednomyślnie 14 głosami za.

Uchwała Nr XII/112/08 stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad. 7 Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie za 2007

Kazimiera Latawiec, kierownik OPS w Golczewie przedstawiła sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej za 2007 r.

Radni nie wnieśli uwag do złożonego sprawozdania.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawione sprawozdanie i poddał je pod głosowanie.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska przyjęła sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie za 2007 r., jednomyślnie 14 głosami za.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad. 8 Projekt uchwały w sprawie gminnego programu profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałaniu narkomanii na terenie gminy Golczewo na 2008 r.

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że ustawa o zachowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu narkomanii nakłada na Gminę obowiązek opracowania corocznie gminnego programu profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii. Przedstawił Program wraz z planem finansowym na 2008 r., który został opracowany przy współudziale Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Radny Piotr Gajda zapytał, czy w naszej szkole istnieje problem narkomanii, czy były zgłaszane takie sygnały ?

Zastępca burmistrza poinformował, że do Gminnej Komisji nie zgłoszono takich sygnałów.

Andrzej Danieluk, burmistrz dodał, że w szkole przeprowadzono anonimową ankietę, z której wynika, iż problem narkomanii nie istnieje.

Radni nie wnieśli więcej uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał wymieniony projekt pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XII/113/08

w sprawie gminnego programu profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałaniu narkomanii na terenie gminy Golczewo na 2008 r. jednomyślnie 14 głosami za.

Uchwała Nr XII/113/08 stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Ad. 9 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że ww. projekt wzbudził wiele emocji na ostatnim posiedzeniu Komisji, więc do przedstawionego dziś projektu przygotowano bardziej obszernie uzasadnienie, o które wniosowały Komisje oraz w §1 ust 1 lit. d dodano działkę nr 527 o powierzchni 6.129m², która została pominięta przez nieuwagę pracownika.

Poinformował, że Gmina Golczewo nie posiada w swoich zasobach terenów gruntów scalonych o znacznym areale. Nieruchomości wykazane w projekcie uchwały w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania, które już nie obowiązują były przeznaczone pod działalność gospodarczą. Obecnie wymienione grunty są użytkowane rolniczo i w stosunku do tych działek jeszcze nikt nie wystąpił o zmianę warunków zagospodarowania. Jest tam droga dojazdowa i doprowadzona woda oraz kanalizacja. Poinformował, że w związku z tym, iż istnienie konieczność powiększenia terenu cmentarza komunalnego w Golczewie więc łatwiej jest go poszerzyć przyległy stadion, natomiast na działkach, które Gmina zamierza nabyć istnieje możliwość przeniesienia stadionu. Projekt tej uchwały może wzbudzić obawy, że burmistrz może różnie negocjować ceny, które mogą być nie współmiernie do wartości gruntów

Radny Antoni Opowicz zapytał za jaką wartość będą nabywane działki, ponieważ obawia się, że w budżecie gminy nie ma zabezpieczonych środków na ten

cel i wydatkując pewne środki finansowe zapewne czegoś w zamian nie będziemy robić.

Zastępca burmistrza poinformował, że w budżecie na ten cel zaplanowano 100 tys. zł, część środków finansowych Gmina pozyska ze sprzedaży innych terenów, istnieje również możliwość dokonania zamiany działek.

Gmina nabywając grunty będzie negocjować ceny przy uwzględnieniu wartości rynkowej i wycen rzeczoznawcy.

Powyższa uchwała będzie podstawą do podjęcia przez burmistrza negocjacji o nabycie wymienionych nieruchomości

Radny Antoni Opowicz stwierdził, że dotychczas nie widział aż tak korupcyjnej uchwały. Obecnie wartość ziemi jest znaczna, dziś nie wiemy za jaką cenę będą nabyte te nieruchomości, uważa, że teraz potrzebne są konkrety i Burmistrz nie ma żadnej koncepcji co na tych działkach powstanie.

Wniósł o wniosek formalny o wycofanie projektu uchwały z obrad dzisiejszej sesji i po spełnieniu tych warunków można poddać ją ponownie pod obrady kolejnej sesji.

Andrzej Danieluk, burmistrz poinformował, że w chwili obecnej nie ma innej możliwości na lokalizację cmentarza, więc proponuje jego powiększenie o teren stadionu. Na części gruntów wykazanych w omawianym projekcie uchwały będzie możliwa lokalizacja stadionu stwierdził, że mając zgodę Rady będzie mógł przystąpić do negocjacji.

Proponuje zobowiązać członków Rady do podjęcia negocjacji jeśli radni uważają, że uchwała jest korupcyjna, nie widzi również sprzeciwu, aby omawiany projekt uchwały przenieść na następną sesję.

Roman Dorniak, radny Powiatu stwierdził, że projekt uchwały należy doprecyzować.

Zastępca burmistrza powiedział, że do przedstawionego projektu uchwały komisje nie wniosły zmian. Komisje nie sugerowały przeniesienia na następną sesję jedynie wnioskowały o szersze uzasadnienie, które dziś zostało przedstawione radnym.

Odczytał wersję wstępną innego projektu uchwały w powyższej sprawie dotyczący wyrażenia zgody na podjęcie negocjacji w sprawie nabycia nieruchomości.

Radny Antoni Opowicz uważa, że przedstawiona druga wersja projektu uchwały ma sens i będzie skuteczna, gdy Gmina będzie posiadała plan zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że Gmina ma wyznaczone cele do realizacji i w myśl art. 18 ust. o samorządzie gminy rada stanowi o kierunkach działania burmistrza.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek radnego Antoniego Opowicza o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska: 10 głosami za, przy 4 głosach wstrzymujących się przychyliła się do zgłoszonego wniosku.

Przewodniczący Rady poinformował, projekt omawianej uchwały zostanie doprecyzowany i będzie przedstawiony na najbliższej sesji Rady.

Projekt uchwały stanowi kolejno załącznik nr 18 i 19 do protokołu.

Ad. 10 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wytycznych do ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz najem nieruchomości komunalnych

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że przystępuje się do zmiany § 2 uchwały nr VII/69/07 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 września 2007 r. w sprawie wytycznych do ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz najem nieruchomości komunalnych. Proponuje się stawki minimalne za 1 m² powierzchni użytkowej (bez podatku VAT) za wynajem lokali użytkowych wraz z niezbędnym gruntem w wysokości 3,00 zł na terenie miasta Golczewo, natomiast 1,00 zł w pozostałych miejscowościach.

Poinformował, że po przeanalizowaniu ustalonej minimalnej stawki czynszu za wynajem lokali użytkowych uznano, że stawka jest za wysoka. Lokale użytkowe będące w zasobie Gminy Golczewo są w złym stanie technicznym i wymagają remontu. Nadmieniał, że w mieście Golczewo są to 3 lokale, tj.: zakład fryzjerski, zakład szklarski i zakład wulkanizacyjny natomiast na terenie Gminy to: sklep w Sosnowcach i klub w Wysokiej Kam.

Zastępca burmistrza poinformował ponadto, że w sytuacji, gdy Gmina będzie dysponowała lokalami o wyższym standardzie wówczas burmistrz może podwyższyć minimalną stawkę czynszu.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska podjęła uchwałę

Nr XII/114/08

zmieniającą uchwałę w sprawie wytycznych do ustalenia stawek czynszu za dzierżawę oraz najem nieruchomości komunalnych jednomyślnie, 14 głosami za.

Uchwała Nr XII/114/08 stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Ad. 12 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golczewo

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że uchwałą Nr IX/78/07 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 21 listopada 2007 r. przystąpiono do sporządzenia zmiany w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golczewo” dla części działki nr 568 położonej w Golczewie w obrębie nr 7.

Przedmiotem zmiany jest przeznaczenie całego terenu ww. działki, dotychczasowych użytków rolnych na tereny przemysłowe, tereny składowo-magazynowe i inną działalność gospodarczą wraz z niezbędną infrastrukturą.

Poinformował, że ww. działkę nabyła Spółka z kapitałem zagranicznym w formie przetargu, która zamierza utworzyć tam trzy zakłady produkcyjne.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska podjęła uchwałę

Nr XII/115/08

zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golczewo jednomyślnie, 14 głosami za.

Uchwała Nr XII/115/08 stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Ad. 12 Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Golczewo do Polskiego Projektu 400 Miast

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że obecnie została uruchomiona II edycja Programu Polski Projekt 400 Miast, która jest finansowana ze środków Ministerstwa Zdrowia w ramach Narodowego Programu Profilaktyki Chorób Sercowo-Naczyniowych „Polkard 2006-2008”. Działanie programu kierowane są do małych gmin miejskich oraz miejsko-wiejskich poprzez badania dzieci w wieku 11 lat, następnie każde przebadane dziecko przekaże swoim rodzicom bezpłatne zaproszenie na badania ciśnienia, cholesterolu oraz poziomu cukru.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska podjęła uchwałę

Nr XII/116/08

w sprawie przystąpienia Gminy Golczewo do Polskiego Projektu 400 Miast jednomyślnie, 14 głosami za.

Uchwała Nr XII/116/08 stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Ad. 13 Projekt uchwały w sprawie zgody na przystąpienie przez Gminę Golczewo do Spółki Komunalnej Skawa Jordanów spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza przedstawił projekt uchwały i poinformował, że działania ww. Spółki ukierunkowane są w stosunku do sfery kanalizacji, wody, ścieków, śmieci, energetyki i dróg.

Poinformował, że Gmina Golczewo odkupi od jednego z udziałowców Spółki Skawa Jordanów Sp. z o.o. udział w wysokości 1.000 zł, stając się tym samym udziałowcem tej Spółki.

W wyniku powyższego zostaną stworzone większe możliwości pozyskiwania środków na realizację projektu pod nazwą „Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie gminy Golczewo”.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowały przedstawiony projekt uchwały i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska podjęła uchwałę

Nr XII/117/08

w sprawie zgody na przystąpienie przez Gminę Golczewo do Spółki Komunalnej Skawa Jordanów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością jednomyślnie, 14 głosami za.

Uchwała Nr XII/117/08 stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

przewodniczący obrad zarządził 15 min przerwy,
o godz. 16¹⁵ wznowiono obrady

Ad. 14 Uroczyste wręczenie nagród za osiągnięcie wysokich wyników sportowych

Andrzej Danieluk, burmistrz poinformował, że działając zgodnie z uchwałą Nr X/90/07 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie przyznawania nagród za osiągnięcie wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym przyznano nagrody pieniężne dla zawodników i trenera Ludowego Klubu Sportowego „Baszta” Golczewo posiadających wysokie osiągnięcia sportowe. Do wyróżnionych zawodników należą następujący zawodnicy, którzy otrzymali nagrody w wysokościach: Piotr Gawroński 3.800 zł, Piotr Typek 2.600 zł, Tomasz Żyłka 1.900 zł, Krzysztof Szymanek 3.000 zł oraz dla trenera klubu sportowego „Baszta” Golczewo Jacka Kołby 4.700 zł.

Nagrody zostały wręczone przez Pana Andrzeja Danieluka, Burmistrza Golczewa i Pana Mieczysława Preużyńskiego Przewodniczącego Rady Miejskiej.

Burmistrz złożył również podziękowanie dla radnego Grzegorza Dyksego, prezesa LKS „Baszta” Golczewo za wkład pracy nad rozwojem sekcji kolarskiej.

Ad. 15 Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.

Andrzej Danieluk burmistrz złożył sprawozdanie ze swej działalności między sesjami dodał, że pojawiło się wielu inwestorów zainteresowanych inwestowaniem w naszej Gminie i nad tym obecnie są skoncentrowane nasze prace.

Radna Danuta Bednarz zapytała, czy spotkania wykazane w sprawozdaniu w sprawie budowy boisk dotyczyły również wykonania boiska w Wysokiej Kam.

Burmistrz odpowiedział, że tak, planuje się wykonać tą inwestycję w roku bieżącym, lecz wymaga to jeszcze dokonania wielu uzgodnień. Podczas odbytych spotkań omawiano również szczegóły projektu budowy kompleksu boisk w Golczewie.

Radna Danuta Bednarz zapytała, czy obszar działki przeznaczony pod boisko będzie wystarczający ?

Burmistrz poinformował, że w powyższej sprawie trwają uzgodnienia z dyrektorem Szkoły Podstawowej w Wysokiej Kam., dyrektorem Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Golczewie oraz z właścicielami sąsiednich

nieruchomości dodał, że oprócz budowy boiska planuje się równolegle utworzenie centrum kulturalnego, lecz jest to zależne od posiadanych funduszy.

Radni nie wnieśli więcej pytań do przedłożonego sprawozdania.

Przewodniczący Rady poddał sprawozdanie burmistrza pod głosowanie.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska przyjęła sprawozdanie burmistrza z działalności między sesjami jednomyślnie 14 głosami za.

Ww. sprawozdanie stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Ad. 16 Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych.

Zastępca burmistrza odpowiadając na interpelacje zgłoszone przez radnego Antoniego Opowicza odnośnie budowy kanalizacji w Samlinie poinformował, że Gmina posiada wymaganą dokumentację lecz nie posiada studium wykonalności. Poinformował, że Gmina przystąpi do realizacji inwestycji, aby dokumentacja nie utraciła ważności, jej dalsza realizacja jest zależna od posiadanych środków finansowych.

Projekt dokumentacji dotyczący wykonania kanalizacji Wysoka Kam. – Golczewo jest przygotowany przez biuro projektowe natomiast nie uzyskaliśmy jeszcze niezbędnego zezwolenia na przeprowadzenie jej przez niektóre działki, których Gmina nie jest właścicielem dodał, że będzie to inwestycja finansowana ze środków zewnętrznych.

Na bieżący projekt nie uzyskano wymaganego zezwolenia, dlatego też konieczna jest zmiana projektu, gdyż niektóre zezwolenia utraciły już swoją moc.

Gmina Golczewo ma zabezpieczone środki finansowe na wykonanie przydomowych oczyszczalni przy skupiskach mieszkań komunalnych w Wołowcu i Niemicy. Nie ma natomiast obowiązku współfinansowania przydomowych oczyszczalni dla indywidualnych gospodarstw. Właściciele tych nieruchomości mogą uzyskać środki finansowe z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska oraz z Banku Ochrony Środowiska.

Ad. 17 Wolne wnioski i zapytania

Przewodniczący Rady odniósł się do sytuacji jaka miała miejsce podczas ostatniej sesji z udziałem sołtysa Kretlewa Pana Przemysława Opowicza w sprawie prawa zabrania głosu na sesji i moment jego udzielania, więc wyjaśnił opierając się o Statut Gminy, (§ 22 ust. 1) „Przewodniczący Rady prowadzi sesje według ustalonego porządku otwierając i zamykając dyskusję nad każdym z punktów, w uzasadnionych przypadkach może dokonać zmian kolejności realizacji poszczególnych punktów porządku obrad.”, (§ 22 ust. 2) „W czasie rozpatrywania projektu uchwały przewodniczący Rady udziela głosu w następującej kolejności: 1) przedstawicielowi projektodawcy uchwały (referentowi), 2) przedstawicielom komisji, które opiniowały projekty uchwały, 3) przedstawicielom klubów radnych, 4) Burmistrzowi, jeżeli nie był projektodawcą uchwały.”, (§ 23 ust. 1 „Przewodniczący Rady czuwa nad sprawnym ich przebiegiem, zwłaszcza nad zwięzłością wypowiedzi radnych i innych osób”, (§ 23 ust. 2) „Przewodniczący Rady może czynić radnym i innym osobom, którym udzielono głosu, uwagi dotyczące tematu, formy, czasu trwania ich wystąpień oraz sposobu ich zachowania, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach przywołać „mówcę „do rzeczy”. Jeżeli przywołanie nie odnosiło skutku, a naruszenia powagi sesji nadal występują, może on odebrać tym osobom głos, nakazując odnotowanie tego faktu w protokole.”, (§ 25 ust. 1) „Prawo zabrania głosu mają przewodniczący jednostek pomocniczych Gminy, w sprawach związanych z ich zakresem działania, a także kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych, po uprzednim uzyskaniu zgody przewodniczącego obrad.”, (§ 25 ust. 2) „Przewodniczący obrad może udzielić głosu osobie spośród publiczności.”,

Poinformował ponadto, że porządek sesji ustalony przez przewodniczącego i załączony do zawiadomienia jest ostateczny i nie podlega zatwierdzeniu przez Radę. Rada głosuje wyłącznie zgłoszone propozycje zmian. Propozycję zmian porządku obrad Rada przyjmuje bezwzględną większością ustawowego składu rady. Przewodniczący Rady przypomniał, że sołtys Kretlewa chciał zabrać głos w czasie rozpatrywania uchwały dotyczącej zmiany w budżecie i zmian w budżecie na 2008 r. został poinformowany, że jest to uchwała do dyskusji dla radnych, ponieważ § 25 ust. 1 Statutu Gminy Golczewo mówi, że „Prawo zabrania głosu mają przewodniczący

jednostek pomocniczych Gminy, w sprawach związanych ich zakresem działania, a także kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych, po uprzednim uzyskaniu zgody przewodniczącego obrad.”.

Wyjaśnił, że Rada Gminy posiada kompetencje należące do jej wyłącznej właściwości, które nie mogą być sędowanie na wójta, komisje rady, przewodniczącego rady lub jednostki pomocnicze (tj. art. 18 ust. 2 ustawy o samorządzie gminy) w tym się kwalifikuje uchwalenie budżetu gminy i rozpatrywanie sprawozdania z wykonania budżetu oraz podejmowanie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium z tego tytułu. Jednocześnie każda zmiana porządku obrad jest ingerencją w projekt przygotowany i przedstawiony przez Przewodniczącego Rady będzie i wymaga przeprowadzenia głosowania:

1. Zdjęcie punktu przewidzianego w porządku obrad,
2. Zmiana kolejności poszczególnych punktów,]
3. Dodanie nowych punktów, ze wskazanie nowych kolejności
4. Modyfikacja treści poszczególnych punktów co w konsekwencji może „przewrócić” całkowicie porządek przedstawiony przez Przewodniczącego

Przewodniczący przyznał, że źle się wyraził używając słów „występowanie z tytułu poniesionych strat za skażoną wodę to bezczelność”, za co przeprosił podczas obrad na poprzedniej sesji”.

Przypomniał, że z ujęcia wody w Kretlewie znika 53 tys.m³ wody na kwotę około 100 tys. zł uważa, że upominanie się o zastosowanie upustu jest niesprawiedliwe.

Poinformował, że Pan Przemysław Opowicz wystąpił z wnioskiem w imieniu mieszkańców w sprawie reklamacji związanej z jakością wody na terenie Sołectwa Kretlewo i w związku z tym zorganizowano w dniu 13 grudnia 2007 r. zebranie wiejskie ww. Sołectwa zaznaczył, że na zebraniu we wsi Kretlewo obecnych było 5 mieszkańców i burmistrz ustnie udzielił wyjaśnień dotyczących sposobu i warunków ubiegania się o zastosowanie upustu.

Waldemar Bartniczuk, zastępca burmistrza ustosunkował się do wniosków zgłoszonych przez radnych i sołtysów na poprzednich posiedzeniach i poinformował, że są sukcesywnie realizowane.

Naprawa dróg na terenie gminy zostanie przeprowadzona, gdy ulegną poprawie warunki pogodowe, trwają prace związane z przeglądem hydrantów i poprawą

oświetlenia ulicznego, teren wokół jeziora porządkowany jest przez pracowników Zakładu Usług Publicznych, zagajnik przy ul. Witosa został uporządkowany. Poinformował ponadto, że interwencje związane z młodzieżą wracającą z dyskoteki w Dargoszewie należy zgłaszać bezpośrednio do Policji na telefon alarmowy.

Powiedział również, że prace interwencyjne zostaną uruchomione od dnia 14 kwietnia br. w ramach, których zostaną wykonane prace melioracyjne i porządkowe na terenie gminy.

Radna Beata Pastryk powiedziała, że nie tylko w Kretlewie jest różnica między zużyciem a płatnościami za wodę i stwierdziła, że Burmistrz mówił, że każdy ma prawo do refundacji za skażoną wodę.

Renata Dobrowolska, sołtys Sołectwa Drzewica zgłosiła następujące wnioski i zapytania:

- 1) podjęcie działań skierowanych w stronę Sołectw, aby miały swoje finanse np. w formie odpisów na jednego mieszkańca lub też wyznaczenie określonej kwoty w budżecie Gminy na każde Sołectwo w zależności od jego kreatywności,
- 2) wprowadzenie gospodarki finansowej Sołectwa w formie subkonta lub na zasadzie użyczenia konta Gminy, jeśli tak wówczas istnieje pilna potrzeba zmiany Statutów Sołectw,
- 3) należy powołać Zespół osób odpowiedzialnych za wprowadzenie zmian w Statutach Sołectw w sytuacji, gdy zostanie do nich wprowadzona gospodarka finansowa,
- 4) zaprenumerowanie „Gazety Sołeckiej” dla każdego Sołectwa w celu doszkolenia i podniesienia świadomości sołtysów.

Burmistrz poinformował, że Sołectwa mogą korzystać z konta Gminy i rozważy możliwość prenumeraty „Gazety Sołeckiej” ze względu na ograniczone środki finansowe.

Barbara Deszyńska, skarbnik stwierdziła, że dochody uzyskane przez Sołectwo gdy zostaną wprowadzone na konto Gminy będą musiały być ujęte w planie wydatków Gminy więc w chwili, gdy budżet na 2008 r. jest już przyjęty nie ma takiej możliwości.

Ireneusz Wilk, sekretarz gminy poinformował, że obecnie nie ma odrębnych budżetów dla poszczególnych Sołectw i nie jest prowadzona dla nich odrębna

księgowość, gdy będzie już właściwe rozstrzygnięcie ustawowe o funduszu sołeckim wówczas Gmina je stworzy.

Renata Dobrowolska, sołtys zapytała, czy są przestrzegane Statuty Sołectw oraz zwróciła uwagę, że w Europejskiej Akademii Sołtysa uczestniczy 30 Sołectw i jedynie w Sołectwach Powiatu Kamieńskiego nie jest prowadzona gospodarka finansowa.

Sekretarz poinformował, że Statut Sołectwa jest aktem prawa miejscowego, więc jest prawem powszechnie obowiązującym.

Budżet Gminy na rok bieżący jest już uchwalony, istnieje natomiast możliwość w latach następnych wprowadzenia dochodów i wydatków danego sołectwa jako tzw. środki znaczone.

Marian Kielbasa, radny Powiatu wystąpił z apelem do radnych, aby głęboko rozważyli sprawę przeniesienia stadionu i budowy na nim w przyszłości cmentarza uważa, że obecny stadion jest dobrze ulokowany i jako obiekt sportowy jest wartościowy.

Andrzej Danieluk, burmistrz stwierdził, że teren gruntów scalonych jest dla Gminy niezbędny, prosi o zaufanie. Poinformował, że zostaną rozważone wszelkie za i przeciw budowy na nim obiektu sportowego, lecz może to nastąpić dopiero w przyszłości. Obecnie należy zabezpieczyć odpowiedni teren, ponieważ teren cmentarza komunalnego jest już bardzo ograniczony i zgodnie z obowiązującymi przepisami łatwiej go powiększyć o teren przyległy niż uzyskać zgodę na jego lokalizację w innym miejscu.

Radna Barbara Madej zgłosiła następujące wnioski i zapytania:

- 1) remont drogi Dargoszewo-Dargoszewko,
- 2) zamontowanie wiaty przystankowej na kolonii Gadam,
- 3) czy w roku bieżącym będą prowadzone prace społeczno-użyteczne.

Zastępca burmistrza poinformował, że drogi będą remontowane sukcesywnie, w miesiącach maj – czerwiec, gdy pogoda się ustabilizuje.

Gmina złożyła wniosek do Starosty na prace społeczno-użyteczne.

Radna Danuta Bednarz poinformowała, że w portierni przy stacji CPN w Wysokiej Kam., która jest przeznaczona do sprzedaży od kilku lat mieszka Pan Łuczak w związku z tym zapytała, czy jest wyznaczony dla niego lokal zastępczy.

Zastępca burmistrza poinformował, że lokal jest zdewastowany i rzeczywiście jest przygotowany do sprzedaży lecz nie posiada informacji, iż jest obecnie zamieszkiwany. Poinformował, że osoby bezdomne mogą zwrócić się o pomoc do Ośrodka Pomocy Społecznej.

Kazimiera Latawiec, kierownik OPS powiedziała, że nikt nie zgłosił się w tej sprawie do Ośrodka Pomocy Społecznej.

Radny Antoni Opowicz zapytał, czy wiadomo cokolwiek w sprawie remontu drogi nr 106 oraz nawiązał do swej wypowiedzi w sprawie przeznaczenia działki nr 568 i zwrócił uwagę burmistrzowi, iż należy przychodzić na posiedzenia Komisji.

Burmistrz poinformował, że obecnie jest na urlopie i w dniu posiedzenia Komisji był nieobecny w Golczewie.

Zastępca burmistrza poinformował, że teren cmentarzy komunalnych na terenie Gminy jest zbyt ograniczony i należy poczynić starania o powiększenie cmentarza w Golczewie o teren stadionu.

Radna Beata Pastryk zapytała, czy są opracowywane Plany Rozwoju Miejscowości.

Burmistrz poinformował, że w chwili obecnej są w opracowaniu.

Radny Mieczysław Perużyński, przewodniczący Rady poinformował, że też nie jest zwolennikiem przeznaczenia stadionu na cmentarz, lecz obecnie należy mieć na uwadze jego ograniczoną powierzchnię i uważa, iż bezpieczniej jest powiększyć cmentarz o przyległy teren zwracając uwagę na wpływ dioksyn na organizm człowieka.

Marian Kiełbasa, radny Powiatu powiedział, że droga nr 106 będzie remontowana w miesiącu kwietniu, lecz wcześniej należy dokonać wycinki drzew poinformował, że Powiat oczekuje na zezwolenia na wycinkę drzew od właściwych gminy.

Zastępca burmistrza poinformował, że obecnie trwa ocena stanu drzewostanu i wydając pozytywną decyzję należy posiadać argumenty poparte opinią ekologów.

Burmistrz poinformował, że na najbliższym posiedzeniu Komisji ponownie powrócimy do rozwiązania problemu powiększenia cmentarza w Golczewie.

Przewodniczący Rady przypomniał radnym o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych w ustawowym terminie.

Ad. 14 Zakończenie obrad

Wobec wyczerpania porządku obrad, przewodniczący obrad dokonał zamknięcia XII sesji Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor

Danuta Krupa

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady

MIECZYŚLAW PERUŻYŃSKI