

PROTOKÓŁ Nr XXXIX/2010
sesji Rady Miejskiej w Golczewie
odbytej w dniu 17 września 2010 roku

Obrady sesji otworzył i przewodniczył Mieczysław Perużyński Przewodniczący Rady.
Przywitał wszystkich radnych i zaproszonych gości.

Rada obrady rozpoczęła o godzinie 14⁰⁰, zakończyła o godz. 15²⁰

Stwierdził kworum i poinformował, że w obradach udział bierze 14 radnych, na ustawowy stan 15 radnych (nieobecna radna Irena Romańczuk).

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W obradach sesji uczestniczyli: Andrzej Danieluk Burmistrz Golczewa, Ireneusz Wilk sekretarz gminy, Barbara Deszyńska skarbnik gminy, Marek Maślak kierownik Zakładu Usług Publicznych w Golczewie, przewodniczący Zarządu Osiedla, sołtysi wsi oraz Zbigniew Olech radca prawny.

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad.

Porządek obrad sesji:

1. Sprawy regulaminowe:
 - 1) otwarcie sesji i stwierdzenie kworum;
 - 2) przedstawienie porządku obrad;
 - 3) przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
2. Interpelacje i wnioski radnych.
3. Informacja z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2010 r.
4. Projekt uchwały w sprawie trybu powołania członków, organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego.
5. Projekt uchwały w sprawie regulaminu konsultacji z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego aktów prawa miejscowego.
6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie.
7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wartości jednego punktu w złotych stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia

zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie.

8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez Przedszkole Publiczne w Golczewie.
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu i zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Golczewo.
10. Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.
11. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty.
12. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
13. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
14. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2010 r.
16. Projekt uchwały w sprawie likwidacji rachunku dochodów własnych przy jednostce budżetowej – Zespole szkół Publicznych w Golczewie.
17. Rozpatrzenie pisma Pana Zenona Kuchciaka w przedmiocie uznania go za skargę.
18. Sprawozdania komisji z działalności między sesjami.
19. Sprawozdanie Burmistrza Golczewa z działalności między sesjami.
20. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Golczewie z wykonanych czynności w okresie między sesjami Rady.
21. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych.
22. Wolne wnioski i zapytania.
23. Zakończenie obrad.

Ad. 1 Sprawy regulaminowe

Na podstawie listy obecności przewodniczący obrad stwierdził, że w sesji udział bierze odpowiednia liczba radnych i Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przedstawił porządek obrad, do którego Andrzej Danieluk złożył wniosek i prosił o wykreślenie pkt. 10 dotyczącego projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości i pkt. 11 dotyczącego projektu uchwały w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu

udzielonej bonifikaty, ponieważ warunki proponowane przez Bioenergię nie są do zaakceptowania przez Gminę.

Rada Miejska w wyniku jawnego głosowania jednomyślnie 14 głosami „za” zaakceptowała propozycję Burmistrza o zdjęcie z porządku obrad ww. punktów.

Ww. projekty uchwał stanowią kolejno załącznik nr 3 i 4 do protokołu.

Przewodniczący obrad przedstawił porządek obrad po zmianie.

- 3) przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
2. Interpelacje i wnioski radnych.
3. Informacja z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2010 r.
4. Projekt uchwały w sprawie trybu powołania członków, organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego.
5. Projekt uchwały w sprawie regulaminu konsultacji z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego aktów prawa miejscowego.
6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie.
7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wartości jednego punktu w złotych stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie.
8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez Przedszkole Publiczne w Golczewie.
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu i zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Golczewo.
10. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
11. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2010 r.

14. Projekt uchwały w sprawie likwidacji rachunku dochodów własnych przy jednostce budżetowej – Zespole szkół Publicznych w Golczewie.
15. Rozpatrzenie pisma Pana Zenona Kuchciaka w przedmiocie uznania go za skargę.
16. Sprawozdania komisji z działalności między sesjami.
17. Sprawozdanie Burmistrza Golczewa z działalności między sesjami.
18. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Golczewie z wykonanych czynności w okresie między sesjami Rady.
19. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych.
20. Wolne wnioski i zapytania.
21. Zakończenie obrad.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie protokół z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.

W wyniku jawnego głosowania radni przyjęli protokół z XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Golczewie odbytej w dniu 30 lipca br. 13 głosami „za”, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Ad. 2 Interpelacje i wnioski radnych.

W tym punkcie Radni nie zgłosili interpelacji i wniosków.

Ad. 3. Informacja z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2010 r.

Barbara Deszyńska skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że informację przedłożono Radzie Miejskiej w Golczewie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Szczecinie w wymaganym terminie.

Skład Orzekający RIO w Szczecinie uchwałą nr CIX/310/210 z 15 września 2010 r. wydał pozytywną opinię do ww. informacji.

Udzieliła odpowiedzi na pytania z ostatniego posiedzenia Komisji i poinformowała, że wydatki dotyczące budowy Centrum w Wysokiej Kam. to kwota 17.602,40 zł.

W 2008 r. wydatkowano 6.002,40 zł, zaś w roku bieżącym do tej pory, wydatkowano kwotę 11.600,00 zł na projekt budowlany oraz na uaktualnienie kosztorysu.

Wydatki na wykonanie dokumentacji technicznej na budowę zjazdu i wykonanie miejsc parkingowych wraz z budową ciągów pieszych w ramach zagospodarowania Wzgórza Zamkowego to kwota 17.265,00 zł.

Wykonawca został wyłoniony, zgodnie z przepisami nie było potrzeby przeprowadzania formy przetargu, ponieważ zadanie nie przekracza kwoty 14.000,00 euro.

Modernizacja dróg gminnych to kwota 29.568,27 zł obejmuje wykonanie robót przy ul. Zwycięstwa; przy rondzie na kwotę 20.027,52 zł, wykonanie przebudowy sieci na kwotę na kwotę 5.819,75 zł, wykonanie dokumentacji na kwotę 2.806,00 zł oraz wykonanie map na kwotę 915,00 zł.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał, kto jest wykonawcą projektu Wzgórze Zamkowe ?

Burmistrz odpowiedział, że przygotuje odpowiedź.

Radny Mieczysław Perużyński powiedział, że na posiedzeniu Komisji w dniu 21 czerwca br. pytał, jaki na ten dzień jest stan finansów publicznych i ile wynoszą zobowiązania Gminy. Stwierdził, że otrzymał wówczas odpowiedź, że „obecnie jest zaciągnięty kredyt w BOŚ, którego zostało do spłaty ok. 2.000.000 zł. oraz wykupiono obligacje w roku ubiegłym na kwotę 250.000 zł i w roku bieżącym na kwotę 250.000 zł.” Zwrócił uwagę, że kwota zobowiązań wykazana w ww. informacji w porównaniu do otrzymanej odpowiedzi jest znacznie wyższa. Zapytał więc, czy od tego czasu wzrosły zobowiązania Gminy ?

Barbara Deszyńska stwierdziła, że na dzień 30 czerwca zobowiązania Gminy wynoszą 7.088.011,89 zł; w BOŚ z tytułu kredytów i pożyczek 2.275.000,25 zł, emisji obligacji komunalnych 4.750.000,00 zł, „obligacji było 5.000.000,00 zł, w ubiegłym roku spłaciliśmy 250.000,00 zł, w tym roku wykupujemy następną serię obligacji na kwotę 250.000,00 zł), pozostałych zobowiązań wymagalnych z tytułu dostaw i usług 63.011,63 zł.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonej informacji.

Informacja z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2010 r. stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Przewodniczący obrad poddał ww. informację pod głosowanie.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie przyjęła

Informację z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2010 r.

jednomyślnie 14 głosami „za”.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 4. Projekt uchwały w sprawie trybu powołania członków, organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie organ stanowiący gminy określa w drodze uchwały tryb powołania członków oraz organizację i tryb działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego. Wniósł następujące autopoprawki w § 2 ust.1 było „Rada Gminna”, winno być „Rada Pożytku”, w § 3 ust. 4 pkt. 1 było „nazwę organizacji pozarządowej”, winno być „nazwę podmiotu”

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały i do autopoprawek zgłoszonych przez Burmistrza

Projekt uchwały stanowi kolejno załączniki nr 7 i 8 do protokołu.

Przewodniczący obrad poddał ww. projekt uchwały wraz z autopoprawkami pod głosowanie

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/330/10

w sprawie trybu powołania członków, organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego, jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/330/10 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 5. Projekt uchwały w sprawie regulaminu konsultacji z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego aktów prawa miejscowego

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że niniejszy projekt uchwały określa szczegółowy sposób konsultowania z Radą Gminną projektów aktów prawa miejscowego w sferze zadań publicznych określonych w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Przewodniczący obrad poddał ww. projekt uchwały pod głosowanie

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/331/10

w sprawie regulaminu konsultacji z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego aktów prawa miejscowego, jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/331/10 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad. 6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że niniejsza uchwała ma na celu uporządkowanie sprawy związanej z prawidłowym naliczaniem wynagrodzeń pracownikom Ośrodka Pomocy Społecznej w Golczewie.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/332/10

w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie, jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/332/10 stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wartości jednego punktu w złotych stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że w przedłożonej uchwale ustala się wartość punktu w wysokości 6,00 zł, jako podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie. Ww. uchwała ma na celu uporządkowanie sprawy związanej z prawidłowym naliczaniem wynagrodzeń.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/333/10

w sprawie ustalenia wartości jednego punktu w złotych stanowiącego podstawę do obliczania miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników samorządowych mianowanych zatrudnionych w Ośrodku Pomocy Społecznej w Golczewie, jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/333/10 stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Przewodniczący obrad o godz. 14³⁰ zarządził przerwę,
o godz. 14⁴⁵ wznowiono obrady.

Ad. 8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez Przedszkole Publiczne w Golczewie.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że niniejszy projekt uchwały określa wysokość opłat za świadczenia, które udzielane są przez Przedszkole w Golczewie.

Wniósł autopoprawkę do załącznika przedłożonego projektu uchwały: w pkt. 2 o treści „w zajęciach opiekuńczo-wychowawczych wykraczających poza czas realizacji podstawy programowej w ciągu dnia (8 godzin dziennego czasu pracy Przedszkola)”

winno być „(4 godziny dziennego czasu pracy Przedszkola)”. Poinformował, że proponowana zmiana ilości godzin została uzgodniona z dyrektorem ZSP w Golczewie.

Radni nie wnieśli uwag do autopoprawki oraz do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/334/10

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez Przedszkole Publiczne w Golczewie, jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/334/10 stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Ad. 9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu i zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Golczewo.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że podjęcie przedłożonej uchwały umożliwi ponowne wejście w status najemcy użytkownikom lokali komunalnych, którzy zajmowali je bezumownie ze względu na zaległości finansowe, które powstały w okresie najmu danego lokalu.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/335/10

zmieniająca uchwałę w sprawie trybu i zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Golczewo, jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/335/10 stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Ad. 10. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały poinformował, że przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa położona w Golczewie w działce

nr 321, obręb 6 o powierzchni 160 m². Następnie prosił Pana Zbigniewa Olecha, radcę prawnego o przedstawienie stosownych informacji w tym zakresie.

Zbigniew Olech, radca prawny poinformował, że poprzez podział nieruchomości należy rozumieć podział działek, wydzielając działkę, należy udostępnić do niej dojazd. W chwili podziału ww. nieruchomości przyjęto, że jest do nich dostęp, ponieważ nieruchomości sąsiadujące ze sobą posiadają tych samych właścicieli. W sytuacji, gdyby nastąpiła sprzedaż nieruchomości gruntowej osobie trzeciej, wówczas Notariusz powinien złożyć wniosek o wydzielenie jej jako odrębną nieruchomość, która musi mieć dostęp do drogi publicznej.

Radny Grzegorz Dyksey uważa, że należy zabezpieczyć interes prawny Państwa Zielińskich i należy ustanowić służebność gruntową w działce położonej wyżej na rzecz działki.

Prosił Burmistrza o złożenie publicznego zobowiązania, że taką procedurę przeprowadzi.

Burmistrz zobowiązał, że taką procedurę przeprowadzi lecz wcześniej sprawdzi, czy istnieje możliwość wydzielenie drogi.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/336/10

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej, 9 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw”.

Uchwała Nr XXXIX/336/10 stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Ad. 11. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że przedmiotem zbycia są działki położone w obrębie 3 miasta Golczewo, przy ul. Zwycięstwa, od strony jeziora.

Stwierdził, że nieruchomości wykazane w niniejszym projekcie uchwały zostaną zbyte po cenie wyceny rzeczoznawcy na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych dla poprawy warunków zagospodarowania terenu wokół istniejących budynków mieszkalnych.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/337/10

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej, 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Uchwała Nr XXXIX/336/10 stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Ad. 12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo.

Andrzej Danieluk, burmistrz przedstawił projekt uchwały i poinformował, że przedmiotem przedłożonego projektu uchwały jest zmiana studium w działce nr 318/4, położonej w obrębie Kłodzino. Wyjaśnił, że zmiana dotyczy obsługi komunikacyjnej terenu eksploatacji kruszywa oraz rozszerzenie kierunku rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego na cele turystyczno-rekreacyjne dopuszczającego zabudowę wraz z niezbędną infrastrukturą.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/338/10

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Uchwała Nr XXXIX/338/10 stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Ad. 13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2010 r.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że zwiększa się dochody budżetu Gminy o kwotę 48.000,00 zł pozyskaną z subwencji oświatowej z przeznaczeniem na przeprowadzenie remontu łącznika w Zespole Szkół Publicznych w Golczewie.

Przeniesienie kwoty 50.000,00 zł dotyczy budowy Centrum Społeczno-Kulturalnego w Wysokiej Kam.

Stwierdziła, że finansowanie tej inwestycji realizowanie będzie przez Urząd Miejski a nie jak wcześniej poprzez dotację przekazywaną dla Biblioteki.

Zwiększa się wydatki Gminy o kwotę 9.300,00 zł, w związku z niewykorzystaniem środków w roku ubiegłym z opłat za wydane zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych. Załączniki niniejszego projektu uchwały zawierają pochodne przedstawionych zwiększeń i przesunięć środków finansowych.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, na jaki cel zostanie wydatkowana kwota 50.000,00 zł ?

Burmistrz odpowiedział, że do tej pory mieliśmy wykonane dwa projekty, jeden z nich dotyczył budowy szatni, drugi zaś budowy Centrum. Obecnie ze względu na większe szanse otrzymania dofinansowania planuje się przeprowadzenie naboru dla ww. inwestycji w całości w jednym wniosku.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/339/10

w sprawie w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Golczewo na 2010 r., jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/339/10 stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Ad. 14. Projekt uchwały w sprawie likwidacji rachunku dochodów własnych przy jednostce budżetowej – Zespole Szkół Publicznych w Golczewie.

Barbara Deszyńska, skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały i poinformowała, że w związku ze zmianą ustawy o finansach publicznych zachodzi potrzeba likwidacji rachunków dochodów własnych przy ZSP w Golczewie.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie podjęła uchwałę

Nr XXXIX/340/10

w sprawie likwidacji rachunku dochodów własnych przy jednostce budżetowej – Zespole Szkół Publicznych w Golczewie, jednomyślnie 14 głosami „za”.

Uchwała Nr XXXIX/340/10 stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Ad. 14 Rozpatrzenie pisma Pana Zenona Kuchciaka w przedmiocie uznania go za skargę.

Mieczysław Perużyński, przewodniczący obrad poinformował, że wszyscy Radni zapoznali się z pismem Pana Zenona Kuchciaka z dnia 24 czerwca 2010 r., które wpłynęło do Rady Miejskiej w Golczewie od Prokuratury Rejonowej w Kamieniu Pomorskim.

Prosił Radnych o wypowiedzenie się w formie jawnego głosowania, czy Rada Miejska uznaje ww. pismo za skargę.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie 13 głosami „przeciw”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” nie uznała pisma Pana Zenona Kuchciaka za skargę.

Pismo Pana Zenona Kuchciaka stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Ad. 16 Sprawozdania komisji z działalności między sesjami.

Mieczysław Perużyński, przewodniczący obrad poinformował, że na ostatnim wspólnym posiedzeniu Komisji odbytym w dniu 15 września br. został odczytany protokół z posiedzenia Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska w sprawie „Analizy projektu uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Golczewo” – działka nr 318/4 obręb Kłodzino”, wraz z wnioskami z odbytego posiedzenia.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie przyjęła Sprawozdanie Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska, jednomyślnie 14 głosami „za” z ww. posiedzenia.

Protokół Komisji Finansów Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.

Ad. 17. Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami.

Andrzej Danieluk, burmistrz poinformował, że sprawozdanie z działalności między sesjami zostało przedłożone w formie pisemnej i stwierdził, że wszystkie zadania nałożone Burmistrzowi przez Radę są realizowane.

Stwierdził ponadto, iż droga Golczewo – Kamień Pom., zgodnie z decyzją Marszałka Województwa i Zarządu Dróg Wojewódzkich otrzymała dofinansowanie i zostanie wyremontowana.

Stwierdził, że inwestycja - ubojnia drobiu w Golczewie otrzymała zezwolenie na budowę. Podziękował Mieczysławowi Perużyńskiemu i Grzegorzowi Dyksemu – Radnym Gminy Golczewo oraz Michałowi Opowiczowi, pracownikowi Starostwa Powiatowego za okazaną pomoc w realizacji tej inwestycji.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał, jak przedstawia się sprawa powołanej Spółki wodnej ?

Burmistrz poinformował, że Spółka została powołana. Powołano Zarząd i Radę Nadzorczą. Trwają rozmowy z wieloma kontrahentami oraz uzgodnienia w sprawie lokalizacji stacji i procesu jej funkcjonowania.

Radny Mieczysław Perużyński zapytał jak wygląda koncepcja organizacyjna i kto wchodzi w skład Zarządu ?

Burmistrz odpowiedział, że jest to Spółka ze 100 % udziałem Gminy w skład Zarządu wchodzi radca prawny, Jacek Stankiewicz i Andrzej Durka.

Jest wykonany wpis do KRS, natomiast biznes plan jest jeszcze do wypracowania.

Radny Piotr Gajda zapytał, czy istnieje możliwość zaadaptowania budynku byłej szkoły w Mechowie na mieszkania socjalne ?

Burmistrz odpowiedział, że pomysł ten okazał się pomysłem źle przyjętym przez mieszkańców Gminy oczekujących na mieszkania socjalne.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, czy prawdą jest, że za przeniesienie prawa własności starych garaży przy ul. Osiedle Zdrojowe w Golczewie, użytkownik garażu o powierzchni 18 m² winien zapłacić 4 tys. zł ?

Burmistrz odpowiedział, że sprawdzi.

Radni nie wnieśli więcej pytań do przedstawionego sprawozdania.

W wyniku jawnego głosowania Rada Miejska w Golczewie przyjęła Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami, jednogłośnie 14 głosami „za”.

Sprawozdanie Burmistrza stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Ad. 18 Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Golczewie z wykonanych czynności między sesjami

Mieczysław Perużyński Przewodniczący Rady poinformował, że do Rady Miejskiej w Golczewie w okresie między sesjami wpłynęła następująca korespondencja:

1. Burmistrz Golczewa przedłożył informację z wykonania budżetu Gminy Golczewo za I półrocze 2010 r.
2. Pan Tomasz Szeszycki, Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita złożył podziękowanie za nadanie tytułu Honorowego Obywatela Golczewa oraz poinformował, że Nadleśnictwo Rokita przystępuje do budowy drogi tłuczniowej łączącej tereny leśne w okolicy miejscowości Unibórz i Podłęczce.
3. Starostwo Powiatowe prosi o ponowne ustosunkowanie się do sprawy dofinansowania Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kamieniu Pom.
4. Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie zwróciła uwagę na niezgodność kwot wydatków planowanych na finansowanie w 2010 r. adaptacji Biblioteki na Miejski Ośrodek Kultury w Golczewie oraz adaptacji pomieszczeń na świetlice wiejskie ujęte w załącznikach nr 3 i 4 do uchwały nr XXXV/306/10 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 22 czerwca 2010 r.
5. Celowy Związek Gmin R-XXI z siedzibą w Nowogardzie przesłał zaproszenie na Zgromadzenie CZG R-XXI na dzień 30 września br.

Ww. pisma stanowią kolejno załączniki nr 33, 34, 35, 36, i 37 do protokołu.

Burmistrz wyjaśnił, że sprawa dofinansowania Warsztatów Terapii Zajęciowej była przedmiotem obrad jednego z Konwentu Wójtów i Burmistrzów i uznano, że jego wysokość winna być określona na podstawie wskaźnika budżetu danej gminy.

Kwota dofinansowania, którą zaproponowano we wniosku znacznie przewyższa możliwości finansowe Gminy Golczewo. Stwierdził jednak, że jeśli będą odpowiednie środki finansowe, wówczas Gmina je przekaże.

Ad.19 Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych

W tym punkcie nie zgłoszono żadnych interpelacji i wniosków, więc odpowiedzi nie udzielono.

Ad. 20 Wolne wnioski i zapytania.

Andrzej Danieluk, burmistrz udzielił odpowiedzi na wnioski złożone na ostatnim posiedzeniu Komisji przez następujących radnych:

Piotra Gajdy

- sprawa lampy zasłoniętej wysokimi sosnami przy ul. Stary Tartak została przekazana do ZUP w Golczewie,
- remont nawierzchni ulicy Stary Tartak jest do rozważenia, należy zastanowić się nad sposobem jego przeprowadzenia biorąc pod uwagę zmianę organizacji ruchu oraz oznakowania pionowego w kierunku wyłączenia lub ograniczenia przejazdu pojazdami o ładowności 3,5 t. Konieczne jest zatem zaplanowanie środków w budżecie na ten cel.

Antoniego Opowicza

- odnośnie zabezpieczenia szamba w Dargoszewie poinformował, że szukamy jego właściciela. Sprawę tą zgłoszono do miejscowego Posterunku Policji w Golczewie,
- w związku z likwidacją szkodliwej dla zdrowia rośliny „barszcz Sosnowskiego” w okolicach Niemicy i Kozielic poinformował, że zostaną ustalone miejsca, w których występuje. Sprawę tą przekazano dla Pana Pawła Jamroziaka inspektora Urzędu Miejskiego w Golczewie,

- zbiornik retencyjny w Niemicy jest ujęty w wojewódzkim planie zagospodarowania przestrzennego, w którym dodatkowo zostanie ujęta budowa obwodnicy w Golczewie, likwidacja linii wysokiego, napięcia oczyszczalnia ścieków i śmieci.

Lecha Ferdynusa

- sprawa cateringu dla Przedszkola Publicznego w Golczewie została przekazana Dyrektorowi ZSP w Golczewie, która dziś pojechała do przedszkola w Choszczynie, aby zorientować się w jaki sposób tam on funkcjonuje.

Barbary Madej

- w sprawie umiejscowienia wiaty przystankowej na koloni Gadom trwają uzgodnienia z Zarządem Dróg Wojewódzkich i z Panem Zielińskim, ponieważ istnieje tam zbyt duże niebezpieczeństwo ze względu na podwójna linia ciągłą.

W sprawie nabycia nieruchomości po byłej kotłowni od Bioenergii poinformował, że propozycje cenowe Bioenergii nie są do zaakceptowania przez Gminę.

Poinformował, że czeka na bardziej korzystne dla Gminy propozycje.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził, że kotłownia szkolna wraz ze 100% wyposażeniem kosztowała 1 mln zł, natomiast stara kotłownia kosztowała cztery budżety Gminy Golczewo i zbyt je za kwotę 500 tys. zł a Bioenergia obecnie stawia warunki, że odsprzedadzą je nam za 500 tys. zł.

Radny Lech Ferdynus powiedział, że należy zobowiązać obecnego właściciela budynku przy ul. Witosa 10 w Golczewie do zagospodarowania nieruchomości i utrzymania na niej porządku.

Andrzej Danieluk burmistrz poinformował, że zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie można nałożyć karę na obecnego właściciela budynku.

Przemysław Opowicz sołtys Sołectwa Kretlewo zapytał, od kiedy ma bieg prawny umowa zawarta z ENEOSEM w sprawie oświetlenia ?

Andrzej Danieluk burmistrz odpowiedział, że w najbliższy poniedziałek ma spotkanie z Panem Drozdem i we wtorek udzieli odpowiedzi Panu Opowiczowi. ENEOS ma jeden miesiąc na wywiązanie się z warunków umowy.

Radny Grzegorz Dyksy zwrócił uwagę, że klub sportowy „Baszta Golczewo” we własnym zakresie wyremontował pomieszczenia piwniczne i prosił burmistrza o interwencję w sprawie naliczania składki na fundusz remontowy przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Witosa 9 dla klubu sportowego „Baszta Golczewo”.

Burmistrz odpowiedział, że sprawdzi i dodał, że Zarząd Klubu winien zwrócić się do Wspólnoty z takim wnioskiem.

Radny Mieczysław Perużyński stwierdził, że od czterech lat stara się doprowadzić do tego, aby Fabryka Resorów TES w Golczewie, tak jak wszyscy mieszkańcy Gminy podpisali umowę na odbiór ścieków. Zapytał więc na jakim etapie jest ww. sprawa.

Marek Maślak kierownik ZUP w Golczewie powiedział, że wiosną były prowadzone prace związane z projektowaniem sieci kanalizacyjnej i miał być wyłoniony wykonawca tej inwestycji dla Fabryki Resorów TES w Golczewie. W chwili obecnej wraz z kancelarią prawną są na etapie opracowania strategii mającej na celu zobowiązanie TES do dopełnienia niezbędnych formalności mających na celu podpisanie umowy.

Zbigniew Olech potwierdził ten fakt.

Radna Gabriela Iwaszko zapytała, kiedy będzie kanalizacja w Samlinie ?

Burmistrz odpowiedział, że zgodnie z procedurą dziś było otwarcie ofert, 9 października br. planuje się rozpoczęcie tej inwestycji.

Radny Tomasz Wawrzyński zapytał, na czyje zlecenie jest prowadzony spis eternitu i kto to finansuje ?

Burmistrz stwierdził, że występując o pozyskanie środków zewnętrznych na ten cel należy przeprowadzić inwentaryzację eternitu. Właściciele budynków mogą otrzymać nawet 100% dofinansowania za jego likwidację. Spis wykonuje firma zewnętrzna a środki na ten cel zaplanowane są w budżecie.

Radny Grzegorz Dyksy zapytał o specyfikację wykazaną w fakturze obciążającej mieszkańców ul. Warszawskiej za usługę dotyczącą naprawy przyłącza wodociągowego.

Kierownik Zakładu Usług Publicznych w Golczewie odpowiedział, że fakturę wystawiono zgodnie z obowiązującym cennikiem. Właściciel nieruchomości, jako odbiorca odpowiada za utrzymanie odpowiedniego stanu przyłącza i w przypadku awarii zobowiązany jest do jej usunięcia lub jej zgłoszenia w ciągu 5 godz.

Właściciele nieruchomości zgłosili ten fakt do ZUP w Golczewie, mogli jednak skorzystać z usług innego wykonawcy.

Radny Tomasz Bartniczuk zapytał, jak przedstawia się sprawa dzierżawy jezior w Golczewie ?

Burmistrz odpowiedział, że przetarg odbędzie się w listopadzie br.

Radny Mieczysław Perużyński uważa, że należy zwrócić uwagę wykonawcy przeprowadzającemu remont nawierzchni ul. Szkolnej, aby zabezpieczył rosnące tam lipy przed uszkodzeniami.

Ad. 10 Zakończenie obrad

Wobec wyczerpania porządku obrad, przewodniczący obrad dokonał zamknięcia XXXIX sesji Rady Miejskiej w Golczewie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor

Danuta Krupa

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady

MIECZYŚLAW PERUŻYŃSKI